



**RESOLUCION DE APROBACION
 MODIFICACION / RECTIFICACION DE DESLINDES DE TERRENO
 DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ**

MODIFICACION DE DESLINDES RECTIFICACION DE DESLINES

REGION:

LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

URBANO RURAL

NUMERO RESOLUCION
27
Fecha de Aprobacion
14-08-2017
ROL S.I.I.

VISTOS:

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial es Articulo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificacion Territorial.
- c) La solicitud de aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el Propietario y Arquitecto correspondiente al expediente **N° 27** de fecha **14-08-2017**
- d) El Certificado de Informaciones Previas - de fecha -

RESUELVO:

- 1. **APROBAR RECTIFICACION DE DESLINDES** para el predio ubicado en **DIAZ BESOAIN N°330** de conformidad a los planos y antecedentes tombrados por esta Dirección de Obras Municipales que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivadas en el expediente **N° 27**
- 2. Individualizacion de los interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T.	ROL
INMOBILIARIA E INVERSIONES NOVAVISION LIMITADA		
REPRESENTANTE LEGAL		
MARIA GLADYS ABARCA LORCA		
RICARDO ANTONIO LARENAS PEÑA		

ARQUITECTO	R.U.T.
FELIX IBARRA GAJARDO	



3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
DIAZ BESOAIN N°330 / ROL	m2
SUPERFICIE TOTAL	m2

SITUACION FINAL

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
DIAZ BESOAIN N°330 / ROL	240,00 m2

4. Se modifica deslindes a Plano

N° 27 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2017

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raices.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL			\$ 8.343.312
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO A CONSIDERAR	\$ 8.343.312	\$ 166.866
A PAGAR			\$ 166.866
INTERESES Y MULTAS			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 165065	FECHA 14-08-2017	

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha **18-11-2016** emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.



CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 14 de Agosto de 2017