

SANTA CRUZ


**SESIÓN ORDINARIA CUADRAGÉSIMA SEGUNDA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 30 DE ENERO DE 2018**

En Santa Cruz, a 30 días del mes de Enero de 2018, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Cuadragésima Segunda, preside el Sr. Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sra. Irma Greene Quezada, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Rossana Gonzalez Vargas, Sr. Luis Mella Carvajal, Sr. Carlos Cisterna Pavez, Sr. Roberto Rojas Acosta. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala el Sr. Rafael Jara, Administrador Municipal.

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias de Gestión / Director de SECPLAN, Sr. Gonzalo Gálvez / 9:15 Hrs.**
- **Proyecto "Construcción Multicancha Villa Los Rosales", Presentación al Fondo FRIL / Director de SECPLAN, Sr. Gonzalo Gálvez / 9:30 Hrs.**
- **Entrega del 4º Informe Trimestral de Estado del Ejercicio Programático Presupuestario / Director de Control Sr. Mauricio Rojas / 9:45 Hrs.**
- **Aprobación Contratos a Honorarios Oficina de la Mujer, Programa Escuela de Verano y Jornadas Comunitarias de Extensión Municipal/ Directora de DIDECO Sra. Tatiana Aguilera / 10:00 Hrs.**
- **Entrega Informe Final N° 965-2017 de Contraloría Regional/ 10:10 Hrs.**
- **Exposición Programa Oficina de Deportes / Encargado Sr. Sergio Farfán / 10:30 Hrs.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:21 hrs. la Sra. Presidenta Subrogante Irma Greene Quezada abre la sesión.

A las 9:26 Hrs. hace ingreso a la sala el Sr. Presidente William Arévalo Cornejo quien continúa presidiendo la sesión.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

Se aprueban las actas de las Sesiones Ordinaria 42º de fecha 2 de enero de 2018, Extraordinarias 18º de fecha 27 de diciembre de 2017, Extraordinaria 19º de fecha 4 de enero de 2018, Extraordinarias 20º de fecha 16 de enero de 2018 y Extraordinaria 21º de fecha 18 de enero de 2018, todas sin observaciones.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 3, a DIDECO, solicita destinar vehículo para oficina Adulto Mayor. .
- Memo N° 2, a Administrador, solicita reparaciones oficina guardia y habilitar lugar para conductores.
- Memo N° 1, a Salud, solicita informe sobre labores de abogado de la Dirección de Salud.
- Certificado N° 246, Subvención Municipal a JJVV La Patagua, Capellanía y Deportes Paniahue.
- Certificado N° 244, Patente Esteban Muñoz.
- Certificado N° 243, Revoca Certificado N° 205 Mejoramiento calzadas y pasajes.
- Certificado N° 242, Revoca Certificado N° 204 Mejoramiento Calle Adriano Díaz.
- Certificado N° 241, Asistencia año 2017.
- Certificado N° 240, informe seguimiento N° 925-2016.
- Certificado N° 239, determinación dieta año 2018.
- Certificado N° 238, Reglamento Beca Concejo Municipal 2018.

- Certificado N° 237, Subvenciones 2018 (Semanas de sectores)
- Certificado N° 236, contratación honorarios Coordinador Logístico Territorial.
- Certificado N° 235, Programa "Facilitadoras CESFAM"
- Certificado N° 234, Modificación Presupuesto Educación.
- Certificado N° 233, Actualización costos mantención y operación Proyecto Normalización Liceo Santa Cruz.
- Certificado N° 232, Incorporación Nuevos Derechos Farmacia Municipal (29°)
- Certificado N° 231, Modificación Presupuestaria de Educación.
- Certificado N° 230, Modificación Presupuestaria de Gestión.
- Certificado N° 229, continuidad compras y contratos programas CESFAM.
- Certificado N° 228, Modificaciones Presupuestarias de Salud.
- Certificado N° 227, anticipo de subvención pago indemnización.
- Certificado N° 226, revoca comodato Sra. Erica Núñez.

