

**SESIÓN ORDINARIA CENTÉSIMA DÉCIMA NOVENA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 3 DE MARZO DE 2020**

En Santa Cruz, a 3 días del mes de marzo de 2020, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Centésima Décima Novena, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales Sra. Irma Greene Quezada, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Mella Carvajal, Sr. Carlos Cisterna Pavez y Sr. Roberto Rojas Acosta. Actúa como Secretario Municipal Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala la Sra. Paola Acuña, Administradora Municipal y Sr. Mauricio Rojas, Director de Control.

1.- TABLA

- **Determinación de Saldo Inicial de Caja/ Srta. Angelina Piña, Jefa de Finanzas/ 9:15 hrs.**
- **Contratación Licitación "Rehabilitación Integral Habitabilidad de la Escuela Millahue" / Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Licitaciones de DAEM / 9:30 Hrs.**
- **Contratación Licitación "Mejoramiento Aceras distintos tramos Calle Rafael Casanova" / Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN / 9:45 Hrs.**
- **Subvenciones Municipales / Srta. Tatiana Aguilera, Directora de DIDECO / 10:00 Hrs.**
 - **Todos por la Sonrisa de un Niño**
 - **Conjunto Folclórico Las Colchagüinas**
 - **Hogar de Ancianos San José de la Montaña**
 - **Conjunto Folclórico Santa Cruz**
 - **Club Deportivo Juventud Panamá**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 9:15 hrs. el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo abre la sesión.

3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

Se entrega las actas de las sesiones Extraordinaria 61° de fecha 12 de febrero y Ordinarias 116°, 117° y 118° de fechas 18, 20 y 25 de febrero, todas del 2020, para su posterior aprobación.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 38 a Educación, sobre inicio año escolar.
- Memo N° 37 a Salud, felicitaciones a funcionarios del SAR.
- Memo N° 36 a Jurídica, comodatos.
- Memo N° 35 a Tránsito, fiscalización estacionamiento vehículos.
- Memo N° 34 a Medio Ambiente, limpieza de fosas sépticas.
- Memo N° 33 a Administradora, sobre sumarios, situación oficina Vivienda y otros.
- Memo N° 32 a Vivienda, estado subsidios.
- Memo N° 31 a SECPLAN, licitaciones, proyectos y otros.
- Memo N° 30 a Obras, reparaciones colectoras de aguas lluvias y otros.
- Memo N° 29 a DIDECO, informe programa municipio coordinado y otros.
- Memo N° 28 a Cultura, solicitud de fundación Waldorf.
- Certificado N° 757 caduca patente de alcohol T. Giglio.
- Certificado N° 762 Programa Ampliación Sistema Televigilancia.
- Certificado N° 763 Contratación Mantenimiento Parque La Paz.
- Certificado N° 764 Contratación Licitación Cuentas Corrientes.
- Certificado N° 765 Contratación Licitación Mejoramiento Pintura Vial.

Recibida

- Acta Reunión Comisión DIDECO de fecha 25 de febrero.
- Acta Reunión Comisión Finanzas de fecha 25 de febrero.
- N° 1043, Contraloría, sobre ajustar proceder en redes sociales.
- Memo N° 162, Salud, informa contrataciones.
- Memo N° 92, SECPLAN, informa sobre Licitación Áreas Verdes y otras.
- Memo N° 93, SECPLAN, informa sobre estado veredas.
- Memo N° 94, SECPLAN, informa sobre limpieza pasos peatonales y otros.
- Carta de Junta de Vecinos Villa Nuevo Mundo, solicitud de señaléticas y estacionamientos.
- Carta Vecinos Calle Aníbal Pinto, sobre feria.
- Carta de Club Adulto Mayor Resplendor de la Finca, solicita espacio.
- Carta de Cindy Marmolejo, Beca Concejo Municipal.
- Carta de Raquel Martínez, apelación Beca Concejo Municipal.
- Memo N° 56, Cultura, solicita modificar certificado N° 750.
- Informe N° 4 Control, patente Daza y Muñoz SPA.
- Informe N° 3 Control, patente Quispe y Díaz SPA.

5.-ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

El Concejo Municipal acuerda autorizar la solicitud de **Patente Daza y Muñoz S.P.A.**, RUT 77.074.084-3, de giro Restaurant de Turismo, clase "Id", ubicado en calle Rafael Casanova N° 296, comuna de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Rechaza, por los problemas de ruidos molestos.
Sra. Rossana González	: Rechaza, a pesar de no haber Unidad Vecinal, si existen constantes reclamos de los adultos mayores del sector.
Sr. Luis Mella	: Aprueba, considerando el informe de la Dirección de Obras donde se indica que está todo conforme a lo legal.
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba, se acuerdo al informe N° 4 de la Dirección de Control.
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba, teniendo en cuenta los reclamos por ruidos molestos de los vecinos del sector y considerando el informe de los funcionarios competentes. (Certificado N° 766)

El Concejo Municipal acuerda autorizar la solicitud de cambio de giro de **Patente de la Sociedad Gastronomía Quispe y Díaz S.P.A.**, RUT 77.014.645-3, ROL N° 4000317, ubicada en Ramón Sanfurgo N° 66, local 12, a Restaurant Clase "C". El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba, de acuerdo al informe.
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba, de acuerdo al informe. (Certificado N° 773)

El Concejo Municipal acuerda autorizar la inclusión de nuevos derechos en la Ordenanza de Derechos de Farmacia Municipal, aquellos incluidos en el Memo N° 54, de fecha 2 de marzo de 2020, enviado por la Sra. Claudia Morales Sotelo, Químico Farmacéutico de la Farmacia Municipal. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba

Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
Sr. Roberto Rojas : Aprueba
(Certificado N° 767)

El Sr. Presidente solicita votación respecto de la corrección en el Certificado de Acuerdo N° 750, la Sra. Irma Greene solicita al Sr. Mauricio Rojas explicación al respecto, quien explica que no hay problemas ya que no afecta el marco presupuestario que existe para este ítem.

El Concejo Municipal acuerda autorizar la **modificación del Certificado de Acuerdo N° 750**, en el sentido que debe decir que el valor de la contratación es de \$75.000.000 exentos de IVA. Rige en todo lo demás el Certificado antes mencionado. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Greene : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
Sr. Roberto Rojas : Aprueba
(Certificado N° 768)

Las **cartas de Cindy Marmolejo y Raquel Martínez**, sobre Beca Concejo Municipal, se remiten a Social a fin de ser analizadas. (Memo N° 39)

La **Carta del Club Adulto Mayor Resplandor de la Finca**, se deriva a DIDECO a fin de revisar la situación. (Memo N° 40 DIDECO)

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

No hay.

7.- TABLA

- **Determinación de Saldo Inicial de Caja/ Srta. Angelina Piña, Jefa de Finanzas/ 9:15 hrs.**

Los Sres. Concejales analizan esta situación, una vez que se inicia la votación el Sr. Mauricio Rojas, Director de Control, realiza consultas respecto algunas cuentas, las que son atendidas por la Srta. Angelina Piña, Jefa de Finanzas. El Sr. Secretario Municipal indica el artículo 48 del Reglamento Interno del Concejo Municipal, donde se indica que las votaciones deben ser sin interrupciones, las consultas se hicieron en la reunión de Comisión respectiva, el Sr. Mauricio Rojas responde que en el Reglamento Interno del Concejo y en la ley está establecido el procedimiento que adopta el Director de Control ante las consultas de los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la Determinación del Saldo Inicial de Caja de Gestión:

Recuperación de Prestamos	M\$ 1.102.707
Saldo Inicial de Caja	M\$ 1.290.413
Total Ingresos	M\$ 2.393.120

