

**INFORME DE GESTIONES REALIZADAS POR OSCAR CONTRERAS
CALDERÓN PARA LA I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ PERÍODO:
SEPTIEMBRE 2025**

El presente informe detalla las gestiones realizadas a la I. Municipalidad de Santa Cruz durante el mes de septiembre de 2025, basándose exclusivamente en los correos electrónicos enviados desde la dirección [REDACTED] en cumplimiento de los requerimientos de individualización y máximo detalle.

Gestiones Realizadas (Septiembre 2025)

1. Aprobación de Contrato: Convenio Suministro Materiales de Construcción (01/09/2025) El 1 de septiembre de 2025, a las 8:00 a.m., se realizó la revisión del borrador del **Contrato Convenio Suministro Materiales de Construcción**, el cual había sido enviado para revisión previa. La gestión concluyó con la indicación de que no existían observaciones y que el contrato estaba **en condiciones para ser firmado**.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo, Joaquín Esteban Arriagada Mujica, y María Figueroa Mella. Copia Oculta (Cco) a Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 1 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

2. Envío de Borrador de Contrato: Auditoría Externa (01/09/2025) El mismo 1 de septiembre, a las 3:45 p.m., se envió el borrador del **Contrato "Auditoría Externa"**, luego de que Luis Nuñez, funcionario de SECPLAN, remitiera los antecedentes para su confección.

- **Destinatario(s):** Luis Nuñez (SECPLAN). Copia (Cc) a DIDEKO JOAQUIN ARRIAGAFA y Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 1 de septiembre de 2025, 3:45 p.m. Adjunta: contrato auditoria.docx.

3. Solicitud de Actualización Documental: Contrato Auditoría Externa (01/09/2025) Posteriormente, a las 4:40 p.m. del 1 de septiembre, se efectuó la solicitud a Luis Nuñez de SECPLAN para que requiriera al proveedor el envío de un **documento actualizado para la firma** del Contrato "Auditoría Externa".

- **Destinatario(s):** Luis Nuñez (SECPLAN). Cc: DIDEKO JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 1 de septiembre de 2025, 4:40 p.m..

4. Observaciones a Bases Administrativas: Bases de Toldos (02/09/2025) El 2 de septiembre, a las 10:28 a.m., se enviaron observaciones a Joaquín Esteban Arriagada Mujica respecto a las **bases de toldos**. La observación principal fue la **contradicción en la ponderación de la oferta económica**, donde la Tabla 1 indicaba 15 puntos y el N° 9.3.3. señalaba 40 puntos, solicitando corroborar el 100% total de los puntos.

- **Destinatario(s):** Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 2 de septiembre de 2025, 10:28 a.m..

5. Envío de Bases Firmadas: **Bases de Toldos (02/09/2025)** Tras recibir la versión con correcciones, se procedió a enviar las bases de toldos firmadas el 2 de septiembre a las 10:40 a.m..

- **Destinatario(s):** Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 2 de septiembre de 2025, 10:40 a.m. Adjunta: Rev.1. Bases Administrativas Toldos (1) Firmado.pdf.

6. Orientación Legal sobre Licitación: Mejoras de Habitabilidad (02/09/2025) En respuesta a una consulta reiterada sobre la naturaleza de la contratación de mejoras de habitabilidad, se proporcionó orientación legal a Inés Amalia Gutiérrez el 2 de septiembre a las 12:50 p.m.. Se indicó que la licitación de mejoras de habitabilidad no es de obra pública, por lo que debe regirse por las reglas generales y no corresponde establecer dos etapas en el proceso.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 2 de septiembre de 2025, 12:50 p.m..

7. Aprobación de Documentación para Contrato: Auditoría Externa (03/09/2025) El 3 de septiembre a las 8:40 a.m., se dio la conformidad a Luis Nuñez respecto al documento solicitado para la contratación de la auditoría externa. Se señaló que el documento (Certificado, con fecha 20.05.2025) estaba bien, autorizando **continuar con los procesos de compra**.

- **Destinatario(s):** Luis Nuñez (funcionario Secplac). Cc: DIDEKO JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 3 de septiembre de 2025, 8:40 a.m..

8. Reenvío de Informe de Gestiones Judiciales El 3 de septiembre a las 8:57 a.m., se reenvió a la Administradora Municipal y al Director de Rentas el **informe de gestiones judiciales** realizado por Denis Barriga, que cubre el período del 18 de agosto al 2 de septiembre de 2025. El informe detalla la presentación de 9 escritos judiciales en tribunales de Santa Cruz y Santiago, incluyendo solicitudes de fuerza pública, señalamiento de domicilio, evacuación de traslado, solicitud de plazo, contestación de demanda y solicitud de embargo.

- **Destinatario(s):** Karina catalán (Adm Municipal), Gonzalo Alejandro Cortes Molina (Director de Rentas).

- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 3 de septiembre de 2025, 8:57 a.m..

