



Comuna de Santa Cruz
13 Febrero 2024

Ilustre Municipalidad de Santa Cruz
Certificado N° 866
Gastos de Operación y Mantenición

Yo, María Angelina Piña Peña en mi calidad de Secretaria Municipal (S) y Ministro de Fe, certifico que en sesión ordinaria N° 95 de fecha 13 de febrero de 2024, efectuado en el salón municipal, respecto del **Proyecto "Construcción Parque Colchagua, comuna de Santa Cruz" Código BIP 40009709-0** se aprueban los Gastos de Operación y Mantenición, según formato adjunto.

MONTO M2 \$196,2 11,6 HÁS
TOTAL AÑO 273.118.728

Resumen Costos Operacionales y Mantencion Alternativa B Senderos Hormigon y Maicillo

Item	Partida	A. COSTO MENSUAL OPERACIÓN	B. COSTO MENSUAL MANTENCIÓN	COSTO ANUAL DE OPERACIÓN	COSTO ANUAL DE MANTENCIÓN AL AÑO 3	COSTO ANUAL	COSTO AL AÑO 3
2.1.1	A. Costos de Operación						
a)	Costos Agua Riego (6 meses)	\$ 9.358.842		\$ 56.153.050		\$ 56.153.050	\$ 56.153.050
b)	Costo Consumo Electrico	\$ 896.367		\$ 10.756.404		\$ 10.756.404	\$ 10.756.404
d)	Costos de aseo	\$ 7.159.200		\$ 85.910.400		\$ 85.910.400	\$ 85.910.400
e)	Difusión	\$ 62.800		\$ 753.600		\$ 753.600	\$ 753.600
2.1.2	B. Costos de Mantenición						
a)	Reparación y Reposición de Luminarias		\$ 163.529		\$ 1.962.344		\$ 1.962.344
b)	Reparación Pinturas y Mobiliario		\$ 523.334		\$ 6.280.005	\$ 6.280.005	\$ 6.280.005
c)	Reparación de pavimentos		\$ 3.967.823		\$ 47.613.880		\$ 47.613.880
d)	Mantenición Sistema Riego		\$ 628.000		\$ 7.536.000		\$ 7.536.000
	TOTAL MENSUAL	\$ 17.477.209	\$ 5.282.686				
	COSTO MENSUAL TOTAL A + B		\$ 22.759.894				
	TOTAL ANUAL			\$ 153.573.454	\$ 50.471.523	\$ 159.853.459	\$ 216.965.683
			COSTOS DE MANTENCIÓN A 20 AÑOS				
			COSTO MENSUAL A COMPROMETER			COSTO MENSUAL	\$ 22.759.894
						COSTO ANUAL	\$ 273.118.728
	Reajuste	25,60%				Costo m2 mes	\$ 196,2



María Angelina Piña Peña
Secretaria Municipal (S) de la comuna de Santa Cruz