

## CERTIFICADO N° 483

El Secretario Municipal de la I. Municipalidad de Santa Cruz que suscribe, certifica que en Sesión Ordinaria 85° de fecha 19 de marzo de 2019, el Concejo Municipal se pronunció sobre lo siguiente:

El Concejo Municipal acuerda aprobar los nombres de calle de la Villa Nuevo Amanecer, como sigue:

Calle Central Norte - Oriente - Sur	: Avenida Amanecer.
Pasaje 1 Norte	: El Alba
Pasaje 2 Norte	: Horizonte
Pasaje 3 Norte	: El Ocaso
Pasaje 1 Sur	: El Claro
Pasaje 2 Sur	: Nacimiento
Pasaje 3 Sur	: Aurora
Pasaje 4 Sur	: Atardecer
Pasaje 5 Sur	: Crepúsculo

En Santa Cruz, a 19 días del mes de marzo del año dos mil diecinueve.



**FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

CC.:

- Archivo (1)

-----/

Santa Cruz, 04 de Marzo de 2019.

Señor

Alcalde y Concejo Municipal

Presente


Estimado Concejo Municipal

Junto con saludar cordialmente, este comité solicita reemplazar el nombre de Calle Alborada por **Avenida Amanecer**

Conforme a lo anterior, solicitamos a Ustedes puedan autorizar dichos nombres de nuestra villa, ya que nos representa al momento de tener nuestro sueño realizado que es nuestra casa propia.

Por lo expuesto solicitamos tenga a bien acoger nuestra solicitud, de ante mano se despide cordialmente;

Comité de Vivienda:  
**Nuevo Amanecer**  
RUT: 65.163.430-K



VIVIANA MORALES SANCHEZ  
PRESIDENTA COMITÉ  
NUEVO AMANECER



Jueves 23 de enero : de 2019

Se da inicio a la reunión con la asamblea empresa a hablar con Maximiliano Montes describiendo los detalles de la obra.

- ✓ 90% de Fichaje (detalles casas)
  - ✓ Comisión de servicio también visto los casas. (adelantando proceso)
  - ✓ 4% a 8% áreas verdes y holer.
- La obra OI7,5. al 23 de Enero de 2019.

✓✓ ELECTRICIDAD: explica que tenían en cuenta el loteo total de las casas y todo el proyecto en general. El 15 de mayo le entregan documentación con una respuesta aproximadamente de tres meses <sup>después</sup> donde se pensó que hay una línea de media tensión las cuales ~~quedan~~ ~~que~~ o se ubican por encima de las viviendas del comité, generando un problema eléctrico dado que ante la ley ~~de~~ ~~no~~ puede pasar sobre las casas,

### \* "Modernización de la línea"

~~este punto~~

Soluciones que se presentaron

- \* SGE: QUE NO COBRARÁN POR SER UNA LÍNEA PRIVADA lo cual se ~~rejection~~ ~~rejection~~.
- \* LA SEGUNDA OPCIÓN ERA ECHAR LAS CIEGAS ABAJO Y ES LA OPCIÓN ~~que~~ FUE ROTUNDAMENTE RECHAZADA.
- \* LA MUNICIPALIDAD NO PODÍA FINANCIAR EL PAGO DE LA LÍNEA DADO A QUE ERA UNA LÍNEA PRIVADA.

- Como última solución y ya definitiva por lo cual la constructora decide cancelar la suma de aproximadamente de 12.000.000 de pesos para poder seguir con el Proyecto

- 120 días son de plazo para cambiar los ~~postes~~ los postes aproximadamente el contrato fue firmado 2 semanas atrás a partir de esa fecha.

- Tras firmar el Contrato del traslado de línea a seguirse la Postación adjunto con el tramite con el vecino don Carlos Bolbaran para cambiar el Poste. Este proceso sería 90 días y en el peor de los casos 120 días (incluyendo postación y procesos de rededores).

- Una vez recibiendo el certificado de obras las casas serian entregadas, pero no se da una fecha clara de cuando será la entrega de las casas. Dado al problema de la línea que pasa por las casas del comité, hasta el momento hay una solución que fue el pago de los 12.000.000 pesos mencionados.

- Se reintegra y aclara los derechos y deberes de los vecinos la asistente social Pauline Morales encargado principal de la Municipalidad siendo la parte orientadora de los diferentes procesos de Plan de acompañamiento social.

