PERMISO DE EDIFICACION

✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONST		□sı □sı	□ NO □ NO
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARAC	ION [RECONSTRUCCION
DIREC	CCION DE OBRAS - I. I	MUNICIPALIDAD DE	:	NUMERO DE PERMISO
	SANTA CF	RUZ	1	16
lancon and a second a second and a second an			J	Fecha de Aprobación
REGION	l: VI			03-Feb-2015
	Les operations and consistent access to the constitution of the co	Charles and a share a shake a sad ware from the same of the same o		ROL S.I.I
	URBANO	RURAL		546-562
) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de) Las disposiciones de la Ley General de U y el Instrumento de Planificación Territoria	Jrbanismo y Construccio I.	nes en especial el A	t. 116, su	
 La solicitud de aprobación, los planos y correspondientes al expediente S.P.E5.1 			or el propie 6 / 03.02	
) El Certificado de Informaciones Previa	s N° 356	de fecha		05/11/2014
) El Anteproyecto de Edificación Nº			02/2015	_(cuando corresponda)
 El informe Favorable de Revisor Independ El informe Favorable de Revisor de Proye 			fecha	(cuando corresponda)
	cin de Calculo Estructural			
				fecha(cuando corresponda)
) La solicitud N° 521 de fec		probación de loteo con o		
l) La solicitud N° 521 de fec				
Otros (especificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para	oha <u>04/12/2014</u> de ap	probación de loteo con de loteo	construcció	
Otros (especificar): ESUELVO:	OBRA NUEVA	probación de loteo con o con un con u	construcció	n simultánea.
Discrete de la composition del composition de la composition de la composition de la composition de la composition del composition de la c	OBRA NUEVA	con un cos, casas, galpones VIV	construcción	n simultánea.
Direction of the control of the cont	OBRA NUEVA OBRA NUEVA N° de edifició nado a LA PATA localidad o lotes	con un cos, casas, galpones VIV	a superficie	e edificada total de 58,91
Description of the control of the co	OBRA NUEVA OBRA NUEVA N° de edifició nado a LA PATA localidad o lotes del Pla	con un cos, casas, galpones VI\ GUILLA o Regulador COMUN	a superficie /IENDA N°	e edificada total de58,91
Direction of the control of the cont	OBRA NUEVA OBRA NUEVA N° de edifició nado a LA PATA localidad o lotes del Pla	con un cos, casas, galpones VI\ GUILLA o Regulador COMUN	a superficie /IENDA N°	e edificada total de58,91
Description of the control of the co	OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA IN de edifició Dado a LA PATA localidad o lotes del Pla dentes, que forman parte o	con un cos, casas, galpones VIV GUILLA o n Regulador COMUN de la presente autoriza	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON	e edificada total de58,91
Description of the control of the co	OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA IN de edifició Dado a LA PATA localidad o lotes del Pla dentes, que forman parte o	con un cos, casas, galpones VIV GUILLA o n Regulador COMUN de la presente autoriza	a superficie /IENDA N°	e edificada total de58,91 S/N°
Dtros (especificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y depisos de altura, destir ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprul los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y s	OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA In No de edifición LA PATA localidad o lote del Pla dentes, que forman parte obe eba se acoge a las siguientes	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA con Regulador Comun de la presente autorizador MA (MA disposiciones especiale	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCI NTIENE NTIENE O PIERO	e edificada total de58,91 S/N°
Dtros (especificar): ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de pisos de altura, destir ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprur los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y s	OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA IN de edifició LA PATA localidad o lotes del Pla dentes, que forman parte o eba se acoge a las siguientes o de Fusión de Terrenos; proye	con un cos, casas, galpones VIV GUILLA o n Regulador comun de la presente autoriza MA disposiciones especiale	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCI NTIENE VITIENE O PIERI	e edificada total de58,91 S/N°
Description of the large of the	OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA OBRA NUEVA In No de edifició del Pla Identes, que forman parte oble del Pla Identes, que forman parte oble del Pla Identes acoge a las siguientes DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYE Trado en las siguientes autorado en las siguientes autorado.	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA comunidade la presente autorizado MA disposiciones especiales ECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO orizaciones especiales:	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCI NTIENE NTIENE O PIERE SS:	simultánea. e edificada total de58,91 S/N° NUNAL onados en la letra C
Department of the control of the con	OBRA NUEVA OBRA NUEVA The addition of the edifficit of	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA con management con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA con management con un co	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCIÓN MENCIÓN NTIENE NTIENE O PIERE IS: O ARMONICO	simultánea. e edificada total de58,91 S/N° NUNAL onados en la letra C
Department of the control of the con	OBRA NUEVA TO Note de difficiente de la participa de la parti	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA con management con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA con management con un co	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCIÓN MENCIÓN NTIENE NTIENE O PIERE IS: O ARMONICO	simultánea. e edificada total de58,91 S/N° NUNAL onados en la letra C
Department of the control of the con	OBRA NUEVA TO Note the edificite of the control of the edificite of the e	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA comun de la presente autorizado de la presente de Urbanismo y Conseptible de la presente de la presente de la presente de la presente de Urbanismo y Conseptible de la presente de l	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCIÓN MENCIÓN NTIENE NTIENE O PIERE IS: O ARMONICO	e edificada total de
La solicitud N° 521 de fector Otros (especificar): RESUELVO: Otorgar permiso para m² y de pisos de altura, destir ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzana sector RURAL Zona (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás antecedo de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se aprue los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y sector se este permiso se otorga ampara ART. 121, Plazos de la autorización especial L- Que el proyecto que se aprueba se ajusta se instituto del PROPIETARIO DEL P	OBRA NUEVA TO Note de difficiente de la participa de la parti	con un cos, casas, galpones VIV. GUILLA comun de la presente autorizado de la presente de Urbanismo y Conseptible de la presente de la presente de la presente de la presente de Urbanismo y Conseptible de la presente de l	a superficie /IENDA N° COMUNAL AL O INTERCON CIÓN MENCIÓN MENCIÓN NTIENE NTIENE O PIERE IS: O ARMONICO	e edificada total de



