

*As
aprobado*

**SESIÓN ORDINARIA NONAGÉSIMA QUINTA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 14 DE JULIO DE 2015.**

En Santa Cruz, a 14 días del mes de Julio de 2015, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Nonagésima Quinta, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sr. Pedro Moreno Orellana, Sr. Francisco Lucero Deglane, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sra. Verónica Araos Caamaño, Sr. Manuel Álvarez Tolorza, Sr. Pedro Zúñiga Poblete. Actúa como Secretario Municipal Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presentes en sala el Sr. Administrador Gonzalo Gálvez y Directora de Control Srta. Marta Cornejo.

1.- TABLA

- **Bases Concurso Director CESFAM Santa Cruz / Directora Salud Sra. Soledad Vergara / 9:30 Hrs.**
- **Suscripción de Contrato Licitación "Construcción Multicancha Cubierta Población Sanfurgo / SECPLAN Sr. Mauricio Rojas / 10:00 Hrs.**
- **Suscripción Contrato Licitación "Diseño de Arquitectura, Especialidades Concurrentes e Inspección de Obras del proyecto: Reposición Parcial y Normalización Liceo Santa Cruz" / SECPLAN Sr. Mauricio Rojas / 10:30 Hrs.**
- **Audiencia Empresa Aquatécnica Ltda. Presentación Corporativa /Sr. Pablo Pinto, Gerente General / 11:00 Hrs.**
- **Audiencia Colegio Profesores Provincial Colchagua. Tema: Universidad Estatal Regional / Sr. Carlos Barros Presidente Comisión Pro- Universidad y Sr. Jaime Avendaño Presidente Colegio Profesores. / 11:30 Hrs.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:16 horas, el Sr. Presidente Subrogante Pedro Moreno Orellana abre la sesión en nombre de Dios.

3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se aprueba **Sesiones Extraordinarias 39° del 23 de junio** con las siguientes observaciones:

El Sr. Concejal Manuel Álvarez presenta las siguientes observaciones:

- En la página 2, segundo párrafo, debe decir "de la"
- En la página 3, cuarto párrafo "vuelva"

Se aprueba el **Acta de la Sesión Extraordinaria 40° de fecha 1 de julio de 2015** sin observaciones.

Se entregan las actas de las **Sesiones Ordinarias 94° del 7 de julio de 2015**, para su posterior aprobación.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Certificado N° 389, nombre de calle Villa Ángeles.
- Certificado N° 388, modificaciones presupuestarias gestión.
- Certificado N° 387, modificaciones presupuestarias educación.
- Memo N° 148 a SECPLAN, solicita ruta patrimonial y proyectos sedes.
- Memo N° 147 a Finanzas solicita Reglamento compras y Adquisiciones.
- Memo N° 146 a DAEM, sobre licitación PADEM y Plantas de Tratamiento.
- Memo N° 145 a Administrador, temas pendientes y reglamento compras.

Recibida

- Memo N° 645 de DIDECO, sobre nombre plazoleta Familia Acevedo.
- Invitación Alcalde de San Fernando sobre Comisión Educación Consejo Regional.
- Carta de IPS, sobre problema de deslinde con Municipio.
- Carta de Comité de Adelanto Las Araucarias La Patagua, sobre planta de tratamiento de aguas servidas.
- E-mail Campaña Firmas de Asociación Chilena de Municipalidades.
- Circular N° 4 de Instituto Cedora.
- Memo N° 37 de Tránsito sobre conflictos de tránsito vehicular.
- Solicitud de Subvención de FALP.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

En cuanto al **Memo N° 645 de DIDECO**, el Sr. Presidente (S) solicita la presencia en sala del Sr. Cristian Farías de DIDECO. Debido a que el funcionario mencionado no se encuentra presente se sugiere enviar la carta a los Asesores Jurídicas y que sea analizada en comisión de concejo. (Memo N° 150)

Respecto a la **invitación del Sr. Alcalde de San Fernando**, el Sr. Presidente (S) indica que tienen prioridad la sesión de concejo que se está celebrando.

