

**SESIÓN ORDINARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA  
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ  
MARTES 8 DE AGOSTO DE 2017.**



En Santa Cruz, a 8 días del mes de Agosto de 2017, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Vigésima Séptima, preside el Sr. Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sra. Irma Greene Quezada, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Rossana Gonzalez Vargas, Sr. Luis Mella Carvajal, Sr. Carlos Cisterna Pavez, Sr. Roberto Rojas Acosta. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala Srta. Marta Cornejo, Directora de Control y Sr. Mauricio Rojas Román, Administrador.

#### 1.- TABLA

- **Modificación Presupuestaria Gestión / Sr. Gonzalo Gálvez Director de SECPLAN / 9:30 Hrs.**
- **Autorización Aumentar Monto de Compra Terreno de Proyecto "Ensanchamiento Calle Joaquín Muñoz García" / Sr. Gonzalo Gálvez Director de SECPLAN / 9:45 Hrs.**
- **Audiencia Directora de Hospital Santa Cruz / Dra. Sonia Rodríguez Hermosilla / 10:00 Hrs.**
- **Varios.**

#### 2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:30 hrs. la Sra. Presidente Subrogante Irma Greene Quezada abre la sesión.

#### 3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

Se aprueba el acta de la sesión Ordinaria 25° de fecha 18 de julio 2017 sin observaciones.

Se entrega el, acta de la sesión Ordinaria 26° de fecha 1 de agosto 2017 para su posterior aprobación.

#### 4.- CORRESPONDENCIA

##### Despachada

- Memo N° 124 a SECPLAN, solicita priorización pavimentaciones rurales.
- Memo N° 123 a Obras, reclamo por cortes de árboles por parte del MOP.
- Memo N° 122 a Educación, sobre reparaciones Liceo Santa Cruz.
- Memo N° 121 a Medio Ambiente, respecto a Ordenanza y Ley de Tenencia Responsable.
- Memo N° 120 a DIDECO, solicitudes de subvención y otros.
- Certificado N° 138 Patente de Sra. Eliana Araya.
- Certificado N° 137 Patente de Sra. Karen Toro.
- Certificado N° 136 Nuevos Derechos Farmacia.
- Certificado N° 135 Modificaciones Presupuestarias Gestión.

##### Recibida

- Acta de la Comisión de Obras, sobre reunión con Sindicato de Feriantes, realizada el día 13 de junio de 2017.
- Acta de la Comisión de Medio Ambiente, sobre uso de bolsas plásticas, realizada el día 27 de julio de 2017.
- Solicitud de Audiencia de Fundación INTEGRA.
- Memo N° 431 de DAEM, informa contrataciones.
- Memo N° 194 de SECPLAN, informe de licitaciones.
- Memo N° 506 de Salud, informa compras.
- Solicitud de Subvención Consejo Local Deportes.

- Informe Abogado Felipe Ortega, solicita acuerdo Concejo por accidente de vehículos en dependencias del CESFAM.
- Memo N° 33 de Rentas, Convenio de Pago Sra. Priscila Hernández.
- Solicitud Asesoría Jurídica, modificación de Comodato Club Deportivo Santa Cruz.
- Informe N 28, Control, patente restaurante Clarisa Valenzuela Urra

## 5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

El Concejo Municipal acuerda aprobar la patente solicitada por Clarisa Valenzuela Urra, RUT 15.803.202-3 en representación de FONTANA EXPORT SPA RUT 76.575.481-K, de restaurant Letra C la que funcionará en el local ubicado en Ruta Raul de Ramón S/N sector de Chomedahue comuna de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. Irma Green : Aprue**b**á  
 Sr. Luis Piña : Aprueba  
 Sra. Rossana González : Aprueba  
 Sr. Luis Mella : Aprueba  
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba  
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba  
 (Certificado N° 139)

El Concejo Municipal acuerda aprobar el Convenio de Pago de la contribuyente Sra. Priscila Hernández Ramírez, ROL 2001829, el que corresponde a 12 cuotas mensuales de \$37.574 cada una, las que deberán pagarse entre septiembre de 2017 y agosto de 2018. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. Irma Green : Aprueba  
 Sr. Luis Piña : Aprueba  
 Sra. Rossana González : Aprueba  
 Sr. Luis Mella : Aprueba  
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba  
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba  
 (Certificado N° 140)

La solicitud de **audiencia de la fundación Integra** se programa para la próxima sesión.