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Greene : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Aprueba, e indica efectivamente las consultas se hicieron en la comisión correspondiente.
Sr. Roberto Rojas : Aprueba
(Certificado N° 769)

• **Contratación Licitación "Rehabilitación Integral Habitabilidad de la Escuela Millahue" / Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Licitaciones de DAEM / 9:30 Hrs.**

La Srta. Inés Gutiérrez, Encargada de Adquisiciones de DAEM, quien procede a dar a conocer acerca de la licitación. Los Sres. Concejales realizan consultas acerca de arreglos de baños y mantenimiento de planta de tratamiento, puertas, presupuesto, recursos, plazos, entre otros puntos relacionados.

El Concejo Municipal acuerda autorizar la contratación en la licitación **"Rehabilitación Integral Habitabilidad de la Escuela Millahue"**, con el oferente MD Couter Ltda., con un plazo de ejecución de 50 días y una oferta económica de \$28.143.263. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 770)

• **Contratación Licitación "Mejoramiento Aceras distintos tramos Calle Rafael Casanova" / Sr. Gonzalo Gálvez, Director de SECPLAN / 9:45 Hrs.**

Se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, quien procede a dar a conocer sobre la licitación y además responde las dudas y consultas de los Sres. Concejales sobre emplazamientos, presupuestos, huella pododáctiles.

El Concejo Municipal acuerda autorizar la contratación en la licitación **"Mejoramiento Aceras distintos tramos Calle Rafael Casanova"**, con el oferente Juan Alfonso Rencoret Valencia, con un plazo de ejecución de 30 días y una oferta económica \$28.022.245. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 771)

• **Subvenciones Municipales / Srta. Tatiana Aguilera, Directora de DIDECO / 10:00 Hrs.**

- **Todos por la Sonrisa de un Niño**
- **Conjunto Folclórico Las Colchagüinas**
- **Hogar de Ancianos San José de la Montaña**
- **Conjunto Folclórico Santa Cruz**
- **Club Deportivo Juventud Panamá**

El Concejo Municipal acuerda autorizar la entrega de subvención municipal a las siguientes organizaciones comunitarias:

Conjunto Folclórico Las Colchagüinas	\$500.000
Hogar de Ancianos San José de la Montaña	\$1.500.000
Conjunto Folclórico Santa Cruz	\$500.000
Club Deportivo Juventud Panamá	\$500.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo	: Aprueba
Sra. Irma Greene	: Aprueba
Sr. Luis Piña	: Aprueba
Sra. Rossana González	: Aprueba
Sr. Luis Mella	: Aprueba
Sr. Carlos Cisterna	: Aprueba
Sr. Roberto Rojas	: Aprueba

(Certificado N° 772)

En el caso de la solicitud de la Agrupación Todos por la Sonrisa de un Niño, no se vota debido a que no cuenta con rendición al día. Los Sres. Concejales consulta por la solicitud de subvención de la Junta de Vecinos Rincón de Panamá, el Sr. Secretario Municipal responde que el Sr. Presidente está en busca de otras fuentes de financiamiento para no afectar el ítem de subvenciones.

• **Varios.**

La **Sra. Concejala Irma Greene** presenta los siguientes puntos varios:

1. Consulta por la licitación de Áreas Verdes. (Memo N° 41)
2. Consulta por los trabajos de limpieza de veredas. (Memo N° 42)
3. Comenta que el día de mañana vendrá la persona encargada de las antenas de Entel a conversar con la Junta de Vecinos Barreales.

El **Sr. Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Felicita la ceremonia en Quinahue, donde se hizo entrega de escritura de los dirigentes deportivos. Agradece a DIDECO la organización de la actividad y solicita enviar felicitaciones por escrito al Club Avance de Quinahue. (Memo N° 40)
2. Comenta que las escrituras de la Junta de Vecinos del Rincón de Panamá, están en jurídico a fin de que se revisen.
3. Expresa su preocupación por local de terminal que se quemó, esto no puede pasar a mayores, se ha estado conversado la posibilidad de contar con guardias de seguridad.

La **Sra. Concejala Rossana González** presenta los siguientes puntos varios:

1. Se refiere a Oficio de la Juntas de Vecinos Gabriela Mistral, por problemas en la multicancha con filtración de agua, además hay un compromiso de mejorar la iluminación, solicita apoyar a esta organización. (Memo N° 41)
2. Comenta acerca de Oficio de la Villa Arauco, dirigido a la Oficina de Seguridad, donde se expresan situaciones de inseguridad por parte de la dirigente, ha sido víctima de situaciones complejas, con un vecino que no es declarado interdicto y que sus familiares tampoco se hacen responsables. Solicita que la oficina de Seguridad pueda realizar una estrategia a fin de revisar esta situación. (Memo N° 43)
3. En relación a la fiesta de la Vendimia 2020, solicita saber si existirá un espacio para que los adultos mayores y personas en situación de discapacidad puedan disfrutar de los shows públicos. (Memo N° 44)
4. Respecto de la sequía, comenta que en el sector de callejón Benavides Santander, hay familias están solicitando agua potable para consumo, solicita la implementación de la ficha FIDE para que a través de la ONEMI se puede apoyar. (Memo N° 39)
5. Consulta por el cambio de la Profesional en el Programa de Condominio Vivienda Tuteladas, solicita conocer los motivos y si se informó a SENAMA. (Memo N° 40)

El **Sr. Concejal Luis Mella** presenta los siguientes puntos varios:

1. Ofrece disculpas por todas las molestias que se producen a los vecinos y usuarios de la comuna por la realización de la Fiesta de la Vendimia.
2. Solicita incorporar a las demandas de sequía y reparto de agua al sector El Peral. (Memo N° 45)

El **Sr. Concejal Carlos Cisterna** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita reunión Comisión Jurídica, para revisar la Licitación Servicios de Aseo, el día de hoy.
2. Se refiere al Proyecto de Plaza Población Lautaro, se van a cumplir dos meses y aún no hay asomo de la empresa constructora que se adjudicó el proyecto, hay plazos que se deben cumplir, solicita agilizar los procesos administrativos para llegar con prontitud. (Memo N° 42)
3. Insiste con el problema en Población Lautaro por poste que está mal ubicado, esquina Los Jazmines con las Rosas. (Memo N° 42)
4. Consulta respecto a la construcción de la Plaza de Armas, solicita conocer etapa y si hay financiamiento o no. Solicita conocer versión oficial de parte de la administración. El Sr. Presidente responde que se ha conversado con el Intendente al respecto, los recursos están, pero ha habido eventos que han atrasado la ejecución. También se han reestructurado algunos planes de inversión en la región debido a los desmanes por demandas sociales.

El Sr. Concejales Roberto Rojas presenta los siguientes puntos varios.

1. Distingue a un joven santacruzano que en estos últimos procesos de aplicación de PSU ha sido destacado por sus méritos, es un alumno puntaje nacional y debe ser un orgullo para la comuna, se trata de Cristóbal Alcaíno Sánchez.
2. Solicita informe relacionado con lo que ha aprobado el concejo municipal durante los años 2017, 2018 y 2019 respecto a la dotación docente, número de horas y presupuesto aprobado. (Memo N° 46)
3. Reitera solicitud de información sobre los capuchones escolares, solicita conocer si estos elementos están certificados, si están patentados, si hay colegios que lo han adquirido, a quién se ha comprado, con qué recursos y por medio de qué vía. Le preocupa porque es necesario resguardar la seguridad de los alumnos. (Memo N° 46)
4. Entrega informe de capacitación a la que asistió en el verano.

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:26 horas

9.- Se deja constancia que el desarrollo íntegro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.



FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 3 de marzo de 2020.