

## SESIÓN ORDINARIA NONAGÉSIMA PRIMERA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ MARTES 2 DE ENERO DE 2024

En Santa Cruz, a 2 días del mes de enero de 2024, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Nonagésima Primera, presidida por el Alcalde Sr. William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. Concejales Sr. Bryan Moreno Silva, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sr. Pedro Zúñiga Poblete y Sra. Luz Parraguez Castro. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Mauricio Toledo. Presente en sala el Sr. Álvaro Retamal, Administrador Municipal y Sr. Mauricio Rojas, Director de Control

### 1.- TABLA

- **Determinación Dieta año 2024.**
- **Determinación Día de las Sesiones Ordinarias año 2024.**
- **Programación Sesiones Ordinarias meses de Enero y Febrero 2024.**
- **Plan Regulador.**
- **Varios.**

### 2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 09:34 hrs. el Sr. Presidente, abre la sesión y expresa su saludos y buenos deseos de año nuevo a la comuna de Santa Cruz.

### 3.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR:

Se entrega el acta de la sesión **Ordinaria 90° de fecha 19 de diciembre del 2023**, para su posterior aprobación.

Se aprueban las actas de las sesiones **Extraordinarias 75°, de fecha 7 de diciembre y 76° de fecha 12 de diciembre, Ordinaria 89° de fecha 12 de diciembre de 2023**, sin observaciones.

### 4.- CORRESPONDENCIA

#### Despachada

1. Memo N° 257 a Obras, corte de pastizales, reparación de puente, mantención de veredas y otros.
2. Memo N° 258 a Tránsito, tránsito de vehículos de alto tonelaje por Villa Valle Hermoso, pintado vial y otros.
3. Memo N° 259 a DAEM, solicita información sobre sumarios.
4. Memo N° 260 a Deportes, sobre Ordenanza del Estadio Municipal.
5. Certificado N° 784, Subvención Bomberos Santa Cruz.
6. Certificado N° 785, Nuevos Derechos Farmacia.
7. Certificado N° 786, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 94.
8. Certificado N° 787, Modificaciones Presupuestarias Educación N° 11.
9. Certificado N° 788, Modificaciones Presupuestarias Educación N° 12.
10. Certificado N° 789, Modificaciones Presupuestarias Salud N° 6.
11. Certificado N° 790, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 93.
12. Certificado N° 791, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 95.
13. Certificado N° 792, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 98.
14. Certificado N° 793, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 99.
15. Certificado N° 794, Modificaciones Presupuestarias Gestión N° 100.
16. Certificado N° 795, Contrato Licitación Seguros.
17. Certificado N° 796, Contrato Habilitación Espacios Deportivos.
18. Certificado N° 797, Contrato Licitación Vehículos Salud.

19. Certificado N° 798, Renovación Patentes Alcoholes.
20. Certificado N° 799, Tarifa de Aseo 2024.
21. Certificado N° 800, Asignación Art. 45 Salud.
22. Certificado N a 801, Ordenanza Cierre de Calles y Pasajes.
23. Certificado N° 802, Compra venta Agrícola Santa Cruz.
24. Certificado N° 803, Compra venta Roberto Contreras.
25. Certificado N° 804, Modificaciones Presupuestarias de Gestión N° 96.

## Recibida

1. Memo N° 366 de Deportes, respuesta sobre publicidad en el estadio y otros.
2. Memo N° 381 de Deportes, respuesta sobre Ordenanza de Estadio.
3. Carta de la Escuela de Fútbol Caupolicán, solicita apoyo actividad.
4. Carta de JJVV Panamá, solicita publicidad para actividad de trilla.
5. Carta de JJVV Panamá, solicita agua para actividad.
6. Carta de JJVV Lautaro, solicita reparación de veredas.
7. Carta de JJVV La Mina, solicita reparación luminarias.
8. Carta de JJVV Villa Alegre, solicita apoyo a la actividad.
9. Carta de JJVV San José de Apalta, solicita apoyo a la actividad.
10. Agrupación Amigos con Esfuerzo, solicita autorizar la feria.
11. Carta JJVV La Vendimia, solicita autorizar portón.
12. Carta de Unión Comunal JJVV, solicita información sobre Subvenciones.
13. Carta de Unión Comunal JJVV, sobre temas de seguridad.
14. Carta de JJVV Isla de Yaquil, solicita autorización para actividad.
15. Carta de JJVV Isla de Yaqui, solicita apoyo para actividad.

## 5.-ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

No hay.

## 6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

En el informe del Presidente, se destaca una reciente visita a un gobierno regional y la coordinación con el gobernador Pablo Silva Amaya, para la adjudicación de tres proyectos. Estos proyectos se centran en la parte deportiva, abordando la iluminación del complejo deportivo de Gabriela Mistral, la cancha Chomedahue y las veredas de la Plaza de las Toscas. Se enfatiza la importancia de estos proyectos para generar empleo, beneficiar a los vecinos y cumplir con los planes de desarrollo, especialmente en el ámbito deportivo. Además, se menciona la colaboración con el Club Deportivo Chomedahue y se destaca el compromiso de dejar al menos tres complejos deportivos con iluminación. Se informa sobre la licitación en curso para la iluminación del Campo Deportivo de la Judea y la necesidad de solicitar más recursos para concretar el proyecto. En general, se resalta el esfuerzo conjunto y coordinado para lograr avances significativos en infraestructura deportiva en los últimos dos años.

## 7.- DESARROLLO

- **Determinación Dieta año 2024.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar, en virtud del artículo 88 de la Ley Orgánica de Municipalidades, fijar la Dieta de los Sres. Concejales para el año 2024, en 15, 6 UTM. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Sra. William Arévalo  | : Aprueba |
| Sr. Bryan Moreno      | : Aprueba |
| Sra. Rossana Gonzalez | : Aprueba |
| Sr. Luis Piña         | : Aprueba |
| Sra. Ana Cardoch      | : Aprueba |
| Sr. Pedro Zúñiga      | : Aprueba |
| Sra. Luz Parraguez    | : Aprueba |

(Certificado N° 805)

- **Determinación Día de las Sesiones Ordinarias año 2024.**

SESIÓN ORDINARIA NONAGÉSIMA PRIMERA  
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ  
MARTES 2 DE ENERO DE 2024

El Concejo Municipal acuerda aprobar, que durante el año 2024, se realicen el mínimo de 3 sesiones Ordinaria mensuales, las que se realizarán los 3 primeros martes de cada mes a las 09:00 hrs. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba  
Sr. Bryan Moreno : Aprueba  
Sra. Rossana Gonzalez : Aprueba  
Sr. Luis Piña : Aprueba  
Sra. Ana Cardoch : Aprueba  
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba  
Sra. Luz Parraguez : Aprueba  
(Certificado N° 806)

- **Programación Sesiones Ordinarias meses de Enero y Febrero 2024.**

Este punto no se lleva a cabo.

- **Plan Regulador.**

El Concejo Municipal acuerda aprobar el informe de las respuestas a las observaciones de la Imagen Objetivo del Proyecto Plan Regulador Comunal de Santa Cruz y acuerda los Términos de Elaboración del Anteproyecto del Plan, según las respuestas entregadas a las Observaciones planteadas por la comunidad en el marco del Proyecto Plan Regulador Comunal de Santa Cruz. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sra. William Arévalo : Aprueba  
Sr. Bryan Moreno : Aprueba  
Sra. Rossana Gonzalez : Aprueba, de acuerdo a las comisiones donde se ha abocado una de las observaciones en conjunto con el consultor, la Comisión de Concejo y con la Dirección de Obras  
Sr. Luis Piña : Aprueba  
Sra. Ana Cardoch : Aprueba  
Sr. Pedro Zúñiga : Aprueba, destaca la importancia de este instrumento para el crecimiento de la comuna.  
Sra. Luz Parraguez : Aprueba  
(Certificado N° 807)

- **Varios.**

El Sr. Concejel Bryan Moreno presenta los siguientes puntos varios:

1. Expresa su saludo con motivo del comienzo del año 2024, deseando que para cada uno sea de buena salud, prosperidad y compañía junto a sus familiares y un trabajo mancomunado que al Concejo Municipal le queda para este periodo.
2. Solicita proyectar trabajos de reparación en la Rotonda de Villa Bicentenario, donde existen bancas y juegos en mal estado. (Memo N° 1 )
3. Solicita ver tema de alumbrado público en el centro de la comuna, específicamente entre Casanova, José Toribio Medina y Plaza de Armas, ya que se encuentran apagados desde hace algunos días. (Memo N° 1 )
4. Reiterar solicitud de poder pasar a través de este concejo la Ordenanza del Uso de Recintos Deportivos Municipales.
5. Solicita dar respuesta a carta del Club Deportivo Los Polacos de la comunidad de Quinahue, quienes el 25 de septiembre, a través de un escrito, solicitan mantención de recintos deportivos ocasionados producto del destrozo del día del desfile de esta comunidad. (Memo N° 1 )
6. Solicitar la mantención del puente que conecta Isla del Guindo con Chomedahue. (Memo N° 1 )

La Sra. Concejala Rossana Gonzalez presenta los siguientes puntos varios:

1. Se suma a los buenos deseos para este año a las concejales, a los concejales, a los funcionarios municipales, al Sr. Presidente, y a cada uno de los habitantes de la comuna de Santa Cruz. Desearle lo mejor que sea un año próspero y lleno de éxitos.

2. Solicita dar respuesta a cada una de las presentaciones de las cartas que realizan, sobre todo las Juntas de Vecinos, con motivo de sus actividades, especialmente a la del Guindo Alto, que no está aquí, que ya había solicitado con antelación la posibilidad de apoyo para su fiesta. Lo importante es poder dar respuesta, sea positiva o negativa. Y así se suma la Junta de Vecinos San José de Apalta y la de Villa Alegre. (Memo N° 2)
3. Solicita trabajos de bacheo para los pasajes de la población Gabriela Mistral. Hace más de un año, la Junta de Vecinos ingresó la solicitud para estos efectos. El funcionario que está a cargo de terreno, el señor Rojas, visitó también este lugar y estábamos esperando que el tiempo mejorara para poder hacer estos trabajos. (Memo N° 1)
4. Solicita tomar las medidas correctivas a los ordinarios de la dirección de control que están pendientes de las observaciones.

El Sr. **Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Expresa sus deseos de buen año 2024, le desea todo el éxito de la comuna.
2. Solicita al Sr. Concejal Moreno, en su calidad de Presidente de la Comisión de Tránsito del Concejo Municipal, que se convoque a una reunión para el tema de los lomos de toro, que son tan necesarios, especialmente para los sectores rurales.

La **Sra. Concejala Ana Cardoch** presenta los siguientes puntos varios:

1. Expresa su saludo, desea que este año sea un año especial, que todos tengan éxito y salud.
2. Acusa recibo del Memo N° 366, Memo N° 381, que tiene que ver con el tema sobre la publicidad, así como cada una de las cartas de las Juntas de Vecinos, de Panamá, de la población Lautaro, de San José de Apalta, de la Villa Alegre, de la Isla de Yaquil, donde ellos también están pidiendo colaboración para las fiestas costumbristas.
3. Consulta sobre la respuesta a la solicitud del sindicato de los Kioscos Naranjos, quienes solicitan reunión para analizar temas de incivilidad en el sector y también por temas de comercio ambulante en el sector. También respecto de la carta de la Cámara de Comercio solicitando poder darle permiso a las personas del parquímetro, la verdad es que el resto de la gente que no ha solicitado el permiso y que está en forma irregular sigue funcionando. Entonces, es una tremenda aberración que gente que no es de la comuna siga haciendo lo que estime conveniente sin respetar la ordenanza ni tampoco las directrices desde acá, desde el mismo Concejo Municipal. Considera que este año se debe hacer algo porque las personas no pueden continuar pensando que esto es tierra de nadie.

El Sr. **Concejal Pedro Zúñiga** presenta los siguientes puntos varios:

1. Expresa su saludo de año nuevo a todos los habitantes de la comuna, que este año 2024 venga cargado de éxitos y que los sueños muchas veces se puedan cumplir.
2. Agradece la gestión respecto de los proyectos de iluminación a los recintos deportivos de la comuna. Solicita que se pueda incluir al Estadio ANFA y que está saneado jurídicamente y que tiene la propiedad y la administración el Club Deportivo de Avance de Quinahue.
3. Solicita reponer la luminaria de la plazuela de Gabriela Mistral con Daniel Barros Grez, que hoy está desconectado porque esa luminaria estaba haciendo corte y esa era la que generaba el corte de luz que apagaba todo el sector. Hoy está desconectada pero está causando problemas en la noche debido a la oscuridad que se produce. (Memo N° 1)
4. Solicita visita y mejorar situación de canal en Barreales, la gente del sector aduce que es responsabilidad de la municipalidad mantenerlo en condiciones. (Memo N° 1)

La **Sra. Concejala Luz Parraguez** presenta los siguientes puntos varios:

1. Expresa su saludo de año nuevo, desea un exitoso y próspero año 2024, que venga cargado de éxito, de mucha salud, de paz, de amor para todas las familias.
2. Acusa recibo del Memo N° 366, Memo N° 381 de deporte, también de la correspondencia recibida, y solicita que se dé respuesta a cada una de las cartas.
3. Solicita arreglo del camino de la Villa de Yaquil, que está en muy malas condiciones. Este camino ha sido reparado, bacheado, pero nuevamente ha vuelto a sufrir tiene una cantidad de eventos que ya se hace casi intransitable. (Memo N° 1)
4. Hace un llamado a la comunidad a la prevención de los incendios forestales. Existen eventos de muy altas temperaturas nuevamente en la zona y entre todas y todos se debe cuidar de ello, no

solamente cuidar de que se nos quemen los cerros, de que se nos quemen los bosques, sino que también a las personas, las viviendas y todo lo que esto conlleva cuando ocurre un incendio forestal.

El Sr. Presidente expone preocupaciones sobre la falta de planes de mitigación acústica para locales en el centro urbano de Santa Cruz que obtuvieron patentes condicionadas anteriormente. Destaca la importancia de abordar los reclamos de ruido molesto y propone que la comisión correspondiente se comuniquen con los propietarios de las patentes, verifique los informes de inspección y evalúe visualmente los planes de mitigación. Además, menciona la necesidad de informar a una iglesia evangélica sobre reclamos similares en su área. Finalmente, advierte que su aprobación será negativa si no se observan proyectos de mitigación acústica y sugiere una fiscalización para asegurar el cumplimiento de las condiciones establecidas.

7.- El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 10:21 horas

8.- Se deja constancia que el desarrollo íntegro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio.

MAURICIO TOLEDO ESPINOSA  
SECRETARIO MUNICIPAL

SANTA CRUZ, 2 de enero de 2024.