En cuanto a la carta de **Comité de Adelanto Las Araucarias La Patagua**, el Sr. Presidente (S) comenta que se hizo una reunión hace dos semanas atrás en la que se abordaron estos temas, con la Gobernación, la municipalidad y algunos dirigentes. En esta reunión se asumieron algunas tareas como que la Oficina de Medio Ambiente realizara un diagnóstico sobre la situación de las plantas de tratamiento de aguas servidas, que la Gobernación haría una actualización Jurídica sobre las deficiencias y faltas de atribuciones de las municipalidades para contribuir a que los usuarios cancelen sus mensualidades y también se proyectó una nueva reunión para sostener conversaciones con los parlamentarios y revisar que factibilidad hay de incorporar una medida en la Ordenanza de Medio Ambiente. Este Comité está teniendo problemas porque tienen encima un sumario sanitario. Se sugiere enviar la carta a Medio Ambiente. La Sra. Concejala Verónica Araos añade que hoy hay reunión de Medio Ambiente, si no hay legislación al respecto, la municipalidad no podrá fiscalizar. Se convocó a esta reunión de comisión al Departamento de Salud para que algún profesional pueda estar de dicha área. Solicita analizar cuál es el rol de gobernación ya que no tiene mucha injerencia en esta situación. El Sr. Presidente (S) cuando se coordinó esta reunión no existía la reunión de comisión de medio ambiente y la idea es contar con la coordinación de la Gobernación como tema país. La Sra. Concejala Verónica Araos pide que no se desordene la información que exista. (Memo N° 149)

Respecto a la **Carta de la Asociación de Municipalidades sobre Campaña de Firmas**, el Sr. Presidente (S) sugiere que se analice en la Comisión y en el próximo concejo se suscriba.

En cuanto a la **solicitud de FALP de Subvención**, el Sr. Presidente (S) indica que la solicitud se encuentra fuera de plazo, sugiere que se remita a DIDECO para analizar. La Sra. Concejala Ana Cardoch comenta que se encuentra fuera de plazo, se debe informar los plazos a la institución solicitante. (Memo N° 151)

6- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

Este punto se lleva a cabo al final de la sesión.

7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN: Puntos de la Tabla

- **Bases Concurso Director CESFAM Santa Cruz / Directora Salud Sra. Soledad Vergara / 9:30 Hrs.**

Se da la palabra a la Directora de Salud, Sra. Soledad Vergara quien procede a explicar el proceso realizado para desarrollar las bases del Concurso de Director de CESFAM de Santa Cruz.

El Sr. Presidente (S) plantea algunas observaciones las que son apuntadas por la Sra. Soledad Vergara a fin de incluirlas en el documento. También consulta si las bases están acorde al Manual de Perfil de Cargo, y si están visadas por la Dirección de Control, la Sra. Soledad Vergara responde que las bases están de acuerdo con el Perfil de Cargo pero que no cuentan con el visto bueno de la Dirección de

Control. El Sr. Presidente (S) solicita que se agreguen las observaciones y se revise con Control y el Administrador para que sean sancionadas en la próxima sesión.

Siendo las 10:00 Hrs. Hace ingreso a la sala el Sr. Presidente Titular Alcalde William Arévalo Cornejo quien continúa con la presidencia de la sesión.

➤ **Suscripción de Contrato Licitación "Construcción Multicancha Cubierta Población Sanfurgo / SECPLAN Sr. Mauricio Rojas / 10:00 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Claudio Castro Evaluador de Proyectos de SECPLAN quien procede a da a conocer la licitación del proyecto "Construcción Multicancha Cubierta Población Sanfurgo". El Sr. Concejal Pedro Zúñiga consulta si la empresa que se adjudicó tiene certificación sobre experiencia. El Sr. Administrador responde que cuando se solicita certificación es cuando deben declarar la experiencia. Añade que existe pero que no estaba bien certificada, por eso se le dio 66 puntos y no los 100. El Sr. Concejal Pedro Moreno consulta cuántos llamados se hicieron. El Sr. Administrador responde que es el segundo, el primero se bajó por un tema administrativo.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la suscripción de contrato de la licitación "**Construcción Multicancha Cubierta Población Sanfurgo**", con el oferente Constructora BARCAP Ltda. por un monto de \$80.927.539 (Ochenta millones novecientos veintisiete mil quinientos treinta y nueve pesos). El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	:	Aprueba
Sr. Pedro Moreno	:	Aprueba, con los antecedentes y los argumentos entregados.
Sr. Francisco Lucero	:	Aprueba
Sra. Ana Cardoch	:	Aprueba
Sra. Verónica Araos	:	Aprueba
Sr. Manuel Álvarez	:	Aprueba, con los antecedentes entregados.
Sr. Pedro Zúñiga	:	Aprueba, con los antecedentes entregados.

