PERMISO DE EDIFICACION

| ☐ OBRA NU | | ON CONSTRUCCION NSTRUCCION SIMUL | | | | |
|--|---|--|--|--|---|-------|
| ✓ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 | ☐ ALTERAC | ION [| REPARACION | REC | ONSTRUCCION | |
| DI | RECCION DE OBR | AS - I. MUNICI | PALIDAD DE : | | NUMERO DE PER | MISO |
| | SA | NTA CRUZ | | | 013 | |
| | ee | | | | Fecha de Aproba | ación |
| | 5-0 | uán a vi 🗔 | | | 28-Jan-20 | 15 |
| | REG | ilÓN : Ⅵ 🔽 | | | ROL S.I.I | |
| | URBANO | VR | RURAL | | 1054-13 | 2 |
| A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 B) Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificación Terro. C) La solicitud de aprobación, los plano correspondientes al expediente S.P.I. D) El Certificado de Informaciones F. El Anteproyecto de Edificación N° F) El informe Favorable de Revisor Indo G) El informe Favorable de Revisor de H. La solicitud N° | de Urbanismo y Coritorial. Dis y demás anteced E5.1.4./5.1.6. N° Previas N° ependiente N° Provecto de Cálculo E | sentes debidamer 301 vigente, de fo | nte suscritos por el 01 de fecha echa 24.09.20 de fech | propietario 3/2015 22 12 (cuand a de fecha | y los profesional 2.09.2014 do corresponda) (cuando corresp | |
| H) La solicitud N° | de lectia | de aprobacio | on de loteo con const | | | |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para | OBRA NUI | | con una su | perficie edif | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, | OBRA NUI | EVA N* de edificios, casas, | con una su | perficie edif | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino | OBRA NUI aspecificar) , destinado a | EVA | con una su | perficie edif | | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo | OBRA NUI especificar) , destinado a na local ona | EVA N° de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg | con una su HABITACI gulador COM | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a | OBRA NUI especificar) , destinado a na local ona | EVA N° de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg | con una su HABITACI gulador COM | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo | OBRA NUI especificar) , destinado a ina local ona entecedentes, que forr | EVA N° de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg | con una su Galpones HABITACI Gulador COM COMUNAL OF resente autorización MANTI | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | OBRA NUI especificar) , destinado a na local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI resente autorización MANTI (MANTIEN | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL MENCIONAC ENE | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | OBRA NUI especificar) , destinado a ina local ona intecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi siguientes dispos | con una su galpones HABITACI gulador COMUNAL OI resente autorización MANTI (MANTIEN ilciones especiales: | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL MENCIONAC ENE | icada total de | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga | OBRA NUI especificar) , destinado a ina local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las senericio de rusión de ter a amparado en las sig | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi siguientes dispos | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI resente autorización MANTI (MANTIEN ilciones especiales: DE SOMBRAS, CONJUNTO AR ones especiales: | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga | OBRA NUI especificar) , destinado a na local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las senericio de rusión de ter a amparado en las sig | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi siguientes dispos | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI resente autorización MANTI (MANTIEN ilciones especiales: DE SOMBRAS, CONJUNTO AR ones especiales: | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga | OBRA NUI especificar) , destinado a ina local ona intecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las senericio de Fusión de Ter a amparado en las sig art. 121, art. 122, art. 123, | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi siguientes dispos RRENOS; PROYECCIÓN I uientes autorizaci ART. 124, de la Ley Gene | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espe 4 Que el proyecto que se aprueba se 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPI | OBRA NUI especificari , destinado a local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las seneficio de fusión de ter a amparado en las sig ART. 121, ART. 122, ART. 123, ecial e ajusta al citado anti | EVA N* de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Reg man parte de la pi siguientes dispos RRENOS; PROYECCIÓN I uientes autorizaci ART. 124, de la Ley Gene | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C | 58,38 |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espe 4 Que el proyecto que se aprueba se 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPI | OBRA NUI especificari , destinado a local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las senericio de rusión de ter a amparado en las sig art. 121, art. 122, art. 123, ecial e ajusta al citado ant | EVA N° de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Res man parte de la pr siguientes dispos RRENOS; PROYECCION I uientes autorizaci ART. 124, de la Ley Gene | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C cificar) | |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° A4 manza sector RURAL Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás a de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que s los beneficios del D.F.LN°2 de 19 8 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espe 4 Que el proyecto que se aprueba se 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPI | OBRA NUI especificari , destinado a local ona entecedentes, que forr se aprueba 959 y se acoge a las seneficio de fusión de ter a amparado en las sig ART. 121, ART. 122, ART. 123, ecial e ajusta al citado anti | EVA N° de edificios, casas, CUNAQUITO idad o loteo del Plan Res man parte de la pr siguientes dispos RRENOS; PROYECCION I uientes autorizaci ART. 124, de la Ley Gene | con una su HABITACI Gulador COM COMUNAL OI | perficie edif ONAL N° UNAL NTERCOMUNAL mencionad ENE E O PIERDE) | icada total de 921 los en la letra C | |



| INDIVIDUALIZACION DE LOS PR | OFESIONALE | S VECTION A | unnda | corresponda) | 2 1000 | | | R.U.T. | | |
|--|--|----------------|-------------|----------------|---------------|--------------|--------------------------|--------------------|----------|--------------|
| MBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del A | RQUITECTO PRO | TECHSTA (C | uando (| our caporida) | | | | | | |
| MBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | State of the State | | | | | | | R.U.T. | | |
| ANA ALICIA VENEGAS SOTO | | | | | 14.027.140-3 | | | | | |
| ABRE DEL CALCULISTA | | | | | | | | R.U.T. | | |
| | | | | | | | | R.U.T. | | |
| OMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) CATALINA URRUTIA MELLADO | | | | | 16.666.375-K | | | | | |
| The state of the s | | TIA WILL | | | | | REC | GISTRO | CA | TEGORIA |
| MBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuan | dd corresponda) | | | | | | | | | |
| MBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL | PROYECTO DE C | ALCULO ES | TRUCT | URAL (cuando o | orresponda) | | RE | GISTRO | CA | TEGORIA |
| *) Podrà individualizarse hasta antes del inicio de las | obras | | | | | | | | | |
| - CARACTERISTICAS DEL PE | | | | | | | | | | |
| 1 DESTINO (S) CONTEMPLA | ADO (S) | | | | | | | | | |
| RESIDENCIAL | | ESPECIFICO | D: | | | | | | | |
| Art. 2.1.25. OGUC. | | | | | ACTIVIDA | n T | ESCALA Art. 2.1.36. OGUC | | | |
| EQUIPAMIENTO Art. 2,1.33. OGUC. | CLASE Art | . 2.1.33 OGL | JC | | ACTIVIDA | | | .00/115/ / 111/ 11 | | |
| ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. | DESTINO | ESPECIFIC | 0: | | | | | | | |
| INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C. | DESTINO | ESPECIFIC | 0: | | | | | | | |
| otros (especificar) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 2.2 SUPERFICIES | | TII (0) | | | COMUN (| m2) | | TOTAL | (m2) | |
| | U | TIL (m2) | | | Comerry | , | tanana e | | | |
| EDIFICADA BAJO TERRENO EDIFICADA SOBRE TERRENO | | 58.38 | | | | | | 58. | .38 | |
| S. EDIFICADA TOTAL | | | | | | | | | | |
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) | | 10.400 | | | 1.000 |) | | | | |
| 7.3 NORMAS URBANISTICAS | APLICADAS | 3 | | | | | | | | |
| 7.5 NORMAG STEP | PERMITIDO | PROYEC | TADO | | | | PER | MITIDO | PRO | YECTADO |
| | 12,44,710 | | | COEFICIENTE | DE OCUPAC | IÓN DE SUELO | | | | |
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS | | | - | DENSIDAD | | | | | | |
| SUPERIORES | | | | DENSIDAD | | | | | | |
| ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos | | | ADOSAMIENTO | | | | | | | |
| RASANTES | | | | ANTEJARDIN | | | | | | |
| DISTANCIAMIENTOS | | | | | | | | | | |
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | | | | ESTACIONAM | IENTOS PR | OYECTO | | | | |
| DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A | ACOGE EL PROYE | сто | | | | | | | | |
| Lev Nº 19 | 9.537 Copropiedad | Inmobiliaria | 10 | Proyección So | mbras Art. 2 | 6.11. OGUC | | Segunda Vivie | nda Ari | . 6.2.4. OGU |
| D.F.L-N°2 de 1959 (posterio | or al otorgamiento d Beneficio de fusió | el permiso) | 12 | | | | | OTROS (espe | | |
| OGUC Conjunto Armonico Art. 2.6.4. | LGUC | | | Conj. Viv. Eco | n. Art. 6.1.8 | JGUC | | CINOS (espe | Jointal) | |
| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | | | | | | | | |
| | Art.123 | Art.124 | | Otro (especif | icar) | | | | | |
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | | | | | | □ тор | 0 | PARTE | | □ NO |
| CUENTA CON ANTEPROYECTO APRO | BADO | | s | I NO | Res. N° | | | Fecha | | |
| 7.4 NUMERO DE UNIDADES | TOTALES P | OR DES | TINO | | | | | | | |
| VIVIENDAS | | | 1 | OFICINAS | | | | | | |
| | | | | ESTACIONA | MIENTOS | | | | | |
| LOCALES COMERCIALES | | | | | | | | | | |
| OTROS (ESPECIFICAR): | | | | | | | | | | |

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

| .5 PAGO DE DERECHOS: | | | | | | CLASIFICACIÓN | m2 | |
|--|-------------------|-----------|--------|------------|----|---------------|-------------|--|
| | | | | | | C-4 | 58.38 | |
| CLASIFICACION (ES | s) DE LA CONSTRUC | CIÓN | | | | | | |
| PRESUPUESTO | | | | | \$ | | | |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | \$ | | 6.692.800 | | |
| DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS | | | | (-) | \$ | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | % | \$ | | | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I | NDEPENDIENTE | | | (-) | \$ | | | |
| CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | | FECHA: | (-) | \$ | | | |
| MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | | FECHA: | (-) | \$ | | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | G.I.M. N° | | FECHA: (-) | | | | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | \$ | | 100.392 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL N° | | | 73 | 11 | | FECHA | 28-Jan-2015 | |
| CONVENIO DE PAGO | | | | | | FECHA | | |

| AS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIA | | |
|-----------------------------------|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR