



REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD SANTA CRUZ  
Concejo Municipal  
MAPP/nro

## CERTIFICADO N° 195

El Secretario Municipal de la I. Municipalidad de Santa Cruz que suscribe, certifica que en Sesión Extraordinaria 13° de fecha 18 de enero del año 2022, el Concejo municipal se pronunció sobre lo siguiente:

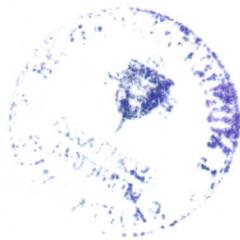
El Concejo Municipal acuerda aprobar el Programa Mantenimiento Parque Colchagua.

En Santa Cruz, a 18 días del mes de enero del año dos mil veinte y dos.



*Maria Angelina Piña Peña*  
**MARIA ANGELINA PIÑA PEÑA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

CC.:  
- Archivo (1)  
-----/



## Mantenimiento Parque Colchagua

### Objetivo General

En virtud de lo establecido en el artículo 3 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades le corresponde al Municipio el aseo y ornato (letra f)

Se plantea la mantención del Parque Colchagua, a objeto de que no pierda todo lo ejecutado ya en ese sector como mantención de árboles, lugar de recreación para los visitantes

Las obras a realizar consisten en:

- Riego de césped, corte de césped y árboles.
- Limpieza de basureros
- Limpieza de un área central para actividades recreativas, que permita realizar actividades de esparcimiento.
- Poda y raleo de árboles existentes

Las obras a considerar consisten en la contratación de personal y adquisición de herramientas necesarias para una óptima mantención del Parque Colchagua

### Diagnóstico:

El diagnóstico es un análisis detallado de la situación de Deportiva de la Comuna, en el área del problema detectado, en la Zona Urbana y Rural. El objetivo será obtener una visión completa del problema. Este diagnóstico especificará y dimensionará el problema detectado.

La ciudad de Santa Cruz tiene un patrimonio cultural y arquitectónico caracterizado por construcciones típicas del campo chileno de los siglos XVIII y XIX. Los principales hitos arquitectónicos de la ciudad se encuentran alrededor de la Plaza de Armas. Estos son la Parroquia de la Santa Cruz de Colchagua, el Edificio Municipal, el Museo de Colchagua, el Hotel Santa Cruz Plaza y el Casino de Colchagua. Principal hito urbano del poblado es la Iglesia, sin embargo, la Ciudad no posee el desarrollo de áreas verdes, Parques y Áreas Deportivas que estén acordes al alto crecimiento habitacional, desarrollo económico y turístico de la ciudad. (\*1)

Se identifica el problema como las malas condiciones para la vida recreativa, el esparcimiento y las actividades deportivas. Que se ajusten a una ciudad con el desarrollo actual de Santa Cruz.

La Comuna es un polo de atracción y ella ha tenido un crecimiento importante, sobre ella gravitan las comunas de Chépica, Lolol, Nancagua, Palmilla, Peralillo y parte de Nancagua y Paredones. A la vez es el principal polo de atracción turística de la Provincia no solo de turistas de nivel nacional sino muchos desde el extranjero, los cuales recorren la Comuna valorizando su Arquitectura Patrimonial, viñas, Hotelería existiendo un déficit de espacios áreas verdes atractivas tanto para el turista como sus visitantes.

Esto está acrecentado por la falta de terrenos acondicionados y que se encuentren en buen estado (actualmente terrenos eriazos). Los efectos del problema son la baja o nula actividad deportiva, bajo tejido social y poca actividad recreativa, lo que produce un aumento del sedentarismo, incremento de la obesidad, por consecuencia recurrentes problemas de salud. (\*1)

## DEMANDA ACTUAL

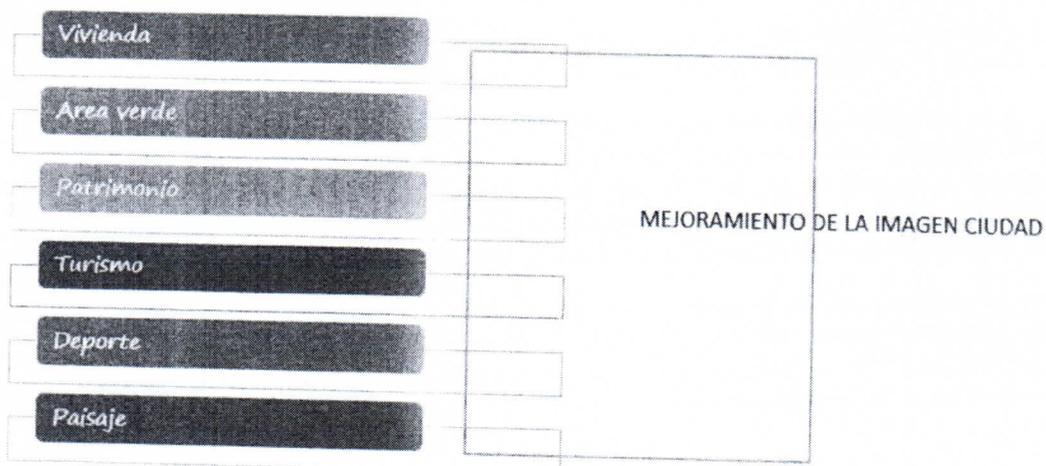
La demanda de áreas verdes se calcula de acuerdo a las recomendaciones contenidas en el NIP, las que señalan que las áreas verdes recomendadas para el sector urbano con contexto rural son de 6 m<sup>2</sup> / habitante, que corresponden a los estándares del Plan Verde de la Región Metropolitana.

