

Departamento. Adquisiciones  
GWAC/GAGV/FMGR/vph.

SANTA CRUZ, Abril 25 del 2019.-

**VISTOS**

1. La Ley N° 19.886, Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios;
2. El Artículo N° 10 N° 7 letra n) del Reglamento de la ley 19886, que señala “*Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño,...*”
3. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus Modificaciones;
4. Memorandum N°609, fecha 22.04.2019, Dideco, solicita orden de compra.
5. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°763, Fecha 22.04.2019.
6. Cotización.
7. Situación Tributaria, Pro-Pyme.
8. Términos de Referencia.
9. Decreto N°282, del 25.01.2019, Aprueba Modificación Proyecto, Programa.

**CONSIDERANDO**

Que, por la necesidad y obligaciones del Municipio, éste necesita arrendar y mantener baños químicos para el parque Santa Cruz ubicado en Paniahue. Según memorándum N°609 de Dideco, y de acuerdo a las modificaciones de la Ley de Compras Públicas, se realizará un trato directo con Inmobiliaria BAFA SPA, por considerarse en el Art. 10, número 7 letra n), que dice relación con “*el impulso a las empresas de menor tamaño*”.(Pro-Pyme).

**DECRETO**

- 1.- **APRUEBESE**, los términos de referencia.
- 2.- **AUTORIZASE**, a realizar un trato directo con **INMOBILIARIA BAFA SPA, Rut N°76.582.372-2, por un monto de \$ 480.000 con IVA incluido**, por lo señalado en el considerando.-
- 3.- **PROCEDASE** a confeccionar la Orden de Compra a la empresa señalada en el punto anterior.-
- 4.- **ANÓTESE, COMUNÍQUESE, ARCHÍVESE Y PUBLÍQUESE EN EL PORTAL WWW.MERCADOPUBLICO.CL**

**POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE.**

  
  
**FERMIN M. GUTIERREZ RIVAS**  
Secretario Municipal

  
  
**GONZALO A. GALVEZ VENEROS**  
Administrador Municipal

c.c.  
\* Adm. Y Finanzas (1)  
\* Transparencia (1)  
\* Archivo (1)