9. Solicitud de Informe Técnico para Incremento Poblacional (03/09/2025) El 3 de septiembre a las 9:12 a.m., se solicitó a Néstor Bravo (Director Medio Ambiente) que elaborara un **informe** que indicara el monto exacto del **incremento poblacional**, basándose en las bases y el anexo del contrato de Recolección de Residuos Domiciliarios, con el fin de poder redactar el decreto que ordene el pago correspondiente.

- **Destinatario(s):** Néstor Hernán Bravo Salas (Director Medio Ambiente). Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 3 de septiembre de 2025, 9:12 a.m..

10. Observaciones a Bases Administrativas: Convenio Suministro Medicamentos (03/09/2025) El 3 de septiembre a las 9:59 a.m., se enviaron observaciones a Inés Amalia Gutiérrez Guajardo respecto a las bases del **Convenio Suministro Medicamentos**. Las observaciones fueron: 1) Corrección de errores de numeración en el punto 14.4 (indicaba "14.2.3. Formalización" y "14.2.4. Limitaciones" cuando debía ser "14.4.3" y "14.4.4"). 2) Recomendación de **modificar el punto 2.2 de las bases técnicas** porque solicitar cotizaciones al proveedor después de la contratación (donde los precios ya están fijados por la licitación) es incoherente.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Paulina Maribel Morales Gómez, María Figueroa Mella, Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 3 de septiembre de 2025, 9:59 a.m..

11. Respuesta Legal sobre Descuento de Licencias (Memorándum Nº 157, 1er Envío (03/09/2025)) A las 11:09 a.m. del 3 de septiembre, se respondió a Johana Salvatierra Marambio de la Dirección de Administración y Finanzas (Memo Nº 157), informando que la materia consultada ya había sido resuelta previamente en un **informe** que se adjuntaba.

- **Destinatario(s):** Direccion Finanzas. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 3 de septiembre de 2025, 11:09 a.m. Adjunta: [informe_descuento_licencias_rec hazadas FIRMADA.pdf](#).

12. Envío de Borrador de Contrato: Guardias Fiestas Patrias (04/09/2025) El 4 de septiembre a las 12:30 p.m., se envió el borrador del **contrato de guardias para Fiestas Patrias** (ID 3838-79-LP25). Se solicitó a los destinatarios que completaran la cláusula relativa al poder que posee el contratista.

- **Destinatario(s):** Soledad Carla Guerra Guerra, SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA. Cco: Karina catalán.

- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 4 de septiembre de 2025, 12:30 p.m. Adjunta: contrato guardias de fiestas patrias santa cruz.docx.

13. Instrucciones para Decreto de Pago Parcial (04/09/2025) El 4 de septiembre a las 3:45 p.m., se instruyó a María Angelina Piña Peña (Directora de Adm y Finanzas) sobre el texto exacto que debía incluirse en el **decreto de pago parcial** de la Factura Electrónica N°234 (obra "Construcción Plaza y Área de Juego Villa San Francisco"), especificando que el pago se realizaría con fondos del Programa de Mejoramiento Urbano (PMU).

- **Destinatario(s):** María Angelina Piña Peña (Directora de Adm y Finanzas). Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 4 de septiembre de 2025, 3:45 p.m..

14. Envío de Informe Jurídico: Procedencia de Pago (Factura N°199) (05/09/2025) El 5 de septiembre a la 1:39 p.m., se envió un **informe jurídico** a la Directora de Administración y Finanzas, María Angelina Piña Peña, sobre la **procedencia de pago de la Factura N°199** emitida por la empresa Adriana Peñaloza Zúñiga, que presentaba deuda en el f-30 (en respuesta a Memorándum N°753).

- **Destinatario(s):** María Angelina Piña Peña. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 5 de septiembre de 2025, 1:39 p.m. Adjunta: informe adriana peñaloza deuda 111 FIRMADA.pdf.

15. Información sobre Entrega de Cheques por Cobranza Judicial (C-424-2024) (05/09/2025) El 5 de septiembre a las 12:39 p.m., se informó a Gonzalo Cortes (Director de Rentas) sobre la entrega de cheques provenientes de fondos recaudados en la **cobranza judicial causa C-424-2024**, emitidos por el Juzgado de Letras de Santa Cruz, por un monto de \$1.654.154 pesos. Se adjuntó copia del cheque y memorándum.

- **Destinatario(s):** Gonzalo Alejandro Cortes Molina (Director de Rentas), Direccion Rentas. Cco: Karina catalán. Cco: María Angelina Piña Peña institucional.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 5 de septiembre de 2025, 12:39 p.m..

16. Informe de Resolución en Reunión: Memorándum N° 753 (05/09/2025) A las 4:48 p.m. del 5 de septiembre, se informó a la Dirección de Finanzas que el asunto consultado en el Memorándum N° 753 (relacionado con el pago de facturas con deuda F-30) fue resuelto **ese mismo día en una reunión** sostenida con la Directora de Administración y Finanzas.