(Certificado N° 390)

El Sr. Presidente comenta que se requiere un acuerdo de Concejo para aprobar **un trato directo para proyecto de "Construcción de 400 ML de Colector de Aguas Lluvias, Calle Pacifico Marín"**, se da la palabra al Sr. Carlos Rojas, Director de Obras quien explica que el trato directo es para la compra de materiales para realizar la excavación, el proyecto está pensado en que abarcará dos meses, en teoría. El Sr. Concejal Pedro Moreno solicita saber cuánto es el monto y también requiere una minuta para votar debidamente informado. El Sr. Administrador añade que este proyecto se entrampó, y se puede justificar como urgencia y emergencia debido a las lluvias. No debería haber problemas presupuestarios ni administrativos. La Sra. Concejala Verónica Araos solicita una minuta y consulta la opinión a Control. La

Srta. Marta Cornejo responde que teniendo en cuenta lo explicado no debería haber problemas. El Sr. Presidente indica que hay que considerar que los vecinos que viven en el sector son en su mayoría persona de edad avanzada y en inviernos pasados se ha estado a punto del desborde.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la contratación mediante modalidad de trato directo para el proyecto **"Construcción de 400 ML de Colector de Aguas Lluvias, Calle Pacifico Marín"** cuyo monto total de \$36.401.476. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba, teniendo presente la necesidad de la población y en conocimiento de las exposiciones de los profesionales.
Sr. Francisco Lucero : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba, de acuerdo a lo expuesto.
Sra. Verónica Araos : Aprueba
Sr. Manuel Álvarez : Aprueba, con los antecedentes entregados.
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba.
(Certificado N° 392)

➤ **Suscripción Contrato Licitación "Diseño de Arquitectura, Especialidades Concurrentes e Inspección de Obras del proyecto: Reposición Parcial y Normalización Liceo Santa Cruz" / SECPLAN Sr. Mauricio Rojas / 10:30 Hrs.**

A continuación el Sr. Claudio Castro pasa a explicar la Licitación "Diseño de Arquitectura, Especialidades Concurrentes e Inspección de Obras del proyecto: Reposición Parcial y Normalización Liceo Santa Cruz". Comenta algunos puntos importantes del proceso, su atraso y la ampliación del presupuesto que se debió hacer.

La Sra. Concejala Verónica Araos comenta que se sugirió que en comisiones de Concejo se pudieran participar en estas licitaciones tan importantes. El Sr. Concejala Manuel Álvarez es importante que participen las comisiones para aclarar algunas dudas. El Sr. Claudio Castro muestra una presentación del proyecto en maqueta y en pantalla.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la suscripción de contrato de la licitación **"Diseño de Arquitectura, Especialidades Concurrentes e Inspección de Obras del proyecto: Reposición Parcial y Normalización Liceo Santa Cruz"**, con el oferente Emile Straub y Cía. Ltda. por un monto de \$144.000.000 (Ciento cuarenta y cuatro millones de pesos). El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba, teniendo presente la necesidad de la población y en conocimiento de las exposiciones de los profesionales.

Sr. Francisco Lucero : Aprueba
 Sra. Ana Cardoch : Aprueba, de acuerdo a lo expuesto.
 Sra. Verónica Araos : Aprueba
 Sr. Manuel Álvarez : Aprueba, con los antecedentes entregados.
 Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba.
 (Certificado N° 391)

El Sr. Presidente agrega a la tabla el tema de "Proyectos PMU".

➤ **Banco Proyectos SECPLAN / Sr. Claudio Castro.**

El Sr. Claudio Castro procede a dar a conocer los proyectos. La Sra. Concejala Verónica Araos sugiere que se pueda entregar la información a la comisión para analizar el tema.