## 6- TEMAS DE TABLA

- **Modificación Presupuestaria Gestión / Sr. Gonzalo Gálvez Director de SECPLAN / 9:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN, quien procede a explicar las Modificaciones Presupuestarias de Gestión y aclara las dudas de los Sres. Concejales respecto al ítem de protección a la infancia, el Sr. Concejel Carlos Cisterna considera que deberían sacarse recursos de otros ítems. La Srta. Tatiana Aguilera, Directora de DIDECO, responde que cuando asumió el cargo este ítem no tenía movimiento, lo que se hizo fue contratar a una profesional que también está contratada por el Chile Crece Contigo, y se está complementando por medio de talleres mediante este programa. Los dineros que se están sacando al ítem se pueden recuperar por medio del programa Chile Crece Contigo. Además añade que el Día del Niño está contemplado en una cuenta aparte.

Siendo las 9:54 hace ingreso a la sala el Sr. Alcalde Gustavo William Arévalo Cornejo, quien continúa presidiendo la sesión.

El Concejo Municipal acuerda aprobar las Modificaciones Presupuestarias de Gestión.

Estimación de Mayores Ingresos	\$800.000
Disminución de Gastos	\$4.041.815
Aumento de Gastos	\$ 4.841.815

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Rechaza, considera que no se debe disminuir los fondos de apoyo a la infancia.
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Rechaza
Sr. Roberto Rojas	: Rechaza

(Certificado N° 141)

Se procede a analizar el documento leído en la correspondencia, respecto a **pago daños a vehículos entre CESFAM, y modificación de comodato Club Deportivo Santa Cruz Unido.**

El Sr. Presidente explica el trabajo que se piensa realizar en el marco del **comodato con Deportes Santa Cruz**, en el sentido de que se debe autorizar el subarriendo al Club para que puedan implementar una ciudad deportiva, con clínicas especializadas y casino para alimentación para los deportistas. Los Sres. Concejales expresan opiniones y consultas al respecto las que son abordadas por parte del Sr. Presidente.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la modificación del Certificado N° 111 de fecha 14 de Junio de 2017, en el sentido de complementar el Comodato con el Club Deportes Santa Cruz Unido S.A.D.P., otorgando la facultad de arrendar y subarrendar la propiedad objeto del Comodato. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Se Inhabilita
Sr. Carlos Cisterna	: Se Inhabilita
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 142)

En cuanto al **pago de daños de vehículos afectados en CESFAM**, el Sr. Mauricio Rojas, Administrador Municipal comenta que debido al temporal se produjo un accidente por la apertura de una de las hojas del portón, lo que provocó daños en dos vehículos de usuarios que se encontraban en las dependencias del CESFAM. Por lo que el municipio debe responder por los daños causados.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la transacción judicial en causa Rol N° 80.372-17 del Juzgado de Policía Local de Santa Cruz, mediante el cual el Municipio se compromete a pagar los daños ocasionados al vehículo de don Patricio Poblete González, valuados en \$450.000 (cuatrocientos cincuenta mil pesos) y al de don Carlos Maldonado López valuados en \$234.000 (doscientos treinta y cuatro mil pesos). El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 143)

## 7- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente informa que la Secretaría Ministerial de Educación aprobó la carrera de Turismo con área de Cocina, con toda la implementación correspondiente.

Por otro lado informa que se estará habilitando un sector de la Biblioteca para el funcionamiento del Cantón de Reclutamiento.

Pasando a otro tema informa que este viernes a las 20:00 Hrs. se realizará Ceremonia del Día del Dirigente.

