CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

Ø OBRA NI	LOTEO DFL 2 CON CONSTR JEVA		sı 🗆 no	
	LOTEO CON CONSTRUCCIO	ON SIMULTÁNEA	sı 🗆 no	
AMPLIACION MAYOR A 100 M	2 ALTERACION	REPARACION	RECONSTRU	JCCION
DIR	ECCION DE OBRAS - I. MUNI	ICIPALIDAD DE :	N° DE (CERTIFICADO
	SANTA CRUZ			152
			- 100-000	FECHA
	REGIÓN : VI →		17-0	Dec-2014
	URBANO			ROL S.I.I
VISTOS:	URBANO V RURA		50	06-110
A) Las atribusianes emanadas del Art	24 de le Leu Que de le Que d'in d			
 A) Las atribuciones emanadas del Art. B) Las disposiciones de la Lev G 				
 B) Las disposiciones de la Ley G General, y el Instrumento de Planifi 	erierai de Orbanismo y Const	rucciones en especial el	Art.144, su Ordena	inza
C) La solicitud de Recepción Definitiva		rito por al propietorio		
evnediente S.P.D.E. 525 v 526	NO 244/2010			
D) El informe del arquitecto que señal	a que las obras se han ejecutado o	conforme al permiso aprobac	do, incluidas sus mod	ificaciones.
 E) El informe favorable del Revisor Inc 	dependiente que certifica que las o	bras de edificación se ejecu	utaron conforme al pe	rmiso
aprobado. (Cuando corresponda)				
F) Los antecedentes que comprender	el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N	۷° 244/2010		
G) Los documentos exigidos en los Ar	ts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza G	eneral de Urbanismo y Con	strucciones.	
DEGUELVO.				
RESUELVO:				
1 Otorgar Certificado de Recepción I	Definitiva TOTAL	de la obra des	tinada a	67,53
ubicada en calle/avenida/camino	RUTA RAUL DE R	PARCIAL AMON - CHOMEDAHUE	NO	CAL
	RUTA RAUL DE R		N°	S/N
poster DIIDAI		los planos y antecedentes t	imbrados por osta D	O.M
(urbano o rural)	do oomomidad a	ios pianos y antecedentes t	illibrados por esta D.	O.M. que
forman parte del presente cer				
2 Dejar constancia que el proyecto q	ue se recepciona se acoge a las si	iguientes disposiciones espe	eciales:	
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMONICO	, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRO	YECCION DE SOMBDAS, LEV 10 527 SC	OBBE CORPORIEDAD MARGO	
3 Que la presente recepción se otorg	ja amparado en las siguientes auto	orizaciones especiales:	DBRE COPROPIEDAD INMOBI	ILIARIA, OