

3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
	200,00 m ²

DESLINDES EXISTENTES

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	SITIO 16 DE LA MANZANA A	20,00			
SUR	SITIO 14 DE LA MANZA A	20,00			
ORIENTE	CALLE EMBALSE RAPEL	10,00			
PONIENTE	OTROS PROPIETARIOS	10,00			

SUPERFICIE TOTAL	200,00 m ²
-------------------------	------------------------------

SITUACION FINAL

LOTES PROYECTADOS	SUPERFICIES
00212 - 00015	260,00 m ²

DESLINDES PROYECTADOS (SE ADJUNTA LISTADO DE DESLINDES DE SITUACION EXISTENTE)

TRAMO	DESLINDE	MEDIDA	TRAMO	DESLINDE	MEDIDA
NORTE	SITIO 16 DE LA MANZANA A	20,00	PONIENTE	MARIA SANDRA VALENZUELA RAMIREZ	6,73
SUR	SITIO 14 DE LA MANZA A	20,00	PONIENTE	ENRIQUE EDUARDO LOPEZ TOBAR	4,97
ORIENTE	CALLE EMBALSE RAPEL	13,30			
PONIENTE	CATALINA DEL CARMEN NAVARRO LORCA	1,60			

SUPERFICIE TOTAL	260,00 m ²
-------------------------	------------------------------

4. Se modifica deslindes a Plano INSCRITO A FOJAS 230 N°225 AÑO 1996, DEL CBR DE SANTA CRUZ

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL			\$ 24.318.824
SUPERFICIE MODIFICADA	66,00 m ²	VALOR TOTAL MODIFICACION	
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO FISCAL SOBRE SUP. MODIFICADA.	66,00 m ²	\$ 160.504
A PAGAR			\$ 160.504
INTERESES Y MULTAS			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

* SI EL VALOR RESULTANTE A PAGAR ES INFERIOR AL 10% DE LA UTM, EL MONTO A CANCELAR CORRESPONDERA AL VALOR DE UN CERTIFICADO TIPO EMITIDO POR LA DOM.

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha 12-04-2021 emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.



CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 12 DE ABRIL DE 2021