



## INFORME MENSUAL DE GESTIÓN



### INFORME MENSUAL DE GESTIÓN

PROFESIONAL: SILVIA ANDREA VERDUGO MUÑOZ (44 hrs)

MES: SEPTIEMBRE 2025

FECHA	LUGAR DE LA ACTIVIDAD	HORARIOS	FASE / PRODUCTO	TAREA DESARROLLADA
01-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Reunión de equipo barrial, reincorporación de profesional apoyo social del Programa Quiero Mi Barrio.</li><li>– Reunión dupla social para revisión de calendario actividades mensuales.</li><li>– Revisión de bases para concurso de proyectos sustentables ciudadanos para postulación.</li></ul>
02-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Reunión con equipo para definir lineamientos a considerar para postulación de a proyectos sustentables.</li><li>– Trabajo Administrativo.</li><li>– Se reenvía correo electrónico a profesional de cesfam Santa Cruz, para coordinación de acciones en conjunto para actividades multisectoriales en el barrio.</li></ul>
03-09-2025	Santa Cruz	8:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Se recepcionan los alimentos y bebidas para actividad pasamos agosto que se celebrará el día jueves 04 de septiembre desde las 17:00 hrs.</li><li>– Coordinación de últimos detalles de actividad pasamos agosto para nuestros adultos mayores.</li></ul>
04-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 19:30 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Reunión con dupla social para revisión de antecedentes de CVD para postulación a FPA.</li><li>– Desarrollo de Actividad Pasamos Agosto Barrio Ramón Sanfurgo.</li><li>– Reunión con SECPLAN revisión de avances urbanos y sociales.</li></ul>
05-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 14:15 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Se acuerda con la Oficina de Fomento Productivo de la municipalidad de Santa Cruz, la próxima sesión de escuela de emprendimiento para el 30 de septiembre.</li><li>– Revisión junto a integrantes de CVD organización para cierre de taller de cueca que se realiza en barrio Ramón Sanfurgo.</li></ul>
08/09/2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<ul style="list-style-type: none"><li>– Revisión con dupla urbana de propuestas de diseño para letreros con nombre de las villas, correspondiente a Plan de Gestión Social del Barrio Ramón Sanfurgo.</li></ul>

				<p>– Contacto telefónico con Dirección de Salud Ambiente para coordinación de acción de desparasitación interna y externa de mascotas, la cual tendrá que ser desde el mes de Octubre.</p>
09-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– Se mantiene contacto telefónico con encargada sector azul de salud, para agendar actividades en conjunto para el mes de octubre.</p> <p>– Trabajo Administrativo</p> <p>– Preparación de actividad para elección de modelo, escudo y reseña histórica a considerar para letreros con nombre de las villas que serán instalados como parte del Plan de Gestión Social del Barrio.</p>
10-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– Se recibe correo de salud, con fechas tentativas a actividades para desarrollar en el barrio en el mes de octubre.</p> <p>– Se revisa el listado de personas en lista de espera de salud para atención dental, filtrando a quienes son parte del polígono de intervención.</p> <p>– Se continúa con la organización de actividad de identidad del barrio.</p>
11-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– Planificación junto a dupla social calendarización y estrategias de trabajo a utilizar con la comunidad, para la ejecución del eje de identidad asociado al PGS.</p> <p>– Elaboración de afiche para actividad con comunidad para actividad de identidad.</p> <p>– Cierre de taller de cueca, encabezado por vecina que es miembro del CVD del barrio.</p>
12-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 14:15 hrs	FASE II	<p>– Revisión junto a algunos representantes de juntas de vecinos, la nómina entregada por salud para identificación de vecinos y vecinas que necesiten atención primaria dental.</p> <p>– Atención de Público.</p>
15-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– Reunión equipo barrial para planificación semanal.</p> <p>– Atención de Público.</p> <p>– Comunicación con representante Consejo Vecinal de Desarrollo para actividad a realizar con salud, respecto a charla de climaterio y otros.</p> <p>– Trabajo Administrativo.</p>
16-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– Se mantiene comunicación con oficina de fomento productivo, para confirmar clase de emprendedores para el día 30 de septiembre a las 17:00 hrs.</p> <p>– Trabajo Administrativo</p> <p>– Atención de Público respecto a postulación mejoramiento de la vivienda.</p>
17-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 12:00 hrs	FASE II	<p>– Trabajo Administrativo</p> <p>– Revisión de calendarización mes de octubre.</p>
18-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	FASE II	<p>– FIESTAS PATRIAS</p>