O INDIVIDUALIZACION DE LOS NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa			A (cuar	ido cor	responda)	F	LU.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA CRISTIAN MENESES DUQUE					R.U.T.		
NOMBRE DEL CALCULISTA					14.261.343-3		
			177				R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	Salat SWEET SALES	AKIMA		gene			R.U.T.
GONZALO CHAVARRIA GUTIERREZ				13.232.619-3			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (c	uando corresponda)	PORCHAN	71-73	144	HARRIST AND A DOMESTICAL	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	DEL PROYECTO DE	CALCULO E	STRU	CTUR	AL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
(*) Podrà individualizarse hasta antes del inicio de	las obras						
7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMP							
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:			VI	VIENDA		
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33, OGUC,	CLASE Art. 2.1,33 OGUC			ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC		
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFIC	0:				
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTIN	O ESPECIFIC	00:				
otros (especificar)		1000					
7.2 SUPERFICIES							
P. EDITION DA DA LO TERRENO	epision need	TIL (m2)			COMUN (m2)	TO	TAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		-					
S. EDIFICADA TOTAL		58,91					58,91
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)						,	30,31
7.3 NORMAS URBANISTICAS	SAPLICADAS						
	PERMITIDO	PROYECT	ADO		No Mark the same of the same of	PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	O.G.U. Y C.	0.G.U.	Y C.	COEF	FICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		O.G.U.Y C.
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	O.G.U. Y C.	O.G.U.	Y.C.	DENS	SIDAD	0.G.U. Y C.	O.G.U. Y C.
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	0.G.U. Y C.			ADOS	SAMIENTO		
RASANTES	O.G.U. Y C.	0.0.0., 0.				0.G.U. Y C.	O.G.U. Y C.
DISTANCIAMIENTOS	0.G.U. Y C.	O.G.U.		MAIL	JARDIN	O.G.U. Y C.	0.G.U. Y C.
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		0.0.0.	-	J FSTA	CIONAMIENTOS PROYECTO		
					CONTRACTOR TROTECTO		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A							
	9.537 Copropiedad Ir r al olorgamiento de			Proye	occión Sombras Art. 2.6.11. OGUC	Segunda Vivi	enda Art. 6.2.4. OGU(
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	Beneficio de fusión Art. 63		Conj.	Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	OTROS (especificar) ALALAL		
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC		類以為	1014			10 400 510	Carl March
Art. 121 Art. 122	Art.123	Arl.124		Otro ((especificar)		
EDIFICIOS DE USO PUBLICO	Selfon Self		1/2-1		Торо	PARTE	Пио
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROB	Medicial Medical		SI		NO Res. N°	Fecha	
7.4 NUMERO DE UNIDADES	TOTALES PO	R DESTI	NO				
VIVIENDAS	Harrist Control			OFIC	INAS		
LOCALES COMERCIALES				ESTA	CIONAMIENTOS		
OTROS (ESPECIFICAR):	dissipation.					Property learning learning learning	
			1000				



IMPRIMIR

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

					Per la	CLASIFICACIÓN	m2
					C-4		58,91
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN							
PRESUPUESTO					\$		6.854.864,-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$		
ESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				(-)	\$		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$		101.303
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I	NDEPENDIENTE		·	(-)	\$		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N*	FECHA:		(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA	FECHA:		\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA	FECHA: (-		\$		
TOTAL A PAGAR					\$		
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°			4053	4053		FECHA	03-Feb-2015
CONVENIO DE PAGO N°						FECHA	

CONVENIO DE PAGO

N°

FECHA

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

9

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TAMBRE