

**SESIÓN ORDINARIA CENTÉSIMA QUINTA  
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ  
MARTES 20 DE OCTUBRE DE 2015.**



En Santa Cruz, a 20 días del mes de Octubre de 2015, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Centésima Quinta, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sr. Pedro Moreno Orellana, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sra. Verónica Araos Caamaño, Sr. Pedro Zúñiga Poblete. Actúa como Secretario Municipal Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presentes en sala el Sr. Administrador Gonzalo Gálvez y Directora de Control Srta. Marta Cornejo.

**1.- TABLA**

- **Modificaciones Presupuestarias de Educación al 20 de octubre de 2015/ Srta. Andrea Valderrama / 9:30 Hrs.**
- **Estado de avance PMB Paniahue / SECPLAN, Sr. Carlos Astudillo / 10:00 Hrs.**
- **Varios.**

**2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

Siendo las 9:32 horas, el Sr. Presidente William Arévalo Cornejo abre la sesión. Se deja constancia de que no se encuentran presente los Sres. Concejales Francisco Lucero, debido a razones de salud, y el Sr. Manuel Álvarez quien no se encuentra en la comuna.

**3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:**

Se aprueba el acta de **Sesión Ordinaria 103° de fecha 6 de octubre de 2015** con las siguientes observaciones:

El Sr. Concejales Pedro Moreno presenta las siguientes observaciones:

- En la página 4 y 5, en las votaciones aprobó con los argumentos de que los antecedentes tenidos a la vista, debidamente suscritos y en conformidad a la exposición.

Se entregan las actas de la **Sesión Ordinaria 104° de fecha 13 de octubre de 2015** para su posterior aprobación.

**4.- CORRESPONDENCIA**

**Despachada**

- Certificado N° 431 entrega de planchas de zinc a Club de Huasos La Rivera de las Barrancas.
- Certificado N° 430 entrega de subvención Clubes Avance Quinahue, IRFE, Ramón Sanfurgo.
- Certificado N° 429 Modificaciones presupuestarias en gestión al 13 de octubre de 2015.
- Certificado N° 428 modificaciones presupuestarias en gestión al 30 de septiembre de 2015.
- Certificado N° 427 subvención Comité Ejecutivo de Cuecas Inéditas.
- Certificado N° 426 Conciliación Valentina Sandoval.
- Memo N° 224, a Obras, carta de Club Adultos Mayores Años Dorados.
- Memo N° 223 a SECPLAN, solicitud sobre proyecto terminal y otros.

- Memo N° 222 a Administrador, creación de cargos ley 20742.
- Memo N° 221 a Obras sobre reforestación y otros.
- Memo N° 220 a Finanzas, sobre detalles de gastos emergencia y fiestas patrias.
- Memo N° 219 a DIDECO, sobre solicitudes de subvención.
- Ord. N° 1194 a SEREMI de Obras Públicas transmite sugerencia.

## **Recibida**

- Solicitud de subvención de Instituto O'higiniano
- Solicitud de Subvención Club Espíritu de Lucha.
- Carta de apelación a Beca Concejo Municipal, Sr. Elías Nenen Farías.
- Memo N° 124 de Salud, Informe Licitaciones.
- Memo N° 204 de Medio Ambiente, sobre grifos de la comuna.

## **5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:**

En cuanto a las solicitudes de **subvención del Instituto O'higiniano y Club Espíritu de Lucha** serán enviadas a DIDECO para su posterior análisis. (Memo N° 225)

Respecto a la **carta de el Sr. Elías Nenen Farías, sobre apelación de beca Concejo Municipal** será remitida al Departamento Social para su estudio. (Memo N° 226)

## **6- INFORME DEL SR. PRESIDENTE**

El Sr. Presidente informa que se están haciendo los contactos para conocer en terreno los proyectos de farmacias municipales, debido a la necesidad de la comuna. Se informará al concejo de los avances correspondientes.

Dentro de las próximas semanas se comenzarán los proyectos de Pedaleando en Familia y todo lo que tiene que ver con los trabajos en el Complejo a fin de que la familia en general se involucre en este proceso, buscar forma de incentivar la actividad física. Invita al Concejo a que se sume a este proyecto y las actividades que se realizarán a través de Salud. Invita también a la Comisión de Deportes para implementar algún campeonato vecinal a través de la Unión Comunal. Se involucrará también al CESAM. El Sr Pedro Zúñiga solicita que se pueda mejorar las pistas para el desarrollo del atletismo. El Sr. Presidente indica que se puede abordar en la comisión. Añade que el proyecto de mega parque está incluida infraestructura deportiva.

## **7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

### **Puntos de la Tabla**

- **Modificaciones Presupuestarias de Educación al 20 de octubre de 2015/ Srta. Andrea Valderrama / 9:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra a la Srta. Andrea Valderrama, Encargada de Finanzas del Departamento de Educación, quien procede a explicar las modificaciones presupuestarias. Una vez terminada la exposición el Sr. Concejal Pedro Zúñiga consulta acerca de la cuenta de remuneraciones del personal a contrata y sobre la cuenta de difusión y publicidad. Ambos puntos son aclarados por la Srta. Andrea Valderrama. El Sr. Concejal Pedro Zúñiga manifiesta su opinión respecto a la modificación presupuestaria que beneficia a publicidad ya que considera que el municipio cuenta con los medios de comunicación necesarios. La Sra. Concejala Verónica Araos sugiere que una vez que se realice el gasto se pueda entregar informe más acabado sobre el desglose del gasto en publicidad de la feria del mundo joven.

El Concejo Municipal acuerda aprobar por unanimidad las modificaciones presupuestarias de Educación al 20 de octubre de 2015.

Estimación Mayores Ingresos	\$163.323.867
Distribución Gastos	\$163.323.867
Disminución de Gastos	\$353.537.522
Aumento de Gastos	\$353.537.522

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	:	Aprueba
Sr. Pedro Moreno	:	Aprueba
Sr. Francisco Lucero	:	Aprueba (no pudo)
Sra. Ana Cardoch	:	Aprueba
Sra. Verónica Araos	:	Aprueba
Sr. Manuel Álvarez	:	Aprueba (no pudo)
Sr. Pedro Zúñiga	:	Aprueba

(Certificado N° 432)

La Sra. Concejala Verónica Araos solicita que se pueda hacer entrega a los Sres. Concejales de un estímulo correspondiente a la conmemoración del día de Alimentación a nivel mundial. Además la Sra. Verónica Araos hace referencia a la importancia de mejorar las políticas sobre alimentación saludable. El Sr. Concejal Pedro Moreno sugiere que se visibilice este día a través del equipo de comunicaciones.

➤ **Estado de avance PMB Paniahue / SECPLAN, Sr. Carlos Astudillo / 10:00 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Carlos Astudillo, Funcionario de SECPLAN quien procede a dar a conocer los PMB que se están ejecutando en Quinahue, Isla del Guindo - Chomedahue y Paniehue.

En el caso de **Isla del Guindo, Chomedahue** está bien encaminado, se cuenta con un catastro donde se indica la necesidad de cada uno de los beneficiarios, también se cuenta con la aprobación de ESSBIO, de Vialidad y Obras. Lo que falta es la declaración de impacto ambiental, esto debido a un cambio en la normativa vigente. Hubo algunas observaciones pero no son de alta complejidad, se deben dar respuesta a dichas observaciones y volver a ingresar la declaración, se espera que a fin de año se termine el proceso. La postulación de ejecución se debería hacer en el año 2016.

En cuanto al proyecto en **Quinahue**, hubo un impasse dentro de la empresa a cargo del ante proyecto de ingeniería. Se hizo término de contrato por incumplimiento, el que cuenta con la venia de la APR, los antecedentes están en manos de los abogados para realizar la tramitación del término de contrato. Existe un saldo de 16 millones y se está cotizando para poder dar término al proyecto.

Respecto a **Paniahue** se encuentra en ejecución, con fecha de término 14 de enero de 2016. El proyecto fue aportado por ESSBIO a la municipalidad y la misma empresa es la inspección técnica. Se debió actualizar todos los aspectos técnicos de ingeniería ya que es un proyecto muy antiguo y debido a las condiciones del sector. También hubo un inconveniente con la instalación de la planta elevadora ya que iba a quedar dentro de la expropiación de la carretera. Otro aspecto que retrasó los trabajos fue el hecho de que las matrices de ESSBIO estaban a poca profundidad, este trabajo fue pagado por ESSBIO. También hubo variación en los beneficiarios ya que hubo personas que cambiaron sus condiciones y otras que rechazaron el beneficio. El proyecto quedó con 40 conexiones en total. Se refiere también al tema de la cancha que existe en el sector, debido a que el Sr. Concejal Pedro Zúñiga consulta al respecto. Comenta acerca de los inconvenientes que se han tenido con la empresa debido a los problemas con las matrices de ESSBIO, la que se zanjó.

El Sr. Concejal Pedro Moreno indica que la información lo deja satisfecho, comenta que tenía dudas sobre la disminución de la obra, pero le alegra saber que el tema se zanjó con la empresa. Le preocupa el tema de los beneficiarios ya que muchas personas construyeron y obviaron la cocina y baño, también le preocupa las personas que no tienen regularización de título. Lo ideal sería que todas las personas tuvieran alguna solución. El Sr. Carlos Astudillo responde que las personas que no tiene regularización de título no pueden obtener la caseta pero si se les puede conectar y hacer mejoramiento de las instalaciones. En el caso de la persona a la que se le recomendó no construir, se trata de dos propietarios y se debe hacer una cesión de derechos para poder construir la caseta. No se han bajado del proyecto, aún están incluidos esperando que se logre la solución. El Sr. Concejal Pedro Moreno solicita conocer las familias que tienen problemas a fin de tener claro la información. Consulta si las negociaciones se hicieron con la SUBDERE. El Sr. Carlos Astudillo responde que en los casos de familias que han tenidos problemas se han realizado reuniones con cada uno de ellos para buscar las soluciones, en cuanto a las negociaciones se han realizado con SUBDERE, Gobierno Regional, ESBBIO y Municipalidad.