19-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ FIESTAS PATRIAS</li> </ul>
22-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Reunión equipo barrial para organización semanal.</li> <li>_ Se envía solicitud de charla y desparasitación interna y externa de mascotas a Dirección de Medio Ambiente, para barrio Ramón Sanfurgo.</li> </ul>
23-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Atención de Público.</li> <li>_ Revisión en equipo de los posibles diseños para letreros entrada de las villas como parte del Plan de Gestión Social.</li> <li>_ Atención de Público</li> </ul>
24-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Creación de afiche para actividad de charla climaterio y prevención del cáncer de mama para el próximo martes 01 de octubre.</li> <li>_ Recalendarización de clase para emprendedores con fomento productivo.</li> <li>_ Trabajo administrativo.</li> </ul>
25-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Atención de Público</li> <li>_ Coordinación de acciones para llevar a cabo charla de climaterio y prevención del cáncer de mama con CESFAM de Santa Cruz.</li> <li>_ Trabajo Administrativo.</li> </ul>
26-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 14:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Trabajo Administrativo.</li> <li>_ Coordinación de actividad de Desparasitación interna y externa de mascotas para el barrio Ramón Sanfurgo.</li> </ul>
29-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Reunión de equipo barrial.</li> <li>_ Avance en coordinaciones para actividades barriales.</li> <li>_ Atención de Público.</li> <li>_ Trabajo Administrativo.</li> </ul>
30-09-2025	Santa Cruz	08:15 hrs – 18:15 hrs	<b>FASE II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>_ Convocatoria por grupos de whatsapp comunitario actividad de charla climaterio para el día miércoles 01 de octubre.</li> <li>_ Revisión de últimos detalles para charla climaterio y prevención del cáncer de mama</li> <li>_ Atención de Público.</li> </ul>

FASES	PONDERADOR FASE	PRODUCTO	PONDERADOR PRODUCTO	SUBPRODUCTO	PLAZO MÁXIMO	ESTADO DE AVANCE SUBPRODUCTOS JUNIO	AVANCES AGOSTO 2025	AVANCE PONDERADO AGOSTO	AVANCE PONDERADO FASE	
II (80% DEL PPTO)	60%	1.-Programación y seguimiento	10	a) Cronograma semanal, el cual deberá ser enviado a más tardar los jueves de la semana anterior b) Planilla de Hitos comunicacionales, la cual deberá ser enviada el día quince de cada mes c) Ficha de actividad, que debe ser enviada al menos con dos semanas de anticipación a su ejecución, para su validación. Oficio ingreso de rendiciones mensuales	43 MESES	75%	66%	34%	21%	
		2.-Productos municipales de apoyo al desarrollo de perfiles avanzados del Contrato de barrio	15	-Certificado de Consejo municipal que aprueba gastos de operación y mantención de las obras del PGO -Memorias de accesibilidad universal -Certificado de aprobación municipal del proyecto. -Certificado de BNUP y Líneas oficiales -Certificado de Informes Previos -Informe resumen ejecutivo de Proyectos PGO desarrollado en etapa 5 por el equipo consultor.		72%				
		3.-Finalización de Obra de confianza	5	a) Término de obra de confianza -Registro fotográfico -Acta de Recepción de Obra b) Inauguración Obra de Confianza -Registro audiovisual y fotográfico -Registro de Prensa -Minuta de actividad C) Visita de Obra (0%, 40%, 70%,100%) -Registro fotográfico -Acta de visita y lista de asistencia		70%		77%		100%
		4.-Ejecución de Plan de gestión de Obras	15	a) Seguimiento de Obras -Bases de Licitación -Acta de entrega de terreno -Contrato de obra -Recepción de la Obra -Planilla de seguimiento de obra. b) Visitas de avance con vecinos (0%, 40%, 70%, 100%) -Acta de visita con descripción, lista de asistencia y registro fotográfico		45%				100%
							15%		4%	
							0%			