- **Destinatario(s):** Direccion Finanzas. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 5 de septiembre de 2025, 4:48 p.m..

17. Pronunciamiento Legal: Licencias Médicas Rechazadas/Reducidas (05/09/2025) El 5 de septiembre a las 4:55 p.m., se emitió un pronunciamiento legal detallado a Johana

Salvatierra Marambio (Dirección de Admin. y Finanzas), aclarando que, según la jurisprudencia de Contraloría, si la licencia es de **cuatro días o inferior, el Municipio debe pagar**. Respecto a las apelaciones ante la Superintendencia de Seguridad Social, se indicó que corresponde **efectuar el descuento**, y si la apelación es acogida, el Municipio debe hacer la devolución del dinero.

- **Destinatario(s):** Direccion Finanzas (JOHANA SALVATIERRA MARAMBIO). Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 5 de septiembre de 2025, 4:55 p.m..

18. Consulta sobre Decreto de Término: Investigación Sumaria Marcela López (08/09/2025) El 8 de septiembre a las 8:00 a.m., se consultó a Rosa Morales Sánchez de Recursos Humanos DSM si se había dictado algún **decreto que pusiera término a la investigación sumaria** en contra de la funcionaria Marcela López, tras haber recibido el expediente y recurso de reposición.

- **Destinatario(s):** Recursos Humanos DSM SANTA CRUZ (ROSA MORALES SANCHEZ). Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 8 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

19. Envío de Texto para Re-Evaluación: Proyecto Piscina (08/09/2025) El 8 de septiembre a las 8:00 a.m., se envió a Joaquín Esteban Arriagada Mujica un **texto para agregar a la tabla Nº 1 corregida de evaluación del Proyecto Piscina**. Se solicitó que el informe de Sandro fuera subido también como un adjunto, ya que se le mencionaba en el texto enviado.

- **Destinatario(s):** Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 8 de septiembre de 2025, 8:00 a.m. Adjunta: **texto para agregar en tabla de evaluación etapa 1 .docx.**

20. Aprobación de Contrato: Actos Cívicos (08/09/2025) El 8 de septiembre a las 6:17 p.m., se dio el visto bueno a Inés Amalia Gutiérrez, indicando que el borrador de contrato por ficha técnica de **actos cívicos** era aceptable.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 8 de septiembre de 2025, 6:17 p.m..

21. Envío de Borrador de Contrato: Graderías Fiestas Patrias (08/09/2025) A las 6:07 p.m. del 8 de septiembre, se envió el Contrato a Suma Alzada para la "Contratación Servicio Graderías y Barreras Fiestas Patrias Santa Cruz 2025" (ID 3838-88-LE25).

- **Destinatario(s):** Soledad Carla Guerra Guerra. Cc: Joaquín Esteban Arriagada Mujica.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 8 de septiembre de 2025, 6:07 p.m. Adjunta: CONTRATO A SUMA ALZADA CONTRATACIÓN SERVICIO... GRADERÍAS .docx.

22. Reenvío de Contrato: Graderías Fiestas Patrias (08/09/2025) Inmediatamente después, a las 6:17 p.m. del 8 de septiembre, se reenvió el contrato de Graderías Fiestas Patrias a la Administradora Municipal.

- **Destinatario(s):** Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 8 de septiembre de 2025, 6:17 p.m. Adjunta: CONTRATO A SUMA ALZADA CONTRATACIÓN SERVICIO... GRADERÍAS .docx.

23. Observaciones a Bases Administrativas: Señaléticas Viales Reglamentarias (11/09/2025) El 11 de septiembre a las 11:14 a.m., se enviaron observaciones a Evelyn Isabel Vásquez Cubillos (Seplac) respecto a las bases del "CONVENIO DE SUMINISTRO DE SEÑALÉTICAS VIALES REGLAMENTARIAS DE TRÁNSITO". Se cuestionó la legalidad del factor de evaluación "Ubicación geográfica" si hacía distinciones dentro de la región, y se sugirió que si el objetivo era favorecer a empresas locales, se utilizará el factor de evaluación "empresa local" que beneficia a empresas de la región.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos (Seplac). Cc: Dirección de Transito, Pablo Alejandro Lizama Carreño. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 11 de septiembre de 2025, 11:14 a.m..

24. Orientación Legal sobre Cobranza Judicial (C-424-2024 - Prescripción) (11/09/2025) El 11 de septiembre a las 2:47 p.m., se proporcionó una explicación legal a Gonzalo Cortes (Director de Rentas) sobre la causa C-424-2024, específicamente respecto a la aplicación del Artículo 192 del Código Tributario. Se aclaró que dicha norma se refiere a evitar el **abandono de la instancia judicial** en caso de incumplimiento de convenio, y **no permite cobrar períodos que ya estén prescritos** si la sentencia ya está firme y ejecutoriada. Se confirmó que se estaba solicitando el cálculo de intereses y reajustes sobre el monto adeudado.