Los proyectos presentados son los siguientes:

Proyectos PMU Emergencia
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES DE SANTA CRUZ
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN VARIOS SECTORES DE SANTA CRUZ
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN VARIOS SECTORES DE SANTA CRUZ
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN VARIOS SECTORES DE SANTA CRUZ
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN VARIOS SECTORES DE SANTA CRUZ
MEJORAMIENTO SEGURIDAD VIAL EN VARIOS SECTORES DE SANTA CRUZ
Construcción Cierre Perimetral Sede Las Viñas
CONSTRUCCION MULTICANCHA Y CIERRE PERIMETRAL VILLA SAN VICENTE DE PAUL
Construcción Multicancha y Cierre Perimetral Villa Don Bosco
CONSTRUCCION SEDE COMUNITARIA SANTA TERESA, LA FINCA
Construcción Sede Social Carmen Valenzuela
CONSTRUCCION SEDESOCIAL Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO LA FINCA
INSTALACION JUEGOS INFANTILES PLAZA DE JUEGOS 21 DE MAYO
MEJORAMIENTO MULTICANCHA Y CONSTRUCCION CIERRE PERIMETRAL VILLA LAS GARZAS
Construcción Multicancha y Cierre Periemtral Villa San Francisco
REPOSICION Y CONSTRUCCION DE VEREDAS AVDA. ERRAZURIZ ENTRE CALLE LAS TOSCAS Y GONZALO BULNES
REPOSICION Y CONSTRUCCION DE VEREDAS CALLE RAMON SANFURGO ENTRE MAÑO Y ARAUCARIA NORTE
Construcción Sede Social Isla Centro

Totales (17)

Proyecto PMU FIE

MEJORAMIENTO PROTECCIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS E INSTALACIÓN SISTEMA SOLAR DUCHAS ESCUELA ISLA DE YÁQUIL

CONSTRUCCION AULAS PREBASICA ESCUELA DE BARREALES

CONSTRUCCION Y ADECUACION AULAS PREBASICA ESCUELA LUIS OYARZUN PEÑA

MEJORAMIENTO SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS INSTITUTO POLITECNICO SANTA CRUZ

MEJORAMIENTO CUBIERTA ,CIELOS Y EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS ESCUELA MARIA VICTORIA ARAYA VALDES

MEJORAMIENTO ESCUELA MARIA VICTORIA ARAYA VALDES

Construcción Planta Tratamiento y Adecuación Espacios Normativos Pre Básica y Básica Esc. I. de Yáquil

MEJORAMIENTO ESCUELA DE PANAMA

MEJORAMIENTO ESCUELA RINCON DE YAQUIL

MEJORAMIENTO SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ESCUELAS DE SANTA CRUZ

NORMALIZACION, ADECUACION Y CONSTRUCCION ESCUELA DE BARREALES

Plan de Recuperación de Liceo Santa Cruz

Totales (12)

Proyecto PMU MITT

Incorp. Señalizac. con Sentido de Tránsito y Nombres de Calles en las Vías Urbanas Comuna Santa Cruz

Demarcación y Repintado con Pintura Termoplástica de los Cruces Peatonales y Resaltos de la Comuna

Incorp Señaliz Turíst con sentido de Tránsito y Nombre de Calles en las Principales Vías Urbanas

Incorporación de Semáforos en 2 Intersecciones Urbanas de la Comuna de Santa Cruz

Reposición e Implementación de Refugios Peatonales Área Rural Comuna de Santa Cruz

Totales (5)

Proyecto PMU Tradicional

CONSTRUCCIÓN DE 400 ML DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS, CALLE PACIFICO MARÍN

CONSTRUCCION ACERAS DE HORMIGON VARIOS SECTORES URBANOS DE LA COMUNA

➤ **Informe del Sr. Presidente:**

El Sr. Presidente informa que se realizará visita al Estadio Municipal solicita que la Comisión de Deportes asista.

Comenta acerca del temporal que afectó la zona, indica que hubo algunas emergencias debido a caídas de árboles. Los cortes de energía fueron debido a estas caídas de árboles. No hay mayores pérdidas que lamentar.

➤ **Audiencia Empresa Aquatécnica Ltda. Presentación Corporativa /Sr. Pablo Pinto, Gerente General / 11:00 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Pablo Pinto, Gerente General de Aquatécnica Ltda. quien procede a explicar el trabajo que realiza la compañía, así como el sistema de filtración de agua. También comenta algunos de sus clientes importantes y el trabajo que se está realizando en el país y en el extranjero.

