

Retirado
26.08.15

**SESIÓN ORDINARIA NONAGÉSIMA NOVENA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 18 DE AGOSTO DE 2015.**

En Santa Cruz, a 18 días del mes de Agosto de 2015, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Nonagésima Novena, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sr. Pedro Moreno Orellana, Sr. Francisco Lucero Deglane, Sra. Verónica Araos Caamaño, Sr. Manuel Álvarez Tolorza, Sr. Pedro Zúñiga Poblete. Actúa como Secretario Municipal Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presentes en sala el Sr. Administrador Gonzalo Gálvez y Directora de Control Srta. Marta Cornejo.

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias de Gestión al 11 de agosto de 2015/ SECPLAN, Sr. Mauricio Rojas / 9:30 Hrs.**
- **Acuerdo de Concejo de absorber por parte del municipio los gastos de operación del proyecto de luminarias obra de confianza a implementar en el sector Pablo Neruda. Programa "Quiero Mi Barrio". Expone: Srta. Francisca Lucero /10:00 Hrs.**
- **Audiencia Colegio Profesores Comisión Pro-Universidad / Presidente Comisión Sr. Carlos Barros / 10:30 Hrs.**
- **Audiencia Subgerente Regional y Agente Banco Estado Sucursal Santa Cruz/ Sra. Francia Cubillos Alarcón / 11:00 Hrs.**
- **Audiencia Junta de Vecinos N° 12 Sector Isla de Yáquil / Tema: Nombres calles y Señaléticas / Presidente Sr. Osvaldo Araya Farías / 11:30 Hrs.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:10 horas, el Sr. Presidente William Arévalo Cornejo abre la sesión. Se deja constancia de que la Sra. Concejala Ana Cardoch no se encuentra presente en la sesión debido a problemas de salud.

3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se aprueba el acta de **Sesión Ordinaria 97° del 4 de agosto de 2015** con las siguientes observaciones.

El Sr. Concejala Pedro Moreno presenta las siguientes observaciones:

- En la página número 8, se produce un debate sobre el tema de la universidad regional y dentro de los antecedentes que expone es que ha asistido a las reuniones, y que existe un ofrecimiento de terreno, lo que no está reflejado.

El Sr. Concejala Pedro Zúñiga presenta las siguientes observaciones:

- En el punto 8 debe decir "por los medios".

Se entrega el acta de la **Sesión Ordinaria 98° del 11 de agosto de 2015** para su posterior aprobación.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Certificado N° 404, contrato construcción Cocina Escuela Quinahue.
- Memo N° 171 a Medio Ambiente, solicita minuta visita Seremi Obras Públicas.
- Memo N° 170 a Obras, solicita arreglos veredas.
- Memo N° 169 a Jurídico, sobre solicitud de Loteo Santa María y otros.

Recibida

- Informe de la Comisión de Obras, Infraestructuras y Vivienda de fecha 11 de agosto.
- Carta de Sindicato de trabajadores ambulantes Independientes, carros naranjos, solicita información sobre trabajos en terminal de buses.
- Carta de Familia Castro Vargas solicita autorizar cierre con portón en loteo.
- Informe sobre inhabilidad de Sr. Concejal Francisco Lucero.
- E- mail de Cámara de Turismo, sobre proyecto de señalización.
- Oficio N° 4280, Investigación Especial 626 de la Contraloría Regional, sobre plantas de tratamiento de aguas servidas en colegios.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

Se hace entrega cada uno de los Sres. Concejales presentes de una copia del **Oficio N° 4280, Investigación Especial 626 de la Contraloría Regional**, sobre plantas de tratamiento de aguas servidas en colegios.

En cuanto a la **carta de los comerciantes del terminal**, el Sr. Presidente indica que han habido reuniones informativas pero este sindicato no se ha organizado ni ha participado, se le han buscado alternativas como usar una pista de la calle de acceso al terminal y así no imposibilita el trabajo de los comerciantes. En cuanto a los comerciantes establecidos tienen la disposición de cerrar por algunos días de ser necesario. El Sr. Concejal Pedro Moreno sugiere que se pueda hacer una reunión extraordinaria para dar a conocer los detalles y beneficios del proyecto, el Sr. Concejal Pedro Zúñiga y el Sr. Manuel Álvarez se unen a lo planteado. Se programará la audiencia en una próxima reunión.

