

SANTA CRUZ



**SESIÓN ORDINARIA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 13 DE NOVIEMBRE DE 2018**

En Santa Cruz, a 13 días del mes de noviembre de 2018, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Septuagésima Segunda, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sra. Irma Greene Quezada, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Mella Carvajal, Sr. Carlos Cisterna Pavez, Sr. Roberto Rojas Acosta. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala el Sr. Gonzalo Gálvez, Administrador Municipal.

1.- TABLA

- **Modificaciones Presupuestarias Gestión / Sr. Rafael Jara, Director de SECPLAN / 9:15 hrs**
- **Tarifa de Aseo Año 2019 / Srta. Marta Cornejo, Directora de Administración y Finanzas / 9:30 Hrs.**
- **Comodatos / Srta. Nicol Soto, Asesora Jurídica DIDECO / 9:45 Hrs.:**
 - **Rectificación Comodato Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue.**
 - **Comodato Plantas elevadoras sector Capellanía y Barrancas en favor Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue.**
 - **Comodato Precario inmueble (ex -Fundación Ideas) en favor Junta de Vecinos Chomedahue.**
- **Bases Feria Navideña 2018 / Srta. Consuelo Díaz, Encargada de Turismo / 10:00 Hrs.**
- **Acuerdo para actividad "Encuentro de Coros Estudiantes Santa Cruz 2018" / Sr. Luis Navarro, Encargado de Cultura / 10:15 Hrs.**
- **Compra de Servicio de Implementación Sala Motricidad para Escuela Luis Oyarzún Peña, Trato Directo/ Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Adquisiciones DAEM/ 10:30 Hrs.**
- **Compra para Implementación Sala TIC para Escuela Luis Oyarzun Peña, Convenio Marco / Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Adquisiciones DAEM/ 10:45 Hrs.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:10 hrs. el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo abre la sesión.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

Se aprueban las actas de las **Sesiones Extraordinaria 35° de fecha 9 de octubre de 2018 y 70° de fecha 16 de octubre de 2018**, sin observaciones.

Se entrega el acta de la **Sesión Ordinaria 71° de fecha 6 de noviembre de 2018**, para su posterior aprobación.

La Sra. Concejala Rossana González presenta las siguientes observaciones:

- En el punto 6 de sus puntos varios, comenta que se refiere a las multas e intereses del Oficio de Control y no al del Hogar de Ancianos San José Obrero.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 209 a SECPLAN, bases licitación áreas verdes y otros.
- Memo N° 210 a Obras, solicita notificar cortes de ramas en el Guindo.
- Memo N° 211 a Cultura, solicita informe de FOJI.

- Memo N° 212 a Medio Ambiente, solicita programa de esterilización.
- Memo N° 213 a DIDECO, sobre comodato solicitado por Pablo Neruda.
- Memo N° 214 a DAEM, felicitaciones Escuela de Yáquil.
- Memo N° 215 a Administrador sobre responsabilidad Administrativa y otros.
- Memo N° 216 a Finanzas rendiciones pago subvención Hogar de Ancianos San José Obrero.
- Memo N° 217 a Control, solicita auditoria vehículos gestión y educación.
- Memo N 218 a Deportes, sobre uso de estadio por parte de Unión Santa Cruz.
- Certificado N° 398, Transferencia Patente Cantina, Comercial Colchagua.
- Certificado N° 399, Transferencia Patente Minimercado, Comercial Colchagua.
- Certificado N° 400, Transferencia Restaurant, Nelly Espinoza.
- Certificado N° 401, Funciones Secretario Abogado.
- Certificado N° 402, Plan Comunal Seguridad Pública.
- Certificado N° 403, Subvenciones Municipales.
- Certificado N° 404, Rezagados Becas Concejo Municipal.
- Certificado N° 405, Pago multas e intereses pago cotizaciones.
- Certificado N° 406, Reglamento Becas Deportivas.
- Certificado N° 407, Bases Concurso Director CESFAM.
- Certificado N° 408, Nuevos Derechos Ordenanza Farmacia.