Finalmente el Sr. Presidente agradece la exposición y le indica al Sr. Pinto que se le tendrá en consideración en algún proyecto.

➤ **Audiencia Colegio Profesores Provincial Colchagua. Tema: Universidad Estatal Regional / Sr. Carlos Barros Presidente Comisión Pro- Universidad y Sr. Jaime Avendaño Presidente Colegio Profesores. / 11:30 Hrs.**

Este punto no se lleva a cabo debido a que el Sr. Carlos Barros, Presidente de la Comisión Pro - Universidad presentó sus excusas debido a la realización de una reunión con el Consejo Regional el día de hoy.

➤ **Varios.**

El **Sr. Concejal Pedro Moreno** presenta los siguientes puntos varios:

- Lamenta no contar con las copias de la cartas de las observaciones al Plan Regulador y que tampoco haya nota de prensa sobre plazo para observaciones al plan regulador
- Solicita al Departamento de Salud apoyo para la Sra. María Gabriela Duarte Veliz, ver cómo hacer coordinaciones para lograr el restablecimiento de su salud. (Memo N° 152)
- Comenta que este es un municipio con historia, solicita que en el salón municipal se reinstalen las fotografías de los ex Alcaldes de Santa Cruz.
- Se requiere una señalética que indique la ubicación de los departamentos en la municipalidad para los usuarios. La mesa central no es lo suficientemente visionaria ya que lo llamados esperan demasiado rato. Solicita conseguir programa de contestadora automática. (Memo N° 155)

- Hay una jornada de capacitación del 2% de Seguridad Ciudadana, sería importante que la Encargada Municipal pudiera asistir.
- No tiene la certeza si se constituyó la comisión de seguridad ciudadana. Propone que se constituya y que se le agregara el rol de protección civil para abordar el tema desde la prevención.
- Lamenta la situación que rodea al PADEM, fue abordado en un programa de televisión sobre este tema. Hay comentarios respecto a que el que se publicó estos días no sería el mismo texto que fue aprobado por el Concejo Municipal. Solicita que se adopten las medidas que corresponden y se realicen las investigaciones sumarias necesarias. (Memo N° 153)

El Sr. Presidente solicita al Sr. Secretario Municipal que se haga cargo de la instalación de los retratos de los ex alcaldes en el salón municipal.

El **Sr. Concejal Francisco Lucero** presenta los siguientes puntos varios:

- Deja sus puntos varios para los próxima sesión.

La **Sra. Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita que se reiteren sus puntos varios pendientes.
- Se suma a lo solicitado sobre la capacitación del 2% de seguridad ciudadana.

La **Sra. Concejala Verónica Araos** presenta los siguientes puntos varios:

- Comenta que la Sra. María Digna, Encargada de Seguridad Ciudadana ya estuvo en la capacitación, la idea es que puedan ir dirigentes, sugiere que pueda asistir con algunos dirigentes sociales.
- Se refiere al tema de la Audiencia pública del Plan Regulador.
- Se excusa de asistir a la comisión de la tarde.

El **Sr. Concejal Manuel Álvarez** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita que se puede habilitar una sala de espera para las personas que recién atención de salud en el Rincón de Yáquil, no tienen lugar para espera. El Sr. Presidente responde que se está solucionando.
- Solicita copia de contrato de persona que se contrató para el Presupuesto de SECPLAN. (Memo N° 154)
- Solicita que la reunión de comisión de Educación programada para mañana sea posterga para martes 21 a las 17:00 Hrs.
- Solicita informa sobre lo que ha ocurrido con el PADEM. (Memo N° 153)

El **Sr. Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

Archer

- Se hace parte de lo solicitado sobre la capacitación de seguridad ciudadana.

El Sr. Presidente comenta que se está ampliando la vereda de Errázuriz hacia el acceso del liceo. Plantea que se pueda ver la forma de colocar en las obras que ha realizado esta administración una placa que denomine al Alcalde y a los Concejales.

El Sr. Concejal Manuel Álvarez sugiere que se coloque una placa recordatorio en el municipio también ya que fue inaugurado en esta administración.

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 12:00 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en CD, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y una copia queda en custodia en Secretaria Municipal.



FERMIN GUTIERREZ RIVAS
Secretaria Municipal

SANTA CRUZ, 14 de Julio de 2015.