Respecto a la **solicitud de la Familia Castro Vargas** el Sr. Concejal Pedro Moreno sugiere que se emita un informe de Obras. El Sr. Presidente indica que los antecedentes se remitirán para informe a Asesoría Jurídica y Dirección de Obras. (Memo N° 172)

La Sra. Concejala Verónica Araos informa hoy se suspende la reunión de la comisión de obras ya que el Director de la DOM habló con el SEREMI a fin de conseguir el apoyo técnico. Se sugiere invitar a una sesión de Concejo al SEREMI y a su equipo técnico para que exponga sobre el tema Plan Regulador.

El Sr. Concejal Pedro Moreno indica que habló con el Asesor Jurídico quien le habría informado que envió el informe sobre la donación de terreno Chomedahue - Isla del Guindo, el Sr. Presidente responde que esta es la correspondencia que se ha recibido hasta el momento.

6- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente informa que se iniciaron los talleres y clínicas deportivas en los establecimientos educacionales por parte del Atleta Sebastian Keitel, sugiere que la Comisión de Deportes pueda hacerse parte de estas actividades.

Por otro lado informa que este día miércoles la Feria Libre de dicho día pasa a calle los Estanques. Los puestos están empadronados, pero hay personas que están tratando de incluirse en esta feria. Se dejaron 10 puestos para casos sociales, todo esto se está abordando en las reuniones correspondientes.

7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Puntos de la Tabla

➤ **Modificaciones Presupuestarias de Gestión al 11 de agosto de 2015/ SECPLAN, Sr. Mauricio Rojas / 9:30 Hrs.**

Se da la palabra al Sr. Mauricio Rojas quien procede a dar a conocer las modificaciones presupuestarias. Comenta que el día de ayer se agregó un apartado respecto al ingreso del estado de pago del PMB Paniahue. Se envió ayer porque no se tenía la información, solicita la voluntad del concejo para aprobar esta modificación en atención a que no se cumplió con los 5 días previos. Continuación pasa a explicar los detalles de la modificación.

El Concejo Municipal acuerda aprobar las modificaciones presupuestarias de Gestión al 11 de agosto de 2015.

Aumento de Ingresos	\$48.231.890
Disminución de Gastos	\$42.249.110
Aumento de Gastos	\$98.481.000*
Aumento de Ingresos	\$5.470.000
Aumento de Gastos	\$5.470.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba
Sr. Francisco Lucero : Aprueba
Sra. Verónica Araos : Aprueba
Sr. Manuel Álvarez : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
(Certificado N° 405)

El Concejo Municipal acuerda aprobar las modificaciones presupuestarias de Gestión al 17 de agosto de 2015.

Aumento de Ingresos	\$20.902.650
Aumento de Gastos	\$20.902.650

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba
Sr. Francisco Lucero : Aprueba
Sra. Verónica Araos : Aprueba
Sr. Manuel Álvarez : Aprueba

Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
(Certificado N° 406)

El Sr. Concejal Pedro Moreno solicita un detalle de la inversión de Fondos de Emergencia y cuál es la minuta del gasto en fiestas patrias.

- **Acuerdo de Concejo de absorber por parte del municipio los gastos de operación del proyecto de luminarias obra de confianza a implementar en el sector Pablo Neruda. Programa "Quiero Mi Barrio". Expone: Srta. Francisca Lucero /10:00 Hrs.**

Se da la palabra a la Srta. Francisca Lucero y Srta. Katherine Escalona quien procede a dar a conocer el proyecto de luminarias para la Obra de Confianza que se implementará en el Sector de Pablo Neruda para el Programa Quiero Mi Barrio. Exponen también los detalles del técnico del proyecto.

La Sra. Concejala Verónica Araos solicita que se haga una minuta con el trabajo que se desarrolla para que el Concejo conozca los avances del programa. Las funcionarias se comprometen a enviar la información solicitada con regularidad. El Sr. Presidente añade que este proyecto cuenta con el recambio de luminarias con los estándares que permitan ahorro de energía y mejorar la luminosidad que se han conversado en concejo anteriormente. El Sr. Concejal Manuel Álvarez solicita la minuta señalada.

El Concejo Municipal acuerda absorber por parte del municipio los gastos de operación del proyecto de luminarias que corresponde a la obra de confianza a implementar en el sector Pablo Neruda del Programa "Quiero Mi Barrio", el que tiene un valor total de \$35.000.000 (treinta y cinco millones de pesos). El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba
Sr. Francisco Lucero : Aprueba
Sra. Verónica Araos : Aprueba
Sr. Manuel Álvarez : Aprueba
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba
(Certificado N° 407)

El Sr. Presidente añade que el Concejo acordó instalar maquinas de ejercicio en el sector de Pablo Neruda, esto como adicional al trabajo del programa. Finalmente los Sres. Concejales hacen algunas consultas sobre el proceso de licitación y respecto a los encargados del programa a nivel municipal. Se agradece también la exposición.

- **Audiencia Colegio Profesores Comisión Pro-Universidad / Presidente Comisión Sr. Carlos Barros / 10:30 Hrs.**

Hacen ingreso a la sala el Sr. Carlos Barros, Presidente de la Comisión Pro - Universidad, en compañía del Sr. Osvaldo Toledo, Sr Luis Apablaza, Sr. Jaime Avendaño y Sr. Mauricio Donoso, quienes proceden a explicar la propuesta de la Comisión respecto a la Universidad Regional. Comentan que han hecho un recorrido por la provincia para hacer sentir la opinión de las comunas de la zona sur de la región. Presentan información referente al tema, como los índices de migración de la región para acceder a la educación superior. Comenta que existen dos posibilidades para instalar la Universidad Regional, una es que se quede en Rancagua y la otra es que se quede en la zona sur de la región. Expone sus argumentos para que la Universidad no sea instalada en la capital regional, como la descentralización, la justicia, el

desarrollo regional, entre otros. Se propone que la ciudad de San Fernando debería tener la sede de la universidad, porque tienen cercanía con las demás comunas, además se cuenta con una infraestructura que se encuentra disponible (edificio UTEM), entre otros. Se solicita que el Concejo haga llegar un acta de apoyo a esta propuesta. Además se presenta en pantalla videos y fotografías de las gestiones que se han realizado por parte de esta comisión.

Finalmente el Sr. Presidente agradece la exposición, manifiesta su acuerdo con la descentralización, aun así este Concejo Municipal ha planteado sus lineamientos. El Sr. Concejal Pedro Zúñiga agradece la exposición, se muestra de acuerdo con la descentralización. Comenta que la comuna quedó fuera de esta discusión, el Sr. Presidente responde que no es así. El Sr. Concejal Pedro Zúñiga indica que es su opinión personal, se debería tomar un acuerdo como Concejo. El Sr. Concejal Manuel Álvarez agradece la información y felicita el trabajo, está de acuerdo con la descentralización, la información se debe analizar para tomar una decisión. La Sra. Concejala Verónica Araos indica que en la Comisión de Educación del Concejo ha dado algunos planteamientos y se muestra de acuerdo con que la sede no sea en Rancagua. En esta discusión se debe ser pragmático y no perder la objetividad para que la universidad funcione y sea sustentable en el tiempo. El Sr. Concejal Pedro Moreno agradece la información y se muestra de acuerdo con la descentralización, indica que se debe llevar a cabo una discusión dentro del Concejo, para luego responder a la Comisión. El Sr. Concejal Francisco Lucero agradece la exposición.

➤ **Audiencia Subgerente Regional y Agente Banco Estado Sucursal Santa Cruz/ Sra. Francia Cubillos Alarcón / 11:00 Hrs.**

A continuación hacen ingreso a la sala el Subgerente Regional del Banco Estado Sr. Francisco Leiva, Srta. Catalina Mella, Asesora Comercial, Sr. Horacio Poblete Jefe Grupo Banca Institucional y Sra. Francia Cubillos Agente Sucursal Santa Cruz, quienes proceden a explicar los servicios que ofrecen a los clientes, la cobertura que hay en la región, entre otros.

Una vez finalizada la exposición el Sr. Concejal Pedro Zúñiga agradece la exposición. Comenta acerca de problemas que hubo debido a la apertura de Cuentas Bipersonales para Organizaciones Sociales. También comenta acerca de los patentes de artesanos, menciona su caso particular como mecánico que no ha tenido oportunidad de crédito ni cuenta corriente. Solicita que se puedan considerar este tema. El Sr. Concejal Pedro Moreno agradece la exposición, coincide en el tema de las cuentas institucionales. La Sra. Concejala Verónica Araos también comenta acerca de los problemas de las cuentas para instituciones sociales.

Finalmente los ejecutivos del Banco Estado responden algunas de los temas planteados respecto a las cuentas para instituciones funcionales y sociales. Comentan que se creó una cuenta para satisfacer esta necesidad. También menciona acerca de la importancia de las cajas vecinas que descongestionan las sucursales y los cajeros. El Sr. Presidente comenta acerca de la sucursal de Servi Estado, no es muy grato ver la larga fila que se forma. Solicita que se pueda abordar esta situación. Agradece la exposición de los ejecutivos del Banco Estado.

