



3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
	<b>82.991,05</b> m <sup>2</sup>

DESLINDES EXISTENTES

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	José JAHIAI	84,00	NORTE	S.C. CARDOEN	60,00	ORIENTE	E. FERNANDEZ	644,00	PONIENT	M. MARDONES	63,00
NORTE	AV. ERRAZURIZ	44,00	SUR	A. VUCKSOVIC	45,20	PONIENT	JJ CARVACHO	45,00	PONIENT	E. GUIRIVILO	-
NORTE	A. VUCKSOVIC	60,00	SUR	E. FDEZ. Y OTRO	60,00	PONIENT	A. VUCKSOVIC	27,00			
NORTE	M. MARDONES	18,00	ORIENTE	José JAHIAI		PONIENT	JJ CARVACHO	20,00			

SUPERFICIE TOTAL	<b>82.991,05</b> m <sup>2</sup>
------------------	---------------------------------

SITUACION FINAL

LOTES PROYECTADOS	SUPERFICIES
	<b>89.100,00</b> m <sup>2</sup>

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA

SUPERFICIE TOTAL	<b>89.100,00</b> m <sup>2</sup>
------------------	---------------------------------

- Se modifica deslindes a Plano ..... Inscrito a FS 1087 N°1041 AÑO 2014 y a FS 2010 N°1594 DEL AÑO 2017 .....
- Deberá archivar los planos con la presente resolucion en el Conservador de Bienes Raices.
- Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolucion, y dese copias autorizadas a los interesados.
- Pago de Derechos Municipales para Modificacion y Rectificacion de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL	<b>\$ 215.658.801</b>		
SUPERIFICE MODIFICADA	<b>6.108,95</b> m <sup>2</sup>	VALOR TOTAL MODIFICACION	
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA. <b>6108,95</b> m <sup>2</sup>		<b>\$ 317.492</b>
A PAGAR			<b>\$ 317.492</b>
INTERESES Y MULTAS			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

\* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM.

- Notas:  
Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha ..... **10-01-2019** ..... emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.


  
**CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS**  
 Constructor Civil  
 Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 24 DE MAYO DE 2019.