Recibida

- Carta Sr. Rolando Muñoz, sobre instalación de food truck en Plaza de Juegos.
- Carta de Departamento de Profesores Jubilados, agradece traslado.
- Saludos de Presidente Nacional de Bomberos de Chile, por aniversario.
- Memo N° 8 de Salud, remite informe de contrataciones y compras.
- Informe N° 2 de Control, solicitud de patente Karen Monje Robles.
- Carta de Comité de Agua Potable Isla del Guindo Chomedahue, solicita comodato.
- Memo N° 35, de Social, informe social Sr. Jaime Marín Paredes.
- Memo N° 42, de Salud, informe labores de Abogado.
- Memo N° 138, de Abogada de DIDECO, informa sobre instalación de food truck en Plaza de Juegos.
- Memo N° 137, de Abogada de DIDECO, informa sobre modificación de proyecto de subvención de Junta de Vecinos Porvenir.
- Acta de Reunión de Comisión Cultura y Turismo de fecha 19 de diciembre de 2017, tema Fiesta de la Vendimia 2018.
- Acta de Reunión de Comisión Cultura y Turismo, de fecha 19 de enero de 2018, tema Fiesta de la Vendimia 2018.
- Memo N° 110, de DIDECO, informa programas de la Juventud y de Apoyo a la Infancia.
- Memo N° 22 de DAEM, informa sobre horas extra de Director de DAEM y su secretaria.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

El Concejo Municipal acuerda aprobar la **patente solicitada por la Sra. Karen del Pilar Monje Robles** RUT 13.879.971-9 en representación de Alto de Casa Blanca S.A. RUT 96.762.990-1, de Bodegas Elaboradoras o Distribuidoras de Vinos, Licores o Cervezas Letra J, la que funcionará en un local ubicado en Camino Apalta KM 10 de la comuna de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba
(Certificado N° 248)	

En cuanto a la **Carta de Comité de Agua Potable Isla del Guindo Chomedahue**, donde se solicita comodato, se remite a Jurídico y a SECPLAN para su estudio y análisis. (Memo N° 7)

Lo que tiene que ver con la carta **sobre instalación food truck en Plaza de Juego**, se comenta esta situación, el Sr. Presidente indica que se pensaba instalar el kiosco azul que se encuentra afuera del Gimnasio, pero se averiguó que era arrendado por uno de los comodatarios de los kioscos naranjos, así finalmente se decidió eliminar el kiosco azul. En cuanto a la solicitud del Sr. Rolando Muñoz, indica que cuando se presentó aún existía el problema con el kiosco azul. El permiso que se dio al actual beneficiario es por un tiempo definitivo y no de carácter permanente, en caso de que cause problemas o no cumpla con la normativa, se puede solicitar su retiro ya que no se trata de una estructura fija. Los Sres. Concejales comentan y analizan este tema.

El Concejo Municipal acuerda aprobar **la modificación de proyecto de Subvención Municipal año 2017, de la Junta de Vecinos Porvenir**, la que corresponde a un monto de \$250.000, en el sentido de que en lugar de usar los recursos otorgados para "Equipamiento Deportivo y Creación de Espacios recreativos para los socios /as de la Junta de Vecinos Porvenir", como se indicaba en el proyecto original, se deberá invertir en "Implementación Sede Social". El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Rechaza
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba
(Certificado N° 250)	

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente presenta al nuevo Administrador Municipal, el Sr. Rafael Jara González e insta a los Concejales a acercarse a él en caso de consultas sobre la gestión municipal.

Por otro lado comenta que se están realizando diversas licitaciones para efectuar mejoras en la en colegios de la comuna, como por ejemplo Construcción de Tabique del Instituto Politécnico que permitirá la implementación de los Laboratorios de Electrónica y Mecánica; Mejoramiento Ingreso y Reacondicionamiento Gimnasio Escuela Barreales; Reparación Sistema Eléctrico Liceo Santa Cruz, 12 salas, pasillo, sala PIE y comedores; Licitación para transporte de salas cuna y colegios rurales y Reparación Canchas Escuela Luis Oyarzún Peña áreas seguras y cancha con logo del colegio.

También comenta que en el sector de la Lajuela se está realizando mejoramiento de camino, lo que sumará a otros proyectos de mejoramiento en el sector de Apalta, en el Cóndor con maquinas de ejercicio y en Millahue con la construcción de veredas y se proyecta instalación de lomo de toro también. Solicita a la Comisión de Deportes que en los próximos meses visite el sector de San José donde se realizará proyecto de campo deportivo. Hay una inversión importante tanto de los vecinos como de las empresas vitivinícolas del sector.

Pasando a otro tema comenta que de conforme a antecedentes que le han entregado el Inspector Técnico de Obra Don Nestor Bravo y el Abogado Don Oscar Contreras Calderón, existe incumplimiento de la empresa Correa y Pizarro Consultores Ltda., respecto a la "Concesión de Servicios Integrales de Mantención de Áreas Verdes, Parque y Plazas de la Comuna de Santa Cruz y la "Concesión de Servicios de Mantención de Áreas Verdes y Plazas de la Comuna 2016-2017". Conforme a los funcionarios indicados es recomendable el término de las concesiones por incumplimiento de las bases administrativas. Por lo que, de acuerdo al artículo 65, letra J, de la Ley Orgánica de Municipalidades 18.695, propondrá al Concejo Municipal someter a votación el término de las concesiones mencionadas, previa reunión de la Comisión Jurídica. Por tanto solicita que la Comisión Jurídica se reúna con el objeto de recibir y analizar todos los antecedentes de los incumplimientos de parte de la empresa, así como el informe fundado del Inspector Técnico de Obras y del Asesor Jurídico, para que con posterioridad se vote de manera informada en sesión del Concejo Municipal, la propuesta de término de las concesiones mencionadas. Añade que no se trata de un servicio prestado por parte de la empresa, sino que hay incumplimiento de la parte administrativa.

Se da la palabra al Sr. Rafael Jara, Administrador Municipal quien procede a presentarse ante el Concejo Municipal, comenta acerca de la experiencia que tiene en Municipalidades, sus títulos, y otros antecedentes relevantes. El Concejo Municipal le da la bienvenida y desea éxito en su gestión.

7.-TEMAS DE TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias de Gestión / Director de SECPLAN, Sr. Gonzalo Gálvez / 9:15 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN, quien procede a explicar las Modificaciones Presupuestarias de Gestión y aclara las dudas de los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal acuerda aprobar las Modificaciones Presupuestarias de Gestión.

Disminución de Gastos	\$800.000
Aumento de Gastos	\$800.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba
 (Certificado N° 248)

➤ **Proyecto “Construcción Multicancha Villa Los Rosales”, Presentación al Fondo FRIL / Director de SECPLAN, Sr. Gonzalo Gálvez / 9:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN, quien procede a explicar Proyecto “Construcción Multicancha Villa Los Rosales” y aclara las dudas de los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la presentación al Fondo FRIL del Proyecto “**Construcción Multicancha Villa Los Rosales**”, por un monto de \$94.037.342. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba
 (Certificado N° 249)

El Sr. Presidente agrega como punto a la tabla el Aumento de Proyecto “Construcción Red de Agua Potable y Alcantarillado Varios Sectores de Santa Cruz”

➤ **Aumento de Proyecto “Construcción Red de Agua Potable y Alcantarillado Varios Sectores de Santa Cruz**

El Concejo Municipal toma conocimiento acerca del aumento de obra y generación de obras complementarias al Proyecto “Construcción Red de Agua Potable y Alcantarillado Varios Sectores de Santa Cruz”, con recursos obtenidos desde aportes del Casino. Tanto el Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN como el Sr. José Miguel Torres, ITO de la Dirección de Obras, entregan a los Sres. Concejales antecedentes al respecto. Se otorga copia del informe escrito a los Sres. Concejales, también se atiende las dudas y consultas de los Sres. Concejales respecto al proyecto.

Se comentan otros proyectos como Alcantarillado para Villa Los Rosales, así como problemas con las plantas de tratamiento en algunos sectores de la comuna. El Sr. Concejales Carlos Cisterna sugiere contratar servicio de limpieza tanto para plantas de tratamiento de la comunidad, postas y colegios. También se comenta otros problemas de limpieza en la comuna.

➤ **Entrega del 4° Informe Trimestral de Estado del Ejercicio Programático Presupuestario / Director de Control Sr. Mauricio Rojas / 9:45 Hrs.**

A continuación se hace entrega a los Sres. Concejales de una copia del 4° Informe Trimestral de Estado del Ejercicio Programático Presupuestario, emitido por la Dirección de Control. El Sr. Presidente destaca el trabajo de la funcionaria de la Dirección de Control Srta. Angelina Piña

- **Aprobación Contratos a Honorarios Oficina de la Mujer, Programa Escuela de Verano y Jornadas Comunitarias de Extensión Municipal/ Directora de DIDECO Sra. Tatiana Aguilera / 10:00 Hrs.**

Toma la palabra la Srta. Tatiana Aguilera a fin de explicar al Concejo Municipal los Contratos a Honorarios Oficina de la Mujer, Programa Escuela de Verano y Jornadas Comunitarias de Extensión Municipal y aclara las dudas de los Sres. Concejales respecto a los montos y el perfil del personal. Los Sres. Concejales solicitan que este tema pueda ser analizado en Comisión de DIDECO que se realizará hoy, y así poder analizarlo con mayor detenimiento y someterlo a votación en la sesión del día de mañana.

- **Entrega Informe Final N° 965-2017 de Contraloría Regional/ 10:10 Hrs.**

A continuación se hace entrega a los Sres. Concejales de una copia del Informe Final N° 965-2017 de Contraloría Regional.

- **Varios.**

La Sra. Concejala Irma Greene presenta los siguientes puntos varios.

1. Indica que va a cumplir un año pidiendo el informe sobre el Abogado de Salud, solicita que estas solicitudes se cumplan con mayor celeridad.
2. Solicita corte de pastos en varios sectores de la comuna, sobre todo ahora que se viene la Fiesta de la Vendimia. El Sr. Presidente responde que se notificará a los propietarios.
3. Solicita poner en funcionamiento los baños de la Plaza de Juegos, sobre todo durante la Fiesta de la Vendimia. El Sr. Presidente indica que se debe determinar su mantención, horario de funcionamiento, entre otros puntos. También comenta situaciones problemáticas que han provocado los kioscos de ese sector.

El Sr. Concejala Luis Piña presenta los siguientes puntos varios:

1. Se refiere al problema que tiene Proyecto de Boulevard del Terminal, comenta que tuvo una reunión con el Sr. Carlos Rojas, Director de Obras y existe un problema con CGE. El Sr. Presidente comenta que se están sujetando al cronograma. Sin perjuicio de ello se compromete a tener una exposición del Director de Obras en la sesión del día de mañana. El Sr. Luis Piña solicita que se le de una respuesta por escrito a los afectados.
2. Le preocupa la situación de los puestos del comercio ambulante del centro, quienes señalan que les han cursado multas. El Sr. Presidente responde que en el centro no debe haber comercio ambulante, existe ordenanza que prohíbe este tipo de comercio. Indica que una situación distinta la de algunos personajes como el Cachimba o la persona que vende Cabritas en Cancino. En el caso del Sr. Juan Catalán que se estaciona en la calle a vender, él tiene un permiso para vender en forma ambulante por la periferia del centro de la ciudad. Además él pidió un permiso por un corto tiempo y ya lleva 5 años. El Concejo Municipal aborda este tema del comercio ambulante en la ciudad.

La Sra. Concejala Rossana González presenta los siguientes puntos varios.

1. Agradece la instalación de señalética en calle Diego Portales, lo que permite que tenga el carácter de Avenida.
2. Felicita y valora las actividades que se están realizando con financiamiento de las subvenciones municipales. Invita al Concejo a participar en éstas.
3. Sugiere hacer una reunión de Comisión de Tránsito a fin de realizar un catastro de las señaléticas que requieren reposición en la comuna.
4. Solicita el rol de causa que interpuso la Municipalidad en contra de la empresa Green Garden. (Memo N° 8)
5. Solicita saber el estado de ejecución del proyecto de la Finca. El Sr. Presidente responde que llegó hace poco el convenio.
6. Comenta que en la JVV Villa Magisterio, la empresa no terminó obras menores que es conexión de electricidad y agua. El Sr. Presidente responde que había un problema de rol de la Junta de Vecinos. Se solicitará informe para contar con los antecedentes necesarios.