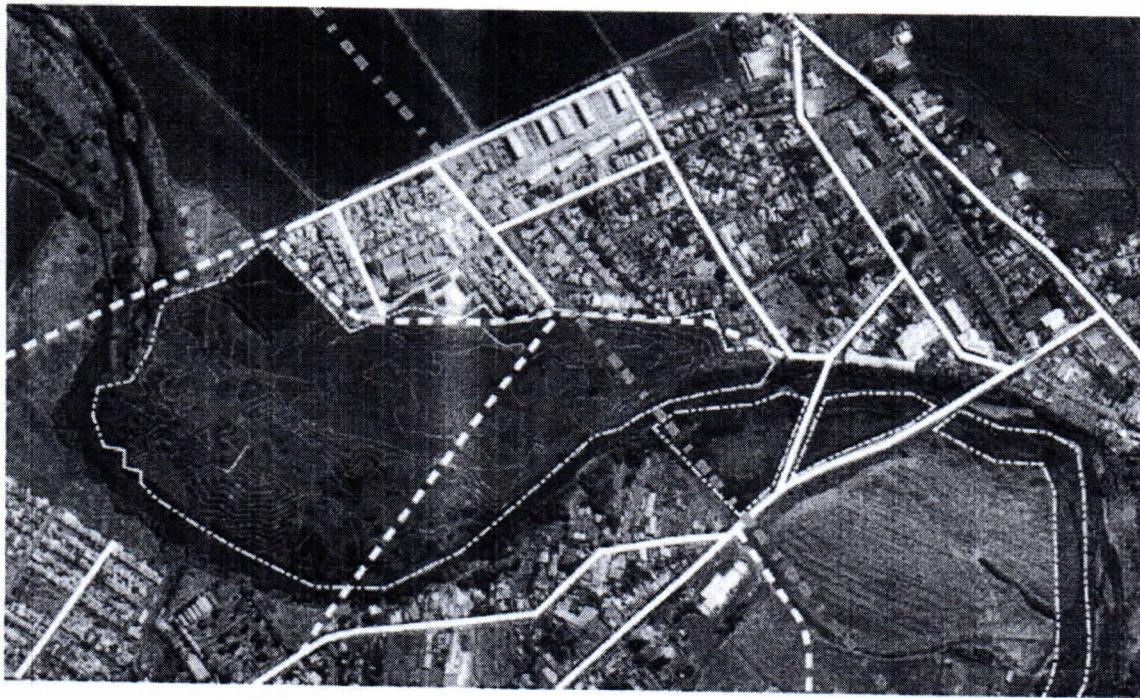
<b>Demanda Estándar Plan Verde</b> RM: 6m <sup>2</sup> / habitantes	<b>Habitantes año 2015 en la</b> <b>Comuna</b>  <b><u>OFERTA</u></b>  40.477	<b>Situación Óptima de la Comuna</b>  <b><u>DEMANDA</u></b>  242.862 m <sup>2</sup>
--	---	---

## PROBLEMÁTICAS

- Creación de Periferia (Paniahue), el proyecto debe desarrollar el tejido urbano a objeto de incorporar Paniahue al Parque y el parque al resto del tejido urbano. Se deberá procurar que el parque quede integrado a Paniahue, al Puente, Avenida Errazuriz y calles de la ribera sur del Estero Chimbarongo.
- Falta de Áreas Verdes, déficit de áreas verde, según estudio se encuentra bajo el Parámetro Nacional de m<sup>2</sup> de Área Verde x Habitante.
- Falta de Áreas de Deporte y Recreación y su necesidad de trasladarlo a lugares que permitan un mayor desarrollo programático.
- Reforzar Identidad  
Los espacios de esparcimiento Comunal son carentes de una identidad Turística, que refleje el valle de Colchagua y prolongue la estadía del turista.

la Ciudad no posee el desarrollo de áreas verdes, Parques y Áreas Deportivas que estén acordes al alto crecimiento habitacional, desarrollo económico y turístico de la ciudad.





### PLANO DE UBICACIÓN

#### Descripción

Se consulta la contratación de mano de obra para ejecutar faenas de Mantenimiento Parque Colchagua; con las siguientes partidas

- Corte de césped
- Desmalezado
- riego
- limpieza de basura existente
- limpieza de basureros

Con ello se logrará reconocer Parque Colchagua, conformando una zona recreativa, evitando la proliferación de micro basurales.



