

MODIFICACION DE DESLINDES/SUPERFICIE DE TERRENO
DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Numero Resolución
008
Fecha de Aprobación
25-08-2020
ROL S.I.I.

REGION:
LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

URBANO RURAL

VISTOS:

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial es Artículo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificacion Territorial.
- c) La solicitud de aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el Propietario y Arquitecto correspondiente al expediente N° 223 de fecha 21-08-2020
- d) El Certificado de Informaciones de

RESUELVO:

- 1. **APROBAR** la **Modificacion de Deslindes** para el predio ubicado en PASAJE VALPARAISO N°445
POBLACION GABRIELA MISTRAL de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por
 timbrados por esta Dirección de Obras Municipales que forman parte de la presente autorizacion y que
 se encuentran archivadas en el expediente N° 223
- 2. Individualizacion de los interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T.	ROL
MARIA DEL CARMEN CARRILLO SALAZAR		
REPRESENTANTE LEGAL		
ARQUITECTO		R.U.T.
XIMENA SOLEDAD CACERES PAVEZ		15.806.180 - 5



3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		SUPERFICIES
		264,00 m2

DESLINDES EXISTENTES

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	PARTE LT 6 Y LT 7, MZ 2	11,00						
SUR	PASAJE VALPARAISO	11,00						
ORIENTE	LOTE 16, MANZANA 2	24,00						
PONIEN.	LOTE 16, MANZANA 2	24,00						

SUPERFICIE TOTAL	264,00 m2
-------------------------	------------------

SITUACION FINAL

LOTES PROYECTADOS		SUPERFICIES
00137 - 00015		264,00 m2

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	PARTE LT 6 Y LT 7, MZ 2	11,00						
SUR	PASAJE VALPARAISO	11,00						
ORIENTE	LOTE 14, MANZANA 2	24,00						
PONIEN.	LOTE 16, MANZANA 2	24,00						

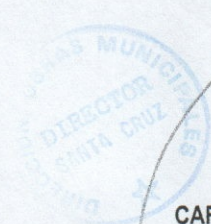
SUPERFICIE TOTAL	264,00 m2
-------------------------	------------------

- Se modifica deslindes a Plano **Inscrito a Fojas 278, Numero 259, del año 2019 del CBR de Santa Cruz**
- Deberá archivar los planos con la presente resolucion en el Conservador de Bienes Raices.
- Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolucion, y dese copias autorizadas a los interesados.
- Pago de Derechos Municipales para Modificacion y Rectificacion de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL				\$ 18.828.358
SUPERIFICE MODIFICADA	264,00 m2	VALOR TOTAL MODIFICACION		
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA.	0 m2	\$ 5.027	
A PAGAR				\$ 5.027
INTERESES Y MULTAS				
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA		

* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM.

- Notas:
Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha **30-06-2020** emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.



CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 25 DE AGOSTO DE 2020