- **Destinatario(s):** gonzalo.cortes@munisantacruz.cl. Cc: Karina catalán, Dirección Rentas, Virginia Elizabeth Becerra Ahumada.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 11 de septiembre de 2025, 2:47 p.m..

25. Envío de Borrador de Decreto: Incremento Poblacional Recolección de Residuos Domiciliarios (11/09/2025) A las 4:47 p.m. del 11 de septiembre, se envió a Néstor Bravo (Director de Medio Ambiente) el borrador del **decreto** que aprueba el incremento

habitacional del contrato de Recolección de Residuos Domiciliarios. Se indicó que se había dejado un espacio para que el Director insertara la tabla proveniente de su informe.

- **Destinatario(s):** Néstor Hernán Bravo Salas (Director de Medio Ambiente). Cco: Karina catalán, SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 11 de septiembre de 2025, 4:47 p.m. Adjunta: decreto incremento revisado.docx.

26. Solicitud de Título de Dominio: Derechos de Aguas (V-22-2023) (12/09/2025) El 12 de septiembre a las 10:40 a.m., se solicitó a Carlos Astudillo, Evelyn Vásquez y Sandro Solar que enviaran el **título de dominio a nombre de la municipalidad de los derechos de aguas**, el cual era necesario para presentarlo en la causa judicial V-22-2023.

- **Destinatario(s):** Carlos Astudillo Briones, Evelyn Isabel Vásquez Cubillos, Sandro Raúl Solar Fuhrer. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 12 de septiembre de 2025, 10:40 a.m..

27. Revisión y Envío de Poder Notarial Modificado: Traslados DAA (12/09/2025) El 12 de septiembre a las 11:39 a.m., se informó a Carlos Astudillo que se había **revisado y modificado el poder** para la representación de la Municipalidad en los trámites de Traslados DAA (Derechos de Aprovechamiento de Aguas), incluyendo una referencia a la licitación pública. Se comunicó que se remitiría a la notaría para su firma.

- **Destinatario(s):** Carlos Astudillo Briones, SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA. Cco: MARIO PEÑALOZA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 12 de septiembre de 2025, 11:39 a.m. Adjunta: PODER Municipalidad de Santa Cruz REVISADO.rtf.

28. Envío de Borrador de Decreto de Corrección: Habilitación Pozos Profundos (12/09/2025) El 12 de septiembre a las 2:22 p.m., se adjuntó a Evelyn Vásquez (Secplac) y otros profesionales la propuesta de **decreto que corrige el Decreto Exento N° 172 del 16 de enero de 2025 (Proyecto "HABILITACIÓN POZOS PROFUNDOS PARA RIEGO PARQUES")**. La corrección se centró en establecer que el monto de \$18.000.000 corresponde a servicios profesionales **exentos de IVA** (asesoría jurídica e ingeniería), basándose en el certificado SII del proveedor. Se ordenó dejar sin efecto la orden de compra N° 3838-45-SE25 y generar una nueva exenta.

- **Destinatario(s):** Carlos Astudillo Briones, Evelyn Isabel Vásquez Cubillos, Sandro Raúl Solar Fuhrer, SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 12 de septiembre de 2025, 2:22 p.m. Adjunta: decreto corrección decreto de adjudicación .rtf.

29. Solicitud Urgente de Información: Patentes Comerciales (RIT T-16-2025) (15/09/2025) El 15 de septiembre a las 9:39 a.m., se realizó una solicitud urgente a Gonzalo Cortes (Director de Rentas) y Dirección Rentas para que se informara si tres personas/empresas específicas (Rubén Sergio Acuña Salinas, Servicios JET SUR Limitada, Transportes RAS Limitada) habían solicitado **patentes comerciales para la venta de pasajes de buses interurbanos (2024-2025)**. Se requería que la información fuera enviada al Tribunal del Trabajo de San Fernando **ese mismo día**, antes de la audiencia del 16/09/2025 (causa RIT T-16-2025).

- **Destinatario(s):** Gonzalo Alejandro Cortes Molina (Director de Rentas), Gonzalo Cortés, Direccion Rentas. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 15 de septiembre de 2025, 9:39 a.m..

30. Propuesta de Cláusula de Inadmisibilidad: Compras Ágiles (15/09/2025) El 15 de septiembre a las 10:27 a.m., se proporcionó a Inés Amalia Gutiérrez una propuesta de texto legal para incluir en las bases administrativas, referente a la **inadmisibilidad de ofertas** en Compras Ágiles. El texto establecía que si se presentaba más de una oferta, solo se consideraría la de **mejor oferta económica**. Además, se incluyó la inadmisibilidad de ofertas simultáneas de proveedores del mismo grupo empresarial (Art. 60 Ley de Compras), considerando solo la postulación con mejor oferta económica, salvo en caso de oferta temeraria.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo (encargada de adquisiciones). Cc: María Figueroa Mella, Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 15 de septiembre de 2025, 10:27 a.m..

31. Reiteración de Observación: Bases Señaléticas Viales (Proveedor Local) (15/09/2025) A las 10:35 a.m. del 15 de septiembre, se reiteró la observación a Evelyn Vásquez respecto a las bases de Señaléticas Viales. Se insistió en que el criterio de **proveedor local** solo puede otorgar un mayor puntaje a las empresas de la **Sexta Región** (la región) y no puede hacer distinciones adicionales entre la comuna y la provincia, ya que esto no es aceptado por la normativa.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos (Secplac). Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 15 de septiembre de 2025, 10:35 a.m..

32. Observaciones a Bases: Extensión Red de Agua Potable y Alcantarillado (15/09/2025) El 15 de septiembre a las 12:25 p.m., se enviaron observaciones a Soledad Carla Guerra Guerra sobre las bases de licitación para la "Extensión Red de Agua Potable y Alcantarillado Público". Se recomendó: 1) Agregar el requisito de "**al menos 5 años de experiencia**" para el profesional responsable en el Formato N°5 de las bases administrativas, para que concordara con los Términos Técnicos de Referencia (Nº 4). 2) Criticar la alta

subjetividad del criterio de **Oferta Técnica** (25 puntos por "superá los requerimientos" vs 15 por "cumple") al no definir parámetros objetivos de "superación".

- **Destinatario(s):** Soledad Carla Guerra Guerra. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 15 de septiembre de 2025, 12:25 p.m..

33. Solicitud de Contrato: Memorándum N° 163 (Doble Pago) (15/09/2025) A las 2:56 p.m. del 15 de septiembre, se solicitó a la Dirección de Finanzas y María Angelina Piña Peña el envío del contrato del prestador de servicio a honorarios que recibió doble pago, lo cual era necesario para poder dar respuesta al MEMORANDUM N° 163.

- **Destinatario(s):** Direccion Finanzas, María Angelina Piña Peña institucional. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 15 de septiembre de 2025, 2:56 p.m..

34. Consulta sobre Convenios de Pago: Causas Judiciales (C-1038, C-1057, C-999) (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 8:00 a.m., se solicitó a Gonzalo Cortes (Director de Rentas) que informara si existía un convenio de pago respecto a las demandas recibidas (Causas C-1038-2025, C-1057-2025, C-999-2024), con el fin de considerar este dato en la contestación de la demanda de prescripción.

- **Destinatario(s):** Alcaldia Secretario, Gonzalo Alejandro Cortes Molina, Direccion Rentas. Cc: rodrigo molina, karina.catalan. Cco: Nicole Fuentes.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

35. Envio de Propuesta de Oficio Judicial: RIT T-16-2025 (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 8:00 a.m., se envió a Rentas y Gonzalo Cortes una propuesta de oficio para dar respuesta al Tribunal del Trabajo de San Fernando (RIT T-16-2025). Se instruyó al departamento de Rentas para que gestionara la firma del oficio por parte del Alcalde y adjuntara un pequeño informe de respaldo de la información entregada.

- **Destinatario(s):** Direccion Rentas, Gonzalo Alejandro Cortes Molina. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:00 a.m. Adjunta: oficio respuesta tribunal.docx.

36. Aclaración Legal: Delegación de Permisos Sin Goce de Sueldo (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 8:00 a.m., se informó a Bernardita del Carmen Ubilla Gálvez (Dirección Gestión de Personas) que la delegación de autoridad ya contempla los permisos sin goce de sueldo en su primer punto, por lo que no era necesario ampliar el decreto.

- **Destinatario(s):** Bernardita del Carmen Ubilla Gálvez. Cco: Karina catalán.

- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

37. Observaciones a Bases: Programa Habitabilidad (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 8:00 a.m., se enviaron observaciones a Inés Amalia Gutiérrez y al Programa Acompañando Familiar Integral respecto a las bases de licitación del **Programa Habitabilidad**. Se solicitó: 1) Corregir el criterio de desempate (9.2.5) que mencionaba el plazo de entrega, el cual no existía en esa licitación. 2) Corregir referencias internas en las bases (7.1.1.2 y 7113) donde se confundía el Formato N°4 (Oferta Técnica) con Experiencia, y se mencionaba un Formato N.º 5 (Oferta Económica) que no estaba adjunto.

- **Destinatario(s):** Programa Acompañando Familiar Integral, Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Joaquín Esteban Arriagada Mujica, María Figueroa Mella, Gabriela Ximena Mora Meneses. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

38. Envío de Bases Firmadas (1er Envío): Convenio Suministros Médicos (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 8:15 a.m., se adjuntaron las bases firmadas para el "Convenio Suministros Médicos".

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Paulina Maribel Morales Gómez, María Figueroa Mella, Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:15 a.m. Adjunta: Bases Administrativas Medicamentos firmada.pdf.

39. Envío de Bases Firmadas: Convenio Suministro de Señaléticas Viales Reglamentarias (22/09/2025) A las 8:20 a.m. del 22 de septiembre, se adjuntaron las bases firmadas para el "Convenio Suministro de Señaléticas Viales Reglamentarias de Tránsito".