7. Recuerda el compromiso que hay con el Mural de la Finca que se está deteriorando. El Sr. Presidente responde que se están invirtiendo recursos.
8. Consulta por el estado de las piletas de la Plaza de Armas, si todas tienen agua potable. El Sr. Presidente responde que se está haciendo la mantención.

El Sr. Concejal Luis Mella presenta los siguientes puntos varios.

1. Agradece la disponibilidad del municipio en ayudar a los sectores en las actividades de sus fiestas.
2. Solicita instalación de lomo de toro en sector los Boldos, cerca de donde está el Local Etiqueta Negra. El Sr. Presidente responde que se debe tener cuidado al instalar resaltos ya que también puede provocar accidentes.

El Sr. Concejal Carlos Cisterna presenta las siguientes puntos varios:

1. Se refiere a las cámaras de seguridad del sector céntrico de la ciudad. Comenta que no está determinado su uso, ni se ha establecido dentro de alguna normativa. El Sr. Presidente responde que se está realizando las gestiones para colocarla en el recinto de Comisaría de Carabineros pero deben realizarse las negociaciones.
2. Comenta que el ítem presupuestario sobre Construcción de Puntos Limpios no fue ejecutado en el 2017, hizo las averiguaciones pero entre SECPLAN y Medio Ambiente se responsabilizan de la no ejecución de este ítem. Hay comunidades que lo requieren y también se dejó presupuesto para este año para dicho destino. (Memo N° 9)
3. Solicita limpiar un retazo terreno que está establecido como área verde en Calle Cabello con Camino a Barreales, está sucio se debe limpiar ya que es un acceso a la ciudad. El Sr. Presidente responde que apareció un dueño de la propiedad, se está estudiando la situación del terreno.
4. Consulta por el inicio de las obras en calle Adriano Díaz y otros. El Sr. Presidente responde que tendrá reunión con la empresa.
5. Hace referencia a Ordenanza de uso de bolsas plásticas, la que se debe presentar a la comunidad, es un tema que se debe tocar, se había pensado lanzarlo en la Fiesta de la Vendimia. Solicita al Sr. Presidente que lidere este inicio. El Sr. Presidente comenta esta petición con los Sres. Concejales.

El Sr. Concejal Roberto Rojas no presenta puntos varios:

1. Solicita informe sobre el Campeonato Copa Santa Cruz respecto a los aspectos administrativos, financieros y de impacto que tuvo con los respaldos correspondientes. (Memo N° 10)

El Sr. Presidente se refiere a la Avenida Diego Portales, comenta que corresponde a un plan de mitigación, se contratará un servicio de ingeniería de tránsito para mejorar. Se quiere instaurar la política de prohibir el estacionamiento de vehículos en calles y avenidas de la comuna. En este mismo sentido existe el proyecto de calle circunvalación y apertura de la calles para descongestionar el centro.

➤ **Exposición Programa Oficina de Deportes / Encargado Sr. Sergio Farfán / 10:30 Hrs.**

Se da la palabra al Sr. Sergio Farfán, Encargado de la Oficina de Deportes quien junto al Sr. Jaime Guzmán y Srta. Mirla Cornejo, procede a explicar las actividades que se realiza la oficina de Deportes en las distintas disciplinas, desglose del presupuesto con el que cuentan, apoyo que se entrega a deportistas y clubes deportivos y las metas para este año, además presenta fotografías de para respaldar la presentación y entrega a los Sres. Concejales calendario de talleres para esta temporada.

Al finalizar la exposición los Sres. Concejales realizan consultas respecto a las postulaciones al 2%, arreglo de la cancha Paniahue, problemas en cancha Manuel Larraín, becas deportivas, entre otros, las que son atendidas por los profesionales. También se entregan algunas sugerencias en cuanto a la necesidad de contar con otro recinto deportivo para descongestionar el Estadio Municipal, apoyo a Campeonato Sectorial de Niños, análisis cuantitativo de los proyectos, coordinación con las actividades de extraescolares, sistematización disciplinas y la necesidad de contar con personal para preparación de proyecto, entre otros.

Se agradece la exposición y se felicita el trabajo que realiza la Oficina de Deportes.

- 8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 12:00 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.



FERMIN GUTJÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ 30 de Enero de 2018.