El Sr. Presidente solicita acuerdo de Concejo para función a Contrata bajo régimen honorarios a suma alzada, para contratación de apoyo jurídico para Organizaciones Comunitarias. El Sr. Administrador explica que algunos detalles administrativos al respecto.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la función a Contrata bajo régimen honorarios a suma alzada, para contratación de apoyo jurídico para Organizaciones Comunitarias. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Se abstiene, considera que son pocos los antecedentes.
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 144)

➤ **Autorización Aumentar Monto de Compra Terreno de Proyecto “Ensanchamiento Calle Joaquín Muñoz García” / Sr. Gonzalo Gálvez Director de SECPLAN / 9:45 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN, quien procede a explicar el Aumento Monto de Compra Terreno de Proyecto “Ensanchamiento Calle Joaquín Muñoz García” y aclara las dudas de los Sres. Concejales. El Sr. Concejale Carlos Cisterna presenta inquietudes respecto a que se aumente el monto para una parte de la sucesión. El Sr. Presidente indica que se debe ser cuidadoso con lo que se dice ya que la negociación la lleva a cabo el Abogado de la Municipalidad.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la modificación del Certificado N° 496 de fecha 11 de febrero de 2016, respecto a la tasación de la compra de terreno de 240,65 M2, individualizado como Lote 3 B ubicado en Calle Joaquín Muñoz García, correspondiente a la sucesión Peñalosa Espinoza, en el sentido de que el monto final es de \$13.452.000, en el marco del proyecto denominado “Ensanchamiento Calle Joaquín Muñoz García”. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 145)

➤ **Audiencia Directora de Hospital Santa Cruz / Dra. Sonia Rodríguez Hermosilla / 10:00 Hrs.**

A continuación se da la palabra a la Directora del Hospital de Santa Cruz Dra. Sonia Rodríguez, quien junto a su equipo, procede a explicar que la tendencia es hacia acabar con la atención de pensionado. Comenta que la gran cantidad de los pacientes de pensionado son adultos mayores, por lo que se creó la Unidad de Geriatría del Hospital. Realiza una presentación en pantalla respecto a este programa implementado por el Hospital de Santa Cruz, mostrando estadísticas al respecto, así como imágenes que comprueban el trabajo que se ha realizado. Al finalizar la exposición de la Directora los Sres. Concejales realizan consultas y observaciones al respecto.

➤ **Varios.**

La **Sra. Concejala Irma Greene** no presenta puntos varios.

El **Sr. Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Señala que hay problemas con la calle frente al terminal de buses, Indrawes Ethit donde hay un hoyo que está causando dificultades a la locomoción colectiva que circula por el sector. (Memo N° 126)

La **Sra. Concejala Rossana González** presenta los siguientes puntos varios.

1. Consulta por solicitud de Junta de Vecinos Portales, respecto al proyecto de Sede Social y que fue derivado a SECPLAN. (Memo N° 127)

El **Sr. Concejal Luis Mella** no presenta puntos varios.

El **Sr. Concejal Carlos Cisterna** presenta las siguientes puntos varios:

1. Entrega Ordenanza sobre Uso de Bolsas Plásticas, señala que el documento corresponde a una idea tentativa para ser revisada y posteriormente aprobada por el Concejo Municipal
2. Consulta por el Proyecto PMB de Paniahue Oriente, respecto a la ejecución de dicho proyecto. El Sr. Presidente responde que el proyecto se cambió por aumento de presupuesto, lo que ha retrasado su ejecución.

El **Sr. Concejal Roberto Rojas** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita autorización para asistir al Congreso Invitación Asociación Chilena Municipalidades en la ciudad de Puerto Montt.
2. Señala que se produce un exceso de solicitudes por actividades como las del día del niño, solicita tener una coordinación con DIDECO para evitar duplicidad en la entrega de aportes a las organizaciones.
3. Comenta que en actividad organizada por el Centro Alumnos del Liceo Santa Cruz, se reconoció el trabajo realizado por un alumno que es campeón nacional en artes marciales, solicita que el municipio que pueda respaldar estos talentos deportivos. (Memo N° 128)

El Concejo Municipal acuerda autorizar la asistencia de los Sres. Concejales Roberto Rojas Acosta y Rossana González para participar en el Congreso de Concejales "Encuentro Nacional de Capacitación Para Concejales: Transparencia y Probidad, Pilares del Trabajo Hacia la Comunidad", que se realizará en la ciudad de Puerto Montt entre los días 29 de agosto y 1 de septiembre de 2017. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Se Abstiene
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Se Abstiene

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 11:44 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y se guarda en custodia en Secretaría Municipal.



**FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS**  
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, \_\_\_\_ Agosto de 2017.