



**RESOLUCION DE APROBACION
 MODIFICACION DE DESLINDES/SUPERFICIE DE TERRENO
 DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ**

| |
|---------------------|
| Numero Resolucion |
| 033 |
| Fecha de Aprobacion |
| 11-11-2019 |
| ROL S.I.I. |
| |

REGION:
 LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

URBANO RURAL

VISTOS:

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial es Articulo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificacion Territorial.
- c) La solicitud de aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el Propietario y Arquitecto correspondiente al expediente N° 033 de fecha 11-11-2019
- d) El Certificado de Informaciones de

RESUELVO:

- 1. **APROBAR** la **Modificacion de Deslindes** para el predio ubicado en CAMINO PUBLICO SANTA CRUZ
A BARREALES S/N de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por
 timbrados por esta Direccion de Obras Municipales que forman parte de la presente autorizacion y que
 se encuentran archivadas en el expediente N° 033
- 2. Individualizacion de los interesados:

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | R.U.T. | ROL |
|----------------------------------|--------|-----|
| MARIA DEL CARMEN CORNEJO MORALES | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| REPRESENTANTE LEGAL | | |

| ARQUITECTO | R.U.T. |
|--------------------------|--------|
| CARLOS ASTUDILLO BRIONES | |

1/2



3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | SUPERFICIES |
|------------------|----------------|
| | m ² |

DESLINDES EXISTENTES

| TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA |
|---------|-----------------------|--------|-------|----------|--------|-------|----------|--------|
| NORTE | Jose MARIA LABBE | | | | | | | |
| SUR | GERMAN DIEZ DE MEDINA | | | | | | | |
| ORIENTE | CAMINO PUBLICO | | | | | | | |
| PONIEN | ESTERO GUIRIVILO | | | | | | | |

| | |
|-------------------------|----------------|
| SUPERFICIE TOTAL | m ² |
|-------------------------|----------------|

SITUACION FINAL

| LOTES PROYECTADOS | SUPERFICIES |
|-------------------|-------------------------|
| 00516-00010 | 4.751,35 m ² |

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

| TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA | TRAMO | DESLINDE | MEDIDA |
|-------|--------------------------|--------|---------|----------------|--------|--------|----------------------|--------|
| NORTE | CHACRA STA. LAURA BARREA | 12,45 | ORIENTE | CAMINO PUBLICO | 104,30 | PONIEN | CALLEJON ECHAURREN | 66,15 |
| NORTE | CHACRA STA. LAURA BARREA | 16,53 | ORIENTE | CAMINO PUBLICO | 15,95 | PONIEN | KAREN SANCHEZ CASTRO | 25,30 |
| SUR | MARITZA ZEPEDA GALAZ | 1,01 | ORIENTE | CAMINO PUBLICO | 12,50 | | | |
| SUR | MARITZA ZEPEDA GALAZ | 175,25 | ORIENTE | CAMINO PUBLICO | 9,56 | | | |

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL | 4.751,35 m ² |
|-------------------------|-------------------------|

4. Se modifica deslindes a Plano Inscrito a Fojas 1009, Numero 967, del año 1994 del CBR de Santa Cruz

5. Deberá archivar los planos con la presente resolucio en el Conservador de Bienes Raices.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Direccio de Obras, archivese los originales del (los) plano(s) de la presente resolucio, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificacion y Rectificacion de Deslindes:

| | | |
|-----------------------------|--|----------------------------------|
| AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL | | \$ 3.113.897 |
| SUPERFICIE MODIFICADA | 4.751,35 m ² | VALOR TOTAL MODIFICACION |
| TOTAL DERECHOS MODIFICACION | 2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA | 4751,35 m ² \$ 62.278 |
| A PAGAR | | \$ 62.278 |
| INTERESES Y MULTAS | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | FECHA |

* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha 05-11-2019 emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.


CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 11 DE NOVIEMBRE DE 2019.