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 8:20 a.m. Adjunta: Bases Administrativas Convenio Suministro señaleticas 2025.. firmada.pdf.

40. Observaciones a Bases: Mantención Canchas Municipales (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 11:56 a.m., se enviaron observaciones a Evelyn Isabel Vásquez Cubillos sobre las bases para el "SERVICIO DE MANTENCION CANCHAS MUNICIPALES". Se identificaron cinco puntos críticos: 1) Contradicción entre pago único (13.3) y pago mensual (5). 2) Corrección del periodo de experiencia a "hasta la fecha de publicación de las bases". 3) La Oferta Técnica (6.6.3), con resultado binario (Cumple=40, No Cumple=Inadmisible), debía ser un criterio de admisibilidad y no de evaluación. 4) Se recomendó incluir la cláusula de inadmisibilidad de más de una oferta por el mismo oferente.

5) Se sugirió especificar si la evaluación de la experiencia se basaría en metros cuadrados o valores.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 11:56 a.m..

41. Envío de Bases Firmadas (2do Envío): Habitabilidad (22/09/2025) A las 11:33 a.m. del 22 de septiembre, se adjuntó el primer set de bases administrativas de **Habitabilidad firmadas** tras subsanar las observaciones matutinas.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Programa Acompañando Familiar Integral y otros. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 11:33 a.m. Adjunta: Bases Administrativas Habitabilidad firmadas.pdf.

42. Solicitud de Modificación Adicional: Cláusula de Inadmisibilidad Habitabilidad (22/09/2025) El 22 de septiembre a las 12:45 p.m., se solicitó una modificación de texto a Inés Amalia Gutiérrez, pidiendo agregar la frase "**por un mismo oferente**" en la cláusula de inadmisibilidad de ofertas de las bases de Habitabilidad, para clarificar que solo se consideraría la mejor oferta económica en ese caso.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Programa Acompañando Familiar Integral y otros. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 12:45 p.m..

43. Reiteración de Observaciones: Bases Mantención Canchas Municipales (22/09/2025) A las 4:05 p.m. del 22 de septiembre, se reiteraron a Evelyn Vásquez dos observaciones pendientes sobre las bases de Mantención Canchas, a pesar de las correcciones enviadas: 1) La falta de especificación sobre si la evaluación de la experiencia sería por metros cuadrados o valores. 2) La insistencia en que el criterio de Oferta Técnica no debe ser un criterio de evaluación si su incumplimiento implica inadmisibilidad, sino un criterio de admisibilidad.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 4:05 p.m..

44. Envío de Bases Firmadas (3er Envío): Habitabilidad (22/09/2025) A las 4:10 p.m. del 22 de septiembre, se adjuntaron las bases administrativas "**Habitabilidad**" firmadas por segunda vez en el día, incorporando la corrección sobre la cláusula de inadmisibilidad.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Programa Acompañando Familiar Integral y otros. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 4:10 p.m. Adjunta: Bases Administrativas Habitabilidad (1) firmada.pdf.

45. Envío de Bases Firmadas (2do Envío/Final): Medicamentos (22/09/2025) A las 4:27 p.m. del 22 de septiembre, se adjuntaron las Bases Administrativas "**Medicamentos**" firmadas.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Programa Acompañando Familiar Integral y otros. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 22 de septiembre de 2025, 4:27 p.m. Adjunta: Bases Administrativas Medicamentos (1) firmados.pdf.

46. Envio de Bases Firmadas: Extensión Red de Agua Potable y Alcantarillado (23/09/2025) El 23 de septiembre a la 1:03 p.m., se enviaron las bases firmadas para la licitación "**EXTENSIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO**". Estas bases fueron enviadas después de recibir la confirmación de que se habían subsanado las observaciones relativas a la experiencia del profesional y la eliminación del criterio de oferta técnica (reemplazado por "proveedor local").

- **Destinatario(s):** Soledad Carla Guerra Guerra. Cc: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 23 de septiembre de 2025, 1:03 p.m. Adjunta: 1. Rev 2. Bases Administrativas Extensión Red Agua firmada.pdf.

47. Observaciones a Bases: Servicios Profesionales de Arquitecto (23/09/2025) El 23 de septiembre a la 1:09 p.m., se enviaron observaciones a Inés Amalia Gutiérrez sobre las bases para la licitación de **compra de servicios profesionales de arquitecto**. Las observaciones fueron: 1) La tabla N° 1 de ponderación sumaba 95 puntos en lugar de 100. 2) Se cuestionó el requisito de un perfil profesional con **no más de cinco años en ejercicio** (se suele pedir un mínimo, no un máximo). 3) Se recomendó incluir en las bases administrativas el periodo de **duración del contrato y la periodicidad de los pagos** (mensuales), según lo establecido en las bases técnicas.