				c)Plan de administración, uso y mantención de las obras con aprobación de Concejo Municipal.		0%			
				d)Difusión de PGO		0%			
				a) Aprobación del PGS a través del ITS		100%			
				-Presentación y fichas PGS					
				b) Plan de trabajo CVD		65%			
				-Ficha de trabajo CVD					
				-Ficha de organizaciones					
				-Matriz de Madurez CVD					
				c)Proyectos PGS		40%			
				-Ficha seguimiento PGS					
				-Carta Gantt					
				-Presupuesto PGS					
				-Historia de barrio					
				d) Evaluación de indicadores de medición de PGS		0%			
				6.-Estrategia comunicacional	5	Ficha Estrategia comunicacional Aerofotografías y videos de los terrenos del polígono del barrio de los Proyectos en ejecución y terminados.	43 MESES	70%	70%
				7.-Focus Group (mes 6 y mes 37)	5	a) Documento sistematización Focus Grupo		5%	
						b) Matriz de vaciado		0%	
						c) Registro fotográfico		0%	
						d) Archivo de audio		0%	
				8.-Ejecución de estrategia multisectorial intrasectorial habitacional	5	a) Ficha multisectorial intersectorial habitacional		70%	
						b) Indicadores de disminución de brecha y cumplimiento de objetivos		0%	
				9.-Ejecución de estrategia multisectorial intrasectorial urbana	5	a) Ficha intersectorial urbana		20%	
						b) Indicadores de disminución de brecha y cumplimiento de objetivos		0%	
						c)Carta Gantt		0%	
				10.-Ejecución de estrategia multisectorial intersectorial	5	a) Ficha intersectorial urbana		20%	
						b) Indicadores de disminución de brecha y cumplimiento de objetivos		0%	
						c)Carta Gantt		0%	
				11.-Ejecución Plan de Arborización	5	a) Informe registros de ejecución del Plan propuesto	43 MESES	30%	30%

		12.-Ejecución Plan de reducción de residuos orgánicos	5	a) Informe y registros de ejecución de Plan Propuesto b) Número de viviendas que realizan compostaje	43 MESES	0%	0%		
		13.-Informe final de ejecución de Plan Maestro de Recuperación del Barrio que incluye PGS+PGO+PGM+EC	5	A) Carpeta digital con verificadores correspondientes a toda la fase II b) PPT que muestra todo el trabajo realizado en la fase II c) Registro audiovisual de toda la fase II					
					43 MESES	0%	0%		
						0%			

Cuadro: Propuesta de Ponderadores Seguimiento Avance Informes PQMB ESTUDIO BÁSICO

FASES	PLAZO MÁXIMO (en días)	PONDERADOR PRODUCTO	AVANCE POR PRODUCTO
Informe 1	15	8%	100%
Informe 2	120	7%	100%
Informe 3	90	10%	100%
Informe 4	105	15%	100%
Informe 5	390	60%	97%
<b>TOTAL</b>	<b>720</b>	<b>100%</b>	<b>98,00%</b>

Silvia Verdugo Mu.

SILVIA VERDUGO MUÑOZ

ENCARGADA SOCIAL QMB

I.MUNICIPALIDAD SANTA CRUZ



JOAQUÍN ARRIAGADA MUJICA

DIRECTOR SECPLAN

I. MUNICIPALIDAD SANTA CRUZ