

**SESIÓN ORDINARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
JUEVES 10 DE OCTUBRE DE 2013.**

En Santa Cruz, a 10 días del mes de Octubre de 2013, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Trigésima Segunda, preside el Sr. Presidente Titular Gustavo William Arévalo Cornejo, presente las Señoras y Señores Concejales Sr. Francisco Lucero Deglane, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sra. Verónica Araos Caamaño, Sr. Manuel Álvarez Tolorza, Sr. Pedro Zúñiga Poblete. Actúa como Secretario Municipal, Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala Asesor Jurídico Sr. Oscar Contreras y Directora de Control Srta. Marta Cornejo.

1.- TABLA

- **Aprobación Proyectos FRIL Emergencia "Construcción Red de Extensión Agua Potable y Alcantarillado Varios Sectores de Santa Cruz"**
- **Propuestas Nombres Calles:**
 - **San Pedro de Los Maitenes**
 - **Proyecto Habitacional Santa Laura 3º Etapa.**
- **Varios**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:23 horas, el Sr. Presidente William Arévalo Cornejo, abre la sesión.

3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se aprueba el acta de la **Sesión Ordinaria 31º de fecha 3 de octubre de 2013**, con las siguientes observaciones:

La Sra. Concejala Verónica Araos presenta las siguientes observaciones:

- En la página 4, último párrafo, línea 5, debe decir "subdividirá", y en la página 5, en el penúltimo párrafo debe decir "si se lograra".

La Sra. Concejala Ana Cardoch presenta las siguientes observaciones:

- Señala que se debe cambiar la tabla ya que no se llevó a cabo la audiencia del Encargado de Informática. El Sr. Secretario

Municipal aclara que se dejó constancia de ello en el desarrollo de la sesión.

Se da lectura a los correos electrónicos remitidos por el Sr. Concejales Pedro Moreno, sobre excusas para asistir a la presente sesión y solicitud de corrección del acta de la sesión Ordinaria 31° de fecha 3 de octubre de 2013, el que fue remitido con copia al Sr. Administrado Municipal y al Jefe de Gabinete. El Sr. Secretario Municipal aclara que lo solicitado por el Sr. Concejales Moreno se dejó como constancia en el informe del Sr. Presidente de dicha sesión.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Certificado N° 112, acuerdo de concejo FRIL, Línea de Transporte.
- Certificado N° 113, acuerdo de concejo nominación de actores relevantes para conformación de Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil.
- Memo N° 280, a Obras, solicitudes sobre camino del Guindo y leñerías.
- Memo N° 279, a Rentas, solicitudes sobre catastro de locales de venta de gas y leñerías.
- Memo N° 278, a Medio Ambiente solicitudes sobre garzas en plaza de armas y leñerías.
- Memo N° 277, a SECPLAN, solicitud sobre proyecto de módulos de vivienda.
- Memo N° 276, a DAEM, solicitud sobre renuncia de Director de ELOP, asistentes de la educación y sumario en Liceo Santa Cruz.
- Memo N° 275, a DIDECO, solicitud respecto a Patente de Sociedad de Inversiones Agua Fuerte.
- Carta a Juntas de Vecinos Bicentenario III y IV.
- Carta a Sr. Patricio Avendaño, sobre tienda de ropa móvil.

Recibida

- Solicitud de audiencia Junta de Vecinos San José de Apalta.
- Invitación Feria Latinoamericana, Liceo Santa Cruz.
- Solicitud de Audiencia, Sr. Patricio Avendaño Cifuentes.
Memo N° 933, de DAEM, remite respuestas a solicitudes de Sres. Concejales.
- Ord. N° 1390, de superintendencia de Casinos de Juego, sobre normativa existente.
- Anexo de actividades de elecciones del 17 de noviembre de 2013.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

Respecto al Memo N° 277 enviado a SECPLAN, el Sr. Presidente comenta que ya se está avanzando con este tema. La Sra. Concejales Verónica Araos añade que solicitó además un listado de los beneficiarios. El Sr. Presidente señala que se envió un listado tentativo con el proyecto pero se verán las reales necesidades en terreno incluyendo las sugerencias de los Sres. Concejales.

En cuanto a las solicitudes de audiencias de la Junta de Vecinos de San José de Apalta y Sr. Patricio Avendaño, se programarán en sesiones futuras.

Se entrega copia a los Sres. Concejales del documento de la Superintendencia de Casinos y Cronograma de elecciones, mencionados en la correspondencia recibida. Respecto a este último, el Sr. Presidente señala que se instruyó al Departamento de Relaciones Públicas para que desarrollara una campaña de difusión respecto a las elecciones en el sentido de orientar a los votantes debido a que existe mucha confusión respecto al 4º voto, es decir, la elección de Consejeros Regionales. Se realizará un spot para informar de la labor de los consejeros regionales. La Sra. Concejala Ana Cardoch sugiere ser cautelosos con el tema ya que podría traer dificultades al individualizar a algún concejal. El Sr. Presidente señala que se mostrarán a los Consejeros actuales. La Sra. Concejala Verónica Araos señala que es importante indicar la relación que los Consejeros Regionales tienen con el municipio a la luz de la aprobación de proyectos regionales.

6- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente informa que se tuvo una reunión con los encargados de proyectos de la intendencia para gestionar proyectos postergados y estancados. También estuvo presente el encargado de las rendiciones de proyectos pendientes, es importante ya que no rendir podría entorpecer la adjudicación de proyectos. Menciona también que actualmente las municipalidades están llevando 4 o 6 proyectos, pero la municipalidad de Santa Cruz lleva 13 y se alcanzarán alrededor de 19, una forma de avanzar en los proyectos es justamente cumplir con las rendiciones y los antecedentes correspondientes.

Por otro lado informa que se hicieron reuniones con el SEREMI de Bienes Nacionales, sobre problema que existe cuando Bienes Nacionales entrega en comodato al Servicio de Impuestos Interno el terreno que pertenece a Cema Chile. La Municipalidad estaba trabajando en el proyecto de la Casa de la Cultura, no se había terminado debido al problema con el estudio de sondaje que era de muy alto costo. Hoy en día se autorizó ejecutar un sondaje más económico para complementar la información solicitada. Actualmente existe el riesgo de que no se pueda llevar a cabo debido a que el comodato ya fue entregado al SII, se sostuvo la reunión y se volverá a reunir en Rancagua la próxima semana para ver cómo encausar ambos proyectos. También se solicitó a Bienes Nacionales que informe qué terrenos corresponden al Municipio respecto al proyecto de parque del estero Chimbarongo.

Se está realizando un trabajo en terreno en la feria libre para hacer catastro junto a inspectores y carabineros, se dará mayor orden a los comerciantes de las ferias.

También se coordinó una reunión con la Dirección de Obras Hidráulicas para iniciar el proceso de regularización de patentes municipales y pago de extracción de áridos. Hay una muy buena

disposición de la DOH y en los próximos meses se estará dando la información.

El próximo lunes se terminará el asfalto en isla del Guindo y se iniciará el asfalto restante entre Isla del Guindo y Chomedahue, así mismo se realizará el regado del tramo desde las Garzas.

Informa también que frente a Villa las Garzas existe un sitio eriazo que se limpió y esta semana se colocó una base de material y se amplió a dos pista la entrada. Así mismo se consiguió la donación de terrenos para la apertura de calle de doble vía para entrada a Villa Bicentenario y Don Horacio, por Errázuriz a la altura de Calle la Paz. La Fundación Se Puede donó los recursos para la apertura y así posteriormente postular un proyecto.

Se altera el orden de la tabla y se pasa al tema de nombres de calles.

7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Puntos de la Tabla

➤ Propuestas Nombres Calles:

○ San Pedro de Los Maitenes

Se acuerda solicitar a la Junta de Vecinos la firma de los vecinos y acta de reunión donde conste la aprobación de los vecinos del sector sobre la propuesta. (Carta N° 10)

○ Proyecto Habitacional Santa Laura 3° Etapa.