- Oscar Contreras Asesor del Municipio de su participación en cuanto a la orientación de la escrituración del comité la cual incorpora al propietario y una prohibición de venta la cual dure 5 años, en este proceso hay gastos

Asociados de aproximadamente de \$100.000 pesos por persona, exclusivamente para rístonie y conservador. (Inscripción de dominio).

Se plantea a la asamblea que hay una cuenta vigente en la municipalidad para que las personas puedan depositar de plata de la escritura.

Las Asistentes sociales Trinidad Cruz y Loreto Vere piquen con el proyecto la asamblea con la aprobación de el 100% de la Opciones de Nombres para la villa.

Los nombres deben de Quedar en acto cuando aprobados por el consejo los cuales rubricaran si los nombres ya existen,

Se hace votación a minorías de la palabra ~~amanecer~~ Amanecer 70 votos  
ciudadad 6 votos

montañas 0 votos.

1º opc. Siuonimor de Amanecer.

2º opc ciudadad

3º opc a elegir por directiva.

Se plantea el tema de los deudores y la opción de multación para los que no cumplan pero se denota esta opción.

Se da término de la reunión siendo las 8:27 pm.

Viviana Morales  
Presidente

Comité de Vivienda  
Nuevo Amanecer  
RUT: 65.163.430-K

quede de P. J.

alberto rino rino

Alcázar

Alcázar

ACTA No 48

Santa Cruz,

\* REUNION DIRECTIVA se plantea la evaluación de casos que requieren mudanza.  
Tema Mudanza

La directiva Informa que a la fecha se presu-  
en los siguientes casos

- ① Berta Delle Mancilla
- ② Norma Farias Hinojosa
- ③ Geraldina Ramirez Castán
- ④ Marta Varas Vasquez
- ⑤ Roxana Ibarra Varas.
- ⑥ Catharina Fieno Sacredre
- ⑦ Gilberto Finto Finto
- ⑧ Patricia Galaz Martinez
- ⑨ Viviana Norales Sanchez

Conforme a lo anterior ya no existen mas casos para anexarse al proceso de mudanzas, conside-  
rando que se otorgo 2 meses aproximado para di-  
cuno habitual.

Comité de Vivienda  
Nuevo Amanecer  
RUT: 65.163.430-K

~~Viviana Norales Sanchez  
Presidente~~

~~Marta Lopez~~

~~Cecilia Lopez P~~

Geraldina Ramirez  
1<sup>ra</sup> Directora

Maria Lopez V.

Gilberto Finto Finto  
3<sup>er</sup> Director

~~Alcance~~

Además de trabajar en las particularidades y opciones de los nombres posibles para las calles del conjunto, he trabajado según

Opción N° 1

Calle Central Norte-Sur-Oriente: Calle Alborado

(En caso de rechazo por Obras, se da la opción de Calle Alborado Norte - Calle Alborado Oriente - Calle Alborado Sur

Paraje 1 Norte	El Alba
Paraje 2 Norte	Horizonte
Paraje 3 Norte	El Ocaso
Paraje 1 Sur	El claro
Paraje 2 Sur	Naacimiento
Paraje 3 Sur	Aurora
Paraje 4 Sur	Atardecer
Paraje 5 Sur	Crepusculo

Opción 2

Calle Central Norte-Oriente-Sur Venecia ( Venecia Norte, Venecia Oriente, Venecia Sur)

Pje. 1 Norte	La Habana
Pje 2 Norte	Dubai
Pje 3 Norte	Las Vegas
Pje 1 Sur	Sevilla
Pje 2 Sur	Paris
Pje 3 Sur	Londres
Pje 4 Sur	Estambul
Pje 5 Sur	Bangkok



Se informa y se da a conocer documentos presentados por Don Maximiliano Rentería sobre lo expuesto en Asamblea extraordinaria, para dejar registro de lo que se ha cancelado, dejando copia del contrato de Obras, de Electrificación Voto Nuevo Amanecer para avanzar con acciones de solución y posterior fortificación.

Otro punto a tratar es la solicitud de nueva promesa y cual sería el plazo que se le da a la constructora para la entrega de las casas, se dejó en anticipación que esta promesa tendrá fecha tope el 15 de junio de 2049.

Se agenda mesa técnica para el 11 de mayo a las 10:30 en Oficina de Vinculación, para avanzar de obra, promesa y detalles.

Se levanta la sesión a las 21:30 hrs.