**PRESUPUESTO**

**Mantenición  
Parque  
Colchagua**

				Personal	Otros	Herramientas	Arriendo	Equipos	Total
	Cantidad		Unidad						
Jornal	1	12	mes	\$780.000					\$9.360.000
Capataz	1	12	mes	\$1.400.000					\$16.800.000
Palas	4		Unidad			\$35.000			\$140.000
Guantes	10		Unidad			\$10.000			\$100.000
Zapatos	2		Unidad			\$40.000			\$80.000
Lentes	2		Unidad			\$3.000			\$6.000
Gorro Legionario	2		Unidad			\$4.000			\$8.000
Carretilla	4		Unidad			\$40.000			\$160.000
Bloqueador Solar	2		Unidad			\$5.000			\$10.000
Mangueras de riego	400		metros			\$1.000			\$400.000
cabezales orilladoras	4		Unidades			\$40.000			\$160.000
aceite de mezcla	10		litros			\$8.000			\$80.000
reparación maquinarias (tractor corta césped, horilladoras, motobombas )	1		global		\$1.000.000				\$1.000.000
nylon de corte	4		unidades		\$55.000				\$220.000
Combustible	1000		Litros		\$1.000				\$1.000.000
Tierra de Hoja	500		kilos		\$150				\$75.000
bolsas de basura	1000		unidades		\$150				\$150.000
Tijera de Poda 90 cm	2		unidad			\$30.000			\$60.000
SERRUCHO Podas	2		unidad			\$30.000			\$60.000
Polines impregnados 2"	500		Unidades		\$2.500				\$1.250.000
<b>TOTAL</b>									<b>\$31.119.000</b>

<b>MUNICIPALIDAD STA CRUZ</b>	
<b>REGION</b>	<b>VI</b>
<b>TRIMESTRE</b>	<b>PRIMERO</b>
<b>AREA</b>	<b>MUNICIPAL</b>
<b>FECHA CORTE</b>	<b>14/01/2022</b>

**BALANCE DE LA EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO**  
EGRESOS AÑO 2022

**AREA GESTION**  
Desde : **TODOS**  
Hasta : **TODOS**

S

Clasificación Presupuestaria	Denominación	Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Gasto Devengada	Saldo Presupuestario	Deuda Exigible
Sub.Item.Asig		S	S	S	S	S
(1) (2) (3) (4) (5) (6)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
001	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	9.500.000	9.500.000	0	9.500.000	0
001	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	5.500.000	5.500.000	0	5.500.000	0
024	DISCAPACIDAD	3.500.000	3.500.000	0	3.500.000	0
025	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS M	500.000	500.000	0	500.000	0
31	C X P INICIATIVAS DE INVERSION	159.949.000	159.949.000	0	159.949.000	0
02	PROYECTOS	159.949.000	159.949.000	0	159.949.000	0
004	OBRAS CIVILES	54.849.000	54.849.000	0	54.849.000	0
002	FONDOS CASINO	54.849.000	54.849.000	0	54.849.000	0
004	LIMPIEZA DE CANALES Y BACHEO	13.500.000	13.500.000	0	13.500.000	0
007	ARBORIZACION	3.000.000	3.000.000	0	3.000.000	0
009	INSTALACION PARCHES MOLDEABLES	25.000.000	25.000.000	0	25.000.000	0
016	ACTUALIZAC. PLAN DESARROLLO CO	13.349.000	13.349.000	0	13.349.000	0
999	OTROS GASTOS	105.100.000	105.100.000	0	105.100.000	0
002	FONDEVE	2.600.000	2.600.000	0	2.600.000	0
001	FONDEVE-COMPROMISO AÑO ANTERIO	2.500.000	2.500.000	0	2.500.000	0
002	FONDEVE DEL AÑO	100.000	100.000	0	100.000	0
077	PROYECTOS OFICINA DEPORTES	2.500.000	2.500.000	0	2.500.000	0
001	PROYECTOS OFICINA DEPORTES	2.500.000	2.500.000	0	2.500.000	0
078	PROY. SOCIALES FONDO CASINO	100.000.000	100.000.000	0	100.000.000	0
002	HONORARIOS	30.000.000	30.000.000	0	30.000.000	0
009	QUIERO MI BARRIO SANFURGO	50.000.000	50.000.000	0	50.000.000	0
019	PROYECTOS PAVIMENTACIONES PART	15.000.000	15.000.000	0	15.000.000	0
023	BECAS DE DESARROLLO ARTISTICO	5.000.000	5.000.000	0	5.000.000	0
	<b>TOTALES</b>	8.591.443.972	8.591.443.972	0	8.591.443.972	0

**MARIA ANGELINA PIÑA PEÑA**  
JEFE DEPARTAMENTO DE FINANZAS

**WILLIAM AREVALO CORNEJO**  
ALCALDE