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: María Figueroa Mella, Joaquín Esteban Arriagada Mujica. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 23 de septiembre de 2025, 1:09 p.m..

48. Reenvío de Informe Judicial de Gestiones (03/09 al 22/09) (23/09/2025) El 23 de septiembre a la 1:43 p.m., se reenvió el **informe de gestiones judiciales** que cubría las acciones del 3 al 22 de septiembre. El informe detallaba gestiones de notificación y embargo, gestión de devolución de dinero en causas específicas (C-217-2025, E-233-2025, C-286-2025, E-242-2025), y la presentación de **12 escritos judiciales**.

- **Destinatario(s):** Gonzalo Alejandro Cortes Molina, Gonzalo Cortés, Direccion Rentas, Claudio Andrés Valenzuela Puebla, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 23 de septiembre de 2025, 1:43 p.m..

49. Envío de Copia de Poder Especial Notariado: Traslado de Derechos de Agua (23/09/2025) El 23 de septiembre a las 2:05 p.m., se envió a Carlos Astudillo (profesional Sepclac) la copia del "Poder Especial I. Municipalidad de Santa Cruz" firmado ante notario, vinculado al contrato de traslado de los derechos de agua.

- **Destinatario(s):** Carlos Astudillo Briones. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 23 de septiembre de 2025, 2:05 p.m. Adjunta: not_jcarvallov_Copia Escritura PODER ESPECIAL_12345682701... .pdf.

50. Aclaración Legal: Subcontratación Bases Restauración Casa de la Cultura (24/09/2025) El 24 de septiembre a las 11:34 a.m., se confirmó a Verónica Pomfret (Arquitecto Sepclac) que la cláusula de **Subcontratación** (punto 8.2) en las Bases de Restauración y Habilidades de la Casa de la Cultura **cumple con el artículo 128 del Reglamento de Compras Públicas.**

- **Destinatario(s):** Ana Veronica Pomfrett Briones (profesional Sepclac). Cc: [REDACTED] Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 24 de septiembre de 2025, 11:34 a.m..

51. Envío de Borrador de Contrato: Mejoramiento Piscina Municipal (26/09/2025) El 26 de septiembre a las 8:00 a.m., se envió el Contrato a Suma Alzada para el "**MEJORAMIENTO PISCINA MUNICIPAL SANTA CRUZ**" a Soledad Carla Guerra Guerra y Joaquín Esteban Arriagada Mujica. El contrato fue redactado para la empresa RLL CONSTRUCCIÓN SPA.

- **Destinatario(s):** Soledad Carla Guerra Guerra, SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditable(s):** De: oscar contreras... Fecha: 26 de septiembre de 2025, 8:00 a.m. Adjunta: CONTRATO A SUMA ALZADA "MEJORAMIENTO PISCINA MUNICIPAL SANTA CRUZ" ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ A RLL CONSTRUCCIÓN SPA .docx.

52. Requerimiento Técnico Legal: Proceso de Multa Empresa CAS CHILE (26/09/2025) El 26 de septiembre a las 9:18 a.m., se instruyó a Jaime Alonso Ordenes Peña (Director Informática) sobre el proceso de cursar multa a la empresa CAS CHILE. Se requirió que, en uno de los considerandos finales del decreto, se incluyera un análisis de la defensa planteada por el proveedor y una argumentación técnica del Director que rechazara dichos argumentos, antes de realizar la revisión legal final.

- **Destinatario(s):** Jaime Alonso Ordenes Peña (Director Informática). Cc: Karina Nohelia Catalán Jorquera.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 26 de septiembre de 2025, 9:18 a.m..

53. Observaciones a Bases Administrativas: Construcción Sede Comunitaria Diego Portales (29/09/2025) El 29 de septiembre a las 8:00 a.m., se enviaron observaciones a Evelyn Isabel Vásquez Cubillos (Secplac) sobre las bases para la “CONSTRUCCION SEDE COMUNITARIA DIEGO PORTALES”. Las observaciones fueron: 1) Una discrepancia en la superficie a construir entre las Especificaciones Técnicas (167,00 m2) y la Ficha de Evaluación (196 mts.2), solicitando corrección. 2) La falta de especificación del plazo máximo de ejecución de la obra en las bases, un contenido mínimo obligatorio (Art. 41 N° 6 D. 661). 3) Una consulta sobre la necesidad de asignar puntaje a los oferentes que no aparecen con nota de evaluación en el portal de Compras Públicas.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acredutivo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 29 de septiembre de 2025, 8:00 a.m..

54. Envío de Bases Firmadas (4to Envío/Final): Habitabilidad (29/09/2025) El 29 de septiembre a las 8:24 a.m., se adjuntó el juego final de bases de Habitabilidad firmadas, luego de que se implementaran las correcciones solicitadas por Control (cambios relativos a la unidad técnica, garantía y contrato).