➤ **Audiencia Junta de Vecinos N° 12 Sector Isla de Yáquil / Tema: Nombres calles y Señaleticas / Presidente Sr. Osvaldo Araya Farías / 11:30 Hrs.**

Hacen ingreso a la sala el Sr. Osvaldo Araya, Presidente de la Junta de Vecinos, Sr. Luis Gutiérrez Secretario, junto a los alumnos de trabajo social

Sr. Mauricio Quezada, Srta. Francisca Díaz y Sr. Gabriel Aguilera. Se da la palabra al Sr. Osvaldo Araya, Presidente de la Junta de Vecinos N° 12 de Isla de Yáquil quien procede a comentar acerca de la realidad del sector y de los alcances que podría tener el proyecto que se busca realizar.

El Sr. Presidente comenta que este proyecto puede ser abordado, pero se deben priorizar los proyectos de alumbrados y mejoramiento de baños de sede social. El Concejo está llano y disponible a esta propuesta, pero existen otras prioridades que se deben cubrir antes. También menciona el proyecto de la reconstrucción de la Parroquia de Isla de Yáquil.

El Sr. Concejal Pedro Moreno comenta que hay situaciones que no pueden ser resueltas por el Concejo, felicita el compromiso ciudadano de la Junta de Vecinos. Además indica que la elección de los nombres debe tener la aprobación de la comunidad. El Sr. Presidente responde que ese proceso está hecho, lo que falta es la disposición de los recursos. La Sra. Concejala Verónica Araos comenta que la preocupación de la señalización ha sido constante en el sector urbano también, pero lo que siempre falta es la disponibilidad de los recursos. El Sr. Concejal Pedro Zúñiga agradece la exposición de los dirigentes y el Concejo está atento a escucharlos, pero seguirá el compromiso en pie para realizar los anhelos de la comunidad. El Sr. Concejal Manuel Álvarez considera importante la comunicación de las Juntas de Vecinos con el Concejo Municipal en pleno. Felicita el trabajo que se ha realizado. El Sr. Concejal Francisco Lucero felicita y agradece la visita.

El Sr. Mauricio Quezada añade que dentro de la malla curricular de la carrera que estudian hay un proyecto de territorio que es el que se está presentado, y se ha realizado con la Junta de Vecinos, ha sido grato trabajar con la Junta de Vecinos. El Sr. Presidente agradece la participación de la Junta de Vecinos en el Concejo.

➤ **Varios.**

El Sr. Concejal Pedro Moreno presenta los siguientes puntos varios:

- En la sesión anterior ingresó la solicitud de los vecinos de Isla del guindo y se derivó a Jurídico, en esta sesión se hizo llegar por parte del Sr. Rodrigo Asesor Jurídico, el informe correspondiente por lo que solicita el acuerdo.
- Manifiesta su preocupación por la subvención de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos. Solicita que se dé un cierre a esta situación, ya que el proceso se encuentra entrampado en una rendición anterior. (Memo N° 174)
- En sesiones anteriores solicitó las impugnaciones que hizo la Contraloría al PADEM, también solicitó saber por qué no fue publicado y si es el mismo documento que fue rechazado por el Concejo. Además el Sr. Presidente indicó que se debía hacer una sesión de concejo extraordinario para abordar este tema con todos los actores relevantes. Solicita realizar estas acciones. (Memo N° 176)
- Respecto al PLADECO, menciona que hay sugerencias a que se debe actualizar este instrumento y se haga con el trabajo de los funcionarios municipales, sin recurrir a una empresa externa, solicita citar a DIDECO para conocer sobre este tema. El Sr. Presidente responde que se realizará una reunión para abordar este tema.
- Señala que la sesión anterior se hizo referencia al tranque de La Lajuela, donde el Sr. Presidente esbozó una eventual responsabilidad de la administración anterior. Solicita informe sobre esta situación, no le cabe al Concejo la autorización de una obra como esta. Solicita informe de Medio Ambiente y Emergencia para aclarar esta situación. (Memo N° 177)

- Comenta que recibió correo de Loreto Wieniecke sobre el pago atrasado de los seguros. Considera que es una situación preocupante para el municipio. El Sr. Administrador responde que el correo habla de un comprobante que está mal escaneado, no de una situación impaga.
- Solicita informa sobre la eventual celebración del día del Vino que estaría preparando la Municipalidad. (Memo N° 175)
- Solicita la exposición de la Encargada de la Oficina de la Mujer y Juventud. (Memo N° 178)
- Solicita acceder a un plan de acción sobre el parque de Paniahue, diseños, coordinaciones, entre otros. Sugiere un convenio con alguna universidad para que los alumnos puedan sugerir diseños, esto para pasar de las intenciones a las acciones. (Memo N° 179)
- Se ha recibido carta del Sr. Fabián López, respecto a una actividad folclórica para buscar el respaldo, solicita tener un pronunciamiento al respecto. (Memo N° 180, 181)
- En pasaje el Almendro en Población Arturo Pérez Canto hay árboles que con el último temporal constituyeron un serio peligro para la Iglesia del sector, solicita que se evalúe su corte. (Memo N° 172)
- Menciona acerca de los estacionamientos readecuados en Adriano Díaz, en la visita en terreno se vio que se podría haber una compensación en Diego Portales. Hay una cantidad importante de feligreses asiste a la iglesia de dicho lugar que se quedan sin estacionamiento. (Memo N° 183)
- Responde a los dichos de la sesión anterior donde el Alcalde cuestiona su exposición en los medios de comunicación. Indica que no hubo falta a la legislación vigente ya que se indica que el diseño recogerá la participación ciudadana, y releva el sentido de unidad de la comunidad, así como la unanimidad del Concejo al aprobar el proyecto. También cita el oficio N° 1567 del Consejo para la Transparencia donde se indica que el principio que debe primar es de apertura, transparencia y máxima divulgación.
- Entrega el Informe de su participación del XII Congreso de Municipalidades.

El **Sr. Concejal Francisco Lucero** presenta los siguientes puntos varios:

- No tiene puntos varios para esta sesión

La **Sra. Concejala Verónica Araos** presenta los siguientes puntos varios:

- Indica que el PLADECO se debe comenzar a realizar, pero antes de traspasar la responsabilidad se debe tomar una decisión como institucionalidad y las instrucciones que debe dar el Alcalde. Esto es una sugerencia de cómo abordar este tema.
- Solicita que se pueda zanjar el tema de la subvención de Unión Comunal de Juntas de Vecinos. (Memo N° 174)
- Solicita citar al SEREMI de Vivienda lo antes posible a una sesión de Concejo.
- Menciona que existieron problemas con el restaurant de calle Díaz Besoain debido al ruido hasta altas horas de la noche por la realización de Fiesta de los 80'. Es importante hacer una fiscalización al respecto a este local. (Memo N° 184)

El **Sr. Concejal Manuel Álvarez** presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita informe sobre estado de los trabajos en estadio municipal. (Memo N° 172)
- Solicita copia de la presentación de los vecinos de Isla de Yáquil sobre el proyecto de nombres de calles.

- Menciona también la carta del Sr. Fabián López sobre el encuentro regional de tradiciones. (Memo N° 180, 181)

El **Sr. Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

- Respecto a la renovación de las Becas Concejo Municipal solicita que se consideren situaciones especiales de ciertos alumnos como los que se encuentran paro en algunas universidades.
- Da lectura a la una carta de la Junta de Vecinos Villa Valenzuela, quienes solicitan reparación de pasajes. (Memo N° 172)
- Solicita reparación de luminaria en calle Casanova frente a viña La Posada. (Memo N° 172)
- Considera que se está atrasado en la discusión de la Universidad Regional.
- Solicita conocer el estado de las Corporaciones de Deportes y Cultura. (Memo N° 180, 181, 182)
- Se refiere al trabajo que se debe realizar para el PLADECO.
- Informa que sobre el reconocimiento a los músicos, conversó con el Encargado de Cultura, se solicitará una modificación presupuestaria para realizar un reconocimiento el día 4 de octubre, que es el día de la música.
- Respecto a la feria libre, solicita que puedan asistir los Sres. Concejales el día de mañana para poder vislumbrar como se desarrolla.

El Sr. Presidente indica que el tema de la feria se debe ver con la comisión. Agradece la presencia de comunicaciones quienes entrevistaran a algunos concejales al finalizar la sesión.

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 12:54 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en CD, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y una copia queda en custodia en Secretaria Municipal.



FERMIN GUTIERREZ RIVAS
Secretaria Municipal

SANTA CRUZ, 18 de Agosto de 2015.