La Sra. Concejala Verónica Araos agradece la exposición ya que son proyectos importantes de la comuna, también solicita información sobre los PMU, que se haga una exposición en el próximo concejo. El Sr. Presidente añade que las reuniones han sido beneficiosas en la búsqueda de soluciones. Agradece la exposición.

➤ **Varios.**

El **Sr. Concejal Pedro Moreno** presenta los siguientes puntos varios:

- Indica que no se han tenido respuesta sobre los antecedentes sobre la situación del Sr. Lecaros, es algo que no se debe descuidar. (Memo N° 227)
- Se refiere al proyecto de colector aguas lluvias de Pacífico Marin y O'Higgins, las veredas se encuentran en el aire, se debe hacer un procesos de compactación ya que después de las últimas lluvias el terreno cedió. Además se requiere hacer una regularización por problemas con los trabajadores, solicita que se hagan reuniones formales para informar a los involucrados. (Memo N° 228)
- Solicita invitar al SEREMI de Vivienda o SERVIU, según corresponda para exponer sobre la actualización del Proyecto de calle Claudio Cancino, sería importante que asistieran para exponer ante el Concejo. (Memo N° 229)
- Solicita oficiar al SERVIU para que junto a la empresa constructora se pueda conocer el proyecto de Villa Don Horacio. Se puede hacer un recorrido por las obras para conocer el loteo y la distribución de las viviendas. (Memo N° 230)
- Manifiesta su preocupación y queja por la difusión sobre el proyecto Puente de Luz de Paniahue, no le gusta la difusión porque es un proyecto municipal con recursos del FRIL, no se está mencionando al Gobierno Regional quien dispone de los recursos. Solicita que se hagan las correcciones pertinentes. (Memo N° 232)
- Solicita los saldos de la ley SEP y PIE. (Memo N° 227)
- Solicitud de participar curso sobre el Análisis, Elaboración y Fiscalización PADEM.

La **Sra. Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

- Se refiere al tema de la farmacia municipal, comenta que le parece bien la iniciativa, comparte la información que tiene al respecto.

La **Sra. Concejala Verónica Araos** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita informe de los PMU ejecutados. Solicita una exposición para el próximo concejo al respecto. (Memo N° 229)
- Manifiesta su preocupación por ley del lobby, solicita que se haga una capacitación con la persona que está a cargo. Se deben agilizar ciertos temas y mejorar otros. (Memo N° 231)

- Solicita conocer el proceso de la licitación de Cuentas Corrientes, solicita que se pueda abordar en un próximo concejo. (Memo N° 229)
- Solicita reunión de Comisión de Obras para abordar el tema del Plan Regulador para el día jueves 22 a las 19:00 Hrs.

La Sra. Concejala Ana Cardoch comenta que acerca de la ley del Lobby, entregando algunos detalles al respecto.

El **Sr. Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita reparar luminarias en Pasaje Inés de Suarez, entre Daniel Barros Grez y Gabriela Mistral. (Memo N° 228)
- Expone que hay molestia debido a la destrucción en Plaza de las Toscas en pasaje Los Pidenes, solicita que el municipio interponer una querrela contra quienes resulten responsables. (Memo N° 228)
- Solicita colocar maicillo en Díaz Besoain, la primera cuadra debido a que las veredas se encuentran en mal estado. (Memo N° 228)
- Se refiere al tema de tránsito en calle 21 de mayo el que se ha visto afectado por los Parquímetros, ya que se forman tacos. Solicita que se pueda informar a la comunidad sobre los trabajos que se están realizando en Cancino para que no hayan reclamos. (Memo N° 229)
- También se refiere al tema de la Ley del lobby. (Memo N° 231)
- Manifiesta su acuerdo a la iniciativa de las Farmacias Municipales, sugiere que se pueda visitar la comuna que lo está implementado.

El Sr. Presidente comenta acerca de la Ordenanza de Contaminación Aérea y limpieza de canales, solicita que se aborde por la Comisión Jurídica. El Sr. Concejal Pedro Zúñiga comenta que se puede incluir también a la Comisión de Medio Ambiente.

El Sr. Concejal Pedro Moreno solicita que se pueda abordar el tema de su solicitud para ir a curso. El Sr. Presidente responde que tiene entendido que no hay recursos ya que cuando se solicitó para el viaje a Argentina se indicó esta situación.

**8.-** El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 11:12 horas.

**9.-** Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en CD, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y una copia queda en custodia en Secretaria Municipal.



FERMÍN GUTIÉRREZ RIVAS  
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 13 de Octubre de 2015.