- **Destinatario(s):** Inés Amalia Gutiérrez Guajardo. Cc: Programa Acompañando Familiar Integral y otros. Cco: Karina catalán.
- **Correo(s) Acredutivo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 29 de septiembre de 2025, 8:24 a.m. Adjunta: Bases Administrativas Habitabilidad (2) firmada.pdf.

55. Envío de Bases Firmadas: Construcción Sede Comunitaria Diego Portales (30/09/2025) El 30 de septiembre a las 12:55 p.m., se adjuntaron las bases administrativas firmadas para la "Construcción Sede Comunitaria Diego Portales", luego de que Evelyn Vásquez confirmara que las observaciones sobre la discrepancia en m2 y la estipulación del plazo máximo de ejecución habían sido subsanadas.

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acredutivo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 30 de septiembre de 2025, 12:55 p.m. Adjunta: Bases Administrativas Construcc. Sede Comunitaria Diego Portale... firmado.pdf.

56. Envío de Bases Firmadas: Mantención Canchas Municipales (30/09/2025) El 30 de septiembre a la 1:39 p.m., se adjuntaron las bases administrativas firmadas para el "SERVICIO DE MANTENCION CANCHAS MUNICIPALES".

- **Destinatario(s):** Evelyn Isabel Vásquez Cubillos. Cco: SECPLAC Santa Cruz JOAQUIN ARRIAGAFA, Karina catalán.
- **Correo(s) Acreditativo(s):** De: oscar contreras... Fecha: 30 de septiembre de 2025, 1:39 p.m. Adjunta: REV. 1.0 Bases Administrativas Mantención Canchas Municipales... firmado.pdf.

Documentos Relevantes Asociados a Gestiones

El mes de septiembre se caracterizó por la emisión de informes y la gestión de escritos judiciales, tal como se detalla a continuación:

Informes Legales y Decretos Elaborados o Revisados:

- **Informe Jurídico Pago Factura N°199 (05/09/2025):** Se envió a la Directora de Administración y Finanzas, María Angelina Piña Peña, un **informe jurídico** que detallaba la procedencia del pago de la Factura N°199 a Adriana Peñaloza Zúñiga, a pesar de la deuda en el f-30.
- **Informe sobre Descuento de Licencias Rechazadas (03/09/2025):** Se reenvió a la Dirección de Finanzas un **informe previo** que resolvía la materia de descuento de licencias médicas rechazadas.
- **Decreto de Incremento Poblacional (11/09/2025):** Se elaboró y envió el borrador de un **decreto** que aprueba el incremento habitacional del contrato de Recolección de Residuos Domiciliarios y ordena el pago correspondiente.
- **Decreto de Corrección Habilitación Pozos Profundos (12/09/2025):** Se elaboró y envió una propuesta de **decreto** que corregía el Decreto Exento N° 172 (Proyecto "HABILITACIÓN POZOS PROFUNDOS"), especificando que el monto de \$18.000.000 correspondía a servicios profesionales exentos de IVA.

Gestiones y Escritos Judiciales Mencionados:

1. **Informe Judicial Gestiones (18/08 al 02/09):** Se reenvió a Rentas y Administración un informe que listaba **9 escritos judiciales presentados**, incluyendo solicitudes de fuerza pública (C-1742-2023, C-1156-2022), señalamiento de domicilio (C-829-2025), evacuación de traslado (C-847-2025, C-848-2025), solicitud de plazo (E-650-2025), hacerse parte (Ingreso Corte 1593-2025), contestación de demanda (C-1007-2025) y solicitud de embargo (C-1369-2023).
2. **Informe Judicial Gestiones (03/09 al 22/09):** Se reenvió a Rentas y otras direcciones un informe detallando **12 escritos judiciales presentados**. Estos incluyeron reiteraciones de solicitud (C-1521-2024, C-1474-2024), solicitudes de devolución de exhorto (E-235-2025, E-233-2025, E-242-2025), solicitudes de exhorto (C-215-2025, C-252-2025), señalamiento de domicilio (C-249-2025), contestación de demanda (C-918-2025), solicitudes de embargo y fuerza pública (C-249-2025, C-1157-2022), y una solicitud que indica en causa C-424-2024. El informe también mencionó la

- gestión de notificaciones y embargos con fuerza pública en Santiago (C-1156-2022, C-1157-2022) y devolución de dinero en causas como C-217-2025 y C-286-2025.
- 3. **Oficio Judicial (RIT T-16-2025):** Se propuso el borrador de un **oficio** para responder al Tribunal del Trabajo de San Fernando, proporcionando información sobre patentes comerciales solicitadas.
 - 4. **Poder Especial Notariado (Traslados DAA):** Se envió la copia del Poder Especial I. Municipalidad de Santa Cruz que fue firmado ante notario, necesario para los trámites de traslado de derechos de agua.

OSCAR
RICARDO
CONTRERAS
CALDERÓN

Firmado digitalmente
por OSCAR RICARDO
CONTRERAS
CALDERÓN
Fecha: 2025.10.01
10:46:23 -03'00'