Recibida

- Memo N° 532, de Educación, Nómina de Contrataciones.
- Ord. 1859, de Educación, respuesta de informes solicitados.
- Memo N° 1811, de DIDECO, respuesta sobre informes.
- Invitación Licenciatura UNCO.
- Carta de Comité Ejecutivo de la Cueca, solicita audiencia.
- Acta Comisión Tránsito 17 de octubre de 2018.
- Acta Comisión Obras, 4 de octubre de 2018.
- Acta Comisión Obras, 30 de octubre de 2018.
- Acta Comisión de Deportes, 30 de octubre de 2018.
- Acta Comisión de Educación, 6 de noviembre de 2018.
- Informe Final N° 501-2018, Contraloría Regional.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

En cuanto a la **Carta de Comité Ejecutivo de la Cueca, solicita audiencia**, se programará para una sesión futura.

Se hace entrega a los Sres. Concejales de una copia íntegra del **Informe Final N° 501-2018 de la Contraloría Regional**, sobre auditoría a los Macroprocesos de Ingresos Propios, Finanzas, y Ambiente de Control Interno en la Municipalidad de Santa Cruz.

6- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente informa que sostuvo reunión la semana pasada con el Ministerio de Salud y se están realizando gestiones de proyectos para mejoramiento de Postas, fue acogida la solicitud y se están invirtiendo 170 millones para postas rurales y estaciones de salud.

7.-TEMAS DE TABLA

➤ **Modificaciones Presupuestarias Gestión / Sr. Rafael Jara, Director de SECPLAN / 9:15 hrs**

A continuación se da la palabra al Sr. Rafael Jara, quien procede a dar a conocer las modificaciones presupuestarias a los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal vota respecto de las Modificaciones Presupuestarias de Gestión:

Disminución de Gastos	\$20.674.881
Aumento de Gastos	\$20.674.881

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Rechaza
Sr. Luis Piña	: Rechaza
Sra. Rossana González	: Rechaza
Sr. Luis Mella	: Rechaza
Sr. Carlos Cisterna	: Rechaza
Sr. Roberto Rojas	: Rechaza

➤ **Tarifa de Aseo Año 2019 / Srta. Marta Cornejo, Directora de Administración y Finanzas / 9:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra a la Srta. Marta Cornejo, Directora de Finanzas, quien procede a explicar la tarifa de aseo para el año 2019.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la **tarifa anual única del Servicio de Aseo para el año 2019 en \$47.154**. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba
(Certificado N° 409)	

➤ **Comodatos / Srta. Nicol Soto, Asesora Jurídica DIDECO / 9:45 Hrs.:**

• **Rectificación Comodato Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar la **rectificación del Comodato Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue**, de fecha 18 de mayo de 2015, por una superficie de 1.821,64 metros cuadrados. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba
(Certificado N° 410)	

• **Comodato Plantas elevadoras sector Capellanía y Barrancas en favor Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato a **Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue, respecto de retazo de terreno ubicado Sector las Barrancas**, para construcción de estanque de Agua Potable PMB con sus accesorios, por 99 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Green	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba
(Certificado N° 411)	

El Concejo Municipal acuerda aprobar el comodato a **Comité Agua Potable Rural Isla del Guindo- Chomedahue, respecto de retazo de terreno ubicado Sector la Capellanía**, para

construcción de estanque de Agua Potable PMB con sus accesorios, por 99 años. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Green : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
Sr. Roberto Rojas : Aprueba
(Certificado N° 412)

- **Comodato Precario inmueble (ex-Fundación Ideas) en favor Junta de Vecinos Chomedahue.**

Este documento se deja pendiente de aprobación a fin de determinar la cantidad de años.

- **Bases Feria Navideña 2018 / Srta. Consuelo Díaz, Encargada de Turismo / 10:00 Hrs.**

La Srta. Consuelo Díaz, Encargada de Turismo, hace entrega a los Sres. Concejales, de una copia de las bases a fin de que el concejo pueda analizarlas posteriormente.

- **Acuerdo para actividad "Encuentro de Coros Estudiantes Santa Cruz 2018" / Sr. Luis Navarro, Encargado de Cultura / 10:15 Hrs.**

A continuación, se da la palabra al Sr. Luis Navarro, Encargado del Departamento de Cultura, quien explica acerca de la actividad "Encuentro de Coros Estudiantes Santa Cruz 2018", así como también aclara las dudas y consultas de los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la **actividad "Encuentro de Coros Estudiantes Santa Cruz 2018"**, el que contempla un monto de \$350.000. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Green : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
Sr. Roberto Rojas : Aprueba
(Certificado N° 413)

- **Compra para Implementación Sala TIC para Escuela Luis Oyarzun Peña, Convenio Marco / Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Adquisiciones DAEM/ 10:45 Hrs.**

Se da la palabra a la Srta. Inés Gutiérrez, quien procede a explicar la compra para Implementación Sala TIC para ELOP, Convenio Marco. Los Sres. Concejales realizan consultas respecto de la calidad de los productos.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la compra para **Implementación Sala TIC para ELOP, Convenio Marco**, a la empresa AIRBOOK, por un monto de \$40.034.931. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Green : Aprueba, que la nota de compra traiga las especificaciones técnicas de los productos.
Sr. Luis Piña : Aprueba, que la nota de compra traiga las especificaciones técnicas de los productos.
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
Sr. Roberto Rojas : Aprueba

(Certificado N° 414)

- **Compra de Servicio de Implementación Sala Motricidad para Escuela Luis Oyarzun Peña, Trato Directo/ Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Adquisiciones DAEM/ 10:30 Hrs.**

Este punto no se lleva a cabo, para un mayor análisis.

- **Varios.**

La **Sra. Concejala Irma Greene** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita saber el estado de los sumarios de áreas verdes, se completará un año. El Sr. Gonzalo Gálvez responde que pasó a sumario administrativo, se deben determinar responsabilidades.
2. Comenta que el viernes se viene la licitación de áreas verdes y aún no se han subido las bases. El Sr. Presidente responde que se está esperando la respuesta del Tribunal respectivo.

El **Sr. Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios.

1. Solicita que se termine el tema referente a las áreas verdes.
2. Se refiere a la Posta de los Maitenes, donde hay un problema por la instalación, se ha enviado documentación a la Sra. Soledad Vergara y la gente está molesta. Solicita que se acerque a los Maitenes y que se le de respuesta a la Junta de Vecinos. El Sr. Presidente responde que hará una visita en terreno.

La **Sra. Concejala Rossana González** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita respuesta por escrito respecto de la adjudicación del programa Vínculos. (Memo N° 225)
2. Expresa su preocupación por carta del Sr. Robin Aros Larrondo, de la relojería universal, debido a trabajo impago de mantención del reloj carrillón por \$350.000. En este momento no se encuentra activo y lleva semana descompuesto. Es una responsabilidad administrativa no pagar a quien corresponda este servicio. (Memo N° 220)
3. Solicita posibilidad de actualizar el proyecto de extensión de agua potable del loteo los Boldos, hay conversaciones de que los vecinos podrían hacer un aporte, ESSBIO está en conocimiento y hay un del SERVIU donde se señala que es posible, solicita reactivar el proyecto. (Memo N° 221)
4. Solicita establecer mayores estacionamientos de bicicletas en la zona céntrica de la ciudad, para así fomentar espacios para que las personas accedan en bicicleta al centro. (Memo N° 221)
5. Felicita a la Escuela de Barreales por la actividad en la semana de la familia, realizaron una corrida por la paz y la inclusión. Es una actividad que vale la pena reproducir en otras escuelas. (Memo N° 222)
6. Solicita clarificación de la implementación del programa PETRAC, solicita clarificar la modalidad para acceder a este beneficio y solicita que haya una mayor coordinación de DIDECO y Medio Ambiente. (Memo N° 224, 225)
7. Agradece al Departamento de Prensa que se cubriera el lanzamiento del libro, con patrocinio del MINEDUC, "Análisis del Desarrollo Curricular, un aporte a las experiencias de aprendizaje", en San Fernando y donde participaron Profesores de Colchagua. Felicita al departamento de prensa que cubrieron este evento. (Memo N° 223)

El Sr. Presidente se refiere al alcantarillado de los Boldos, comenta que se hizo en el periodo anterior, hoy se está comprando los servicios profesionales para terminar el proyecto de ingeniería y así pedir los recursos para el diseño, es proyecto de mucha importancia. En el caso del programa Vínculos, comenta que la Srta. Tatiana Aguilera, Directora de DIDECO hizo una gestión importante ya que en un principio la comuna no estaba beneficiada con este programa, pero finalmente se logró un informe favorable la semana pasada.

El **Sr. Concejal Luis Mella** presenta los siguientes puntos varios.

1. Agradece el aporte y votación para poder iniciar el Campeonato Copa Santa Cruz, el domingo se dio inicio, hubo problemas de coordinación pequeños e invita a los Concejales a asistir a los partidos de este campeonato.

2. Solicita conocer el estado de la cancha de colegio de la Lajuela, a quién corresponde su administración. El Sr. Presidente responde que corresponde al Club Deportivo.
3. Comenta que hay reclamos de los vecinos de Calle Ismael Valdés, entre Portales y Gabriela Mistral, por los días de feria. Los vecinos indican que quedan encerrados y no tiene como salir en caso de emergencia, y que además llegan a las 4 de la mañana y usan generadores, lo que produce mucho ruido. Solicita revisar esto para no entorpecer a los vecinos. (Memo N° 226)

El Sr. Concejal Carlos Cisterna presenta los siguientes puntos varios:

1. Comenta acerca del estado de las veredas, indica que hay sectores en que esta situación le parece vergonzosa, solicita generar algún tipo de proyecto a fin de mejorar las condiciones, sobre todo para los adultos mayores de la comuna. (Memo N° 221)
2. Se refiere al estado de insalubridad de las calles de Villa Valenzuela. Comenta que hay pozos reventados y lodos que están en la calle. En el año 2011 hubo etapa de diseño y esto quedó estancado, no se hizo el esfuerzo por retomar la iniciativa. Solicita informes sobre esa licitación y diseño que quedo sin efecto y cuáles son las etapas administrativas y en que quedó finalmente el proyecto. (Memo N° 221)
3. Comenta acerca de la Licitación 3838132LE18, sobre Riego del Estadio, indica que hay bases técnicas y administrativas que no tienen especificación técnica, no se hace referencia a los productos ni metros ni cuantificación ni estado del sistema de riego, es muy difícil generar una propuesta si las bases no está completas. Después cada oferente interpreta la licitación como quiere y así se cae en vicios de ilegalidad o cuestionamientos de los oferentes o la comunidad. (Memo N° 221)
4. En cuanto a la licitación 3838131LE18, sobre Estructura Multiuso del Parque Paniahue, que están en proceso de licitación y hay obras en ejecución. Indica que se parcializa la compra, cuando la ley dice que no se puede parcializar. Opina que hay un vicio de legalidad en esta licitación. El Sr. Presidente responde que las obras del parque corresponden a un estudio de mecánica de suelo. El Sr. Gonzalo Gálvez añade que el toldo se compró fue por convenio marco, no va dentro de la licitación porque puede ser de cualquier marca, lo que se licitó fue la estructura, entendiendo que si se licita junto, podría existir una subcontratación.

El Sr. Concejal Roberto Rojas no presenta puntos varios:

- 8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:02 horas.
- 9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.



FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 13 de noviembre de 2018.