El Sr. Secretario Municipal exhibe en la mesa el plano del proyecto habitacional, el Sr. Concejal Manuel Álvarez propone el nombre de "Alcalde Jorge Allende Pereira" para la calle 1, el resto de los Sres. Concejales concurren con su voto de aprobación a la propuesta. En cuanto a la Calle 2, se acuerda dejarlo pendiente para análisis para el próxima sesión de concejo y buscar un nombre de un ciudadano que sea representativo de la ciudad. El Sr. Presidente quiere mantener una lista con nombres para calles futuras.

➤ Aprobación Proyectos FRIL Emergencia "Construcción Red de Extensión Agua Potable y Alcantarillado Varios Sectores de Santa Cruz"

Se da la palabra al Sr. Claudio Castro, Evaluador de Proyecto quien señala que surgió este FRIL de emergencia para dotar de agua potable y alcantarillado a 3 lotes. Exhibe el plano en pantalla. Se trata de loteos que están en el área urbana y que tienen diseño presentado por los propietarios. Se encuentran en Av. Errázuriz, Villa Nicolás Palacios y Sanfurgo.

Se comenta lo que tiene que ver con la situación de Sanfurgo, se trata de un callejón frente a Villa Arauco donde viven dos familias y se

debe realizar la subdivisión de terrenos. El Sr. Presidente señala que se está viendo este tema y trabajando con profesionales de Bienes Nacionales. La Sra. Concejala Verónica Araos señala que se debe ver con vivienda ya que hay algunos de ellos que quieren postular a viviendas cuando ya tienen casas. El Sr. Presidente señala que todo eso se está viendo con Bienes Nacionales. Comenta también que existen problemas de pobreza en dicho sector por eso es que se les apoyará en lo necesario. La Sra. Concejala Verónica Araos señala que toda la comuna alrededor creció y ellos quedaron estancados. Solicita también que SECPLAN remita la ficha con las especificaciones para tener el respaldo por escrito.

Se acuerda por parte del Concejo Municipal aprobar la postulación del Proyecto FRIL de Emergencia "Red de Extensión de Agua Potable y Alcantarillado Loteos de Santa Cruz". Votan de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	:	Aprueba
Sr. Francisco Lucero	:	Aprueba
Sra. Ana Cardoch	:	Aprueba
Sra. Verónica Araos	:	Aprueba
Sr. Manuel Álvarez	:	Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga	:	Aprueba

(Certificado N° 114)

➤ **Varios**

La **Sra. Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita que se rectifique la votación de la sesión anterior cuando se aprobó los FRIL de Tránsito, ya que no se encontraba en la sala al momento de la votación pero luego se le consultó por su voto y aprobó los proyectos.
- Solicita citar a la comisión de finanzas, durante la semana del 21 el día miércoles o jueves, y que asistan los Jefes de Finanzas y SECPLAN a fin de analizar el Presupuesto 2014.
- Solicita saber lugar y hora del almuerzo de los adultos mayores. (Memo N° 283)
- Señala que la sesión anterior solicitó autorización para asistir a un seminario por estatutos y sumarios administrativos, pero tomó la decisión de cambiarlo por otro que tiene que ver con Presupuesto Municipal.

La **Sra. Concejala Verónica Araos** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita cambio de seminario, por el de "Diseño y Elaboración de Presupuesto Municipal".
- Señala que la Sra. Jacqueline Arce Muñoz, de La Pataguna, pasado el colegio, RUT 11.281.374-8, está solicitando ayuda por el tema de la fosa séptica. Solicita que se pueda ver el tema de limpieza de fosas en la comuna. La persona antes señalada hace dos años que está gestionando también el tema de un estanque para agua y limpieza de fosa séptica. El Sr. Presidente sugiere visitar en

terreno. La Sra. Concejala Verónica Araos solicita que sea analizado mientras por la Asistente Social. (Memo N° 284, 285, 286, 287)

- Señala que le llegó una denuncia licitación de FONDEPORTE, ya que se tomó una propuesta más cara y que no es lo que la licitación pedía. Solicita que se revise. Se entrega los antecedentes escritos de la Sra. Concejala al Sr. Oscar Contreras presente en sala. (Memo N° 288)

El **Sr. Concejal Francisco Lucero** presenta los siguientes puntos varios:

- Hace saber que por su condición de hermano del Sr. Carlos Lucero que es proveedor de la municipalidad, se mandó una carta dirigida al Alcalde, de renuncia a contratar negocios con la municipalidad. Comenta también la situación de licitación mencionada por la Sra. Concejala Verónica Araos.
- Solicita citar a la comisión de transito para el día jueves 17 de octubre a las 19:00 hrs. con el Director de Tránsito.
- Solicita saber la situación de concesión de áreas verdes. El Sr. Oscar Contreras señala que la municipalidad debe tomar iniciativa y es por eso que se solicitó a la Contraloría sugerencias de alternativas jurídicas para el término de la concesión, se está esperando sugerencias de soluciones de contraloría, lo más probables que sea por vía judicial. En caso de DEMARCO fue distinto ya que hubo acuerdo con la empresa.

El **Sr. Concejal Manuel Álvarez** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita que el proyecto de presupuesto año 2014, se complete indicando la asignación de la clasificación para realizar un análisis más minucioso. El resto de los Sres. Concejales y el Sr. Presidente concurren con su acuerdo. (Memo N° 286, 289)
- Informa que reunión de comisión de educación se cambio para el viernes 11 a las 9:30 Hrs. en el DAEM.

El Sr. Presidente comenta sobre el tema de Educación de los cursos combinados, en reunión de la comisión técnica se planteó la necesidad de tomar resoluciones frente a esa situación. Se debe consensuar por que es un tema complicado. Es una posición que trae conflicto para la autoridad. Pero de no tomar acción ser cae en una situación de riesgo para los alumnos. Su opinión es de reubicar a los estudiantes y mostrarles a los padres y apoderados que es la mejor opción y que ellos entiendan. Los alumnos están en desventaja educacional. Solicita a los Sres. Concejales su apoyo ya que serán abordados por las personas interesadas en el tema. Señala que lo comenta debido a que el Sr. Concejal Pedro Moreno planteó el tema de los carros naranjos y produjo una situación tensa que recayó en la administración, detonando un tema que ya estaba zanjado con los kioscos naranjos y las comerciantes establecidos. Por ello es que es necesario que el Concejo actúe como un cuerpo. La Sra. Concejala Ana Cardoch señala que conversó con los comerciantes y le señalaron que la situación no es como el Sr. Concejal Moreno lo comenta y ellos

conversarán con él. El Sr. Presidente señala que no es en contra del Sr. Concejal si no como tema de fondo. Esto mismo puede suceder con la situación de los colegios con cursos combinados.

El **Sr. Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

- Respecto al tema de cerrar un colegio es fuerte. Por ellos se debe hacer de la forma más consensuada posible con los apoderados.
- Señala respecto al PADEM 2014, que la cantidad de alumnos que desertan de la educación pública ha ido creciendo desde el 2010, solicita que el equipo de relaciones públicas trabaje para incentivar la matricula de estos colegios municipalizados. El Sr. Presidente señala que es la tendencia nacional.
- Comenta respecto a la incomodidad que existe dentro del Liceo. Existe una deficiencia de nombramiento de inspector General.
- Solicita que se cite a la comisión de Deportes, para el día Lunes a las 19:00 Hrs. El Sr. Secretario Municipal señala que debe ser en horario de la Municipalidad. El Sr. Presidente señala que se debe ver también con la disponibilidad de tiempo de la oficina debido a los proyectos que se están desarrollando.
- Solicita visita a trabajos en plaza de juegos y estadio. (Memo N° 287)

La Sra. Concejala Verónica Araos retoma el tema del posible cierre de colegios municipales, señala que es una responsabilidad independiente que sea una medida impopular. Es importante sociabilizar el tema, que es un rol de Relaciones Públicas. El Sr. Presidente comenta que agradece la postura de la Sra. Concejala Verónica Araos y cita como ejemplo la carrera de vestuario del Politécnico la que se iba a cerrar pero actualmente se está haciendo una campaña por parte de relaciones públicas para incentivar la carrera. Menciona también que todos los alumnos deben tener las herramientas necesarias para la educación igualitaria para que tengan las capacidades para la vida adulta.

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la Sesión siendo las 10:55 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en CD, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y una copia queda en custodia en Secretaria Municipal



FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 10 de Octubre de 2013.