

3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | SUPERFICIES |
|------------------|-----------------------|
| 00181 - 00015 | 550,09 m ² |

DESLINDES EXISTENTES

| TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA |
|-------------------------|---------------------|--------|-------|----------|--------|-------|----------|------------------------------|
| NORTE | AVENIDA PANIAHUE | | | | | | | |
| SUR | JUAN DE DIOS CASTRO | | | | | | | |
| ORIENTE | BENIGNO CASTRO | | | | | | | |
| PONIEN. | JUAN DE DIOS CASTRO | | | | | | | |
| SUPERFICIE TOTAL | | | | | | | | 550,09 m ² |

SITUACION FINAL

| LOTES PROYECTADOS | SUPERFICIES |
|-------------------|-------------------------|
| 00181 - 00015 | 1.596,14 m ² |

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

| TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA |
|-------------------------|----------------------|--------|---------|-----------------------------|--------|---------|-------------------------|--------------------------------|
| NORTE | AVENIDA ERRAZURIZ | 12,7 | ORIENTE | SUC. ARENAS PINO | 38,87 | PONIEN. | LIDIA VARGAS NORAMBUENA | 26,00 |
| NORTE | SUCESION ARENAS PINO | 13,03 | ORIENTE | SOC. C. PABLO Y MARIN LTDA. | 36,11 | PONIEN. | KAREN SANCHEZ CASTRO | 25,30 |
| SUR | MARCELO CASTRO V. | 23,04 | ORIENTE | EDUARDO ARMIJO MUÑOZ | 8,30 | | | |
| SUR | JORGE CASTRO VRGAS | 14,7 | ORIENTE | MARIA POBLETE VALDES | 14,59 | | | |
| SUPERFICIE TOTAL | | | | | | | | 1.596,14 m ² |

4. Se modifica deslindes a Plano Inscrito a FS 1087 N°1041 AÑO 2014 y a FS 2010 N°1594 DEL AÑO 2017

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

| | | | |
|-----------------------------|---|--------------------------|---------------|
| AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL | | | \$ 47.171.099 |
| SUPERFICIE MODIFICADA | 1.046,05 m ² | VALOR TOTAL MODIFICACION | |
| TOTAL DERECHOS MODIFICACION | 2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA. | 1046,05 m ² | \$ 1.794.009 |
| A PAGAR | | | \$ 1.794.009 |
| INTERESES Y MULTAS | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 220309 | FECHA 14-08-2019 | |

* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha 06-08-2019 emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 07 DE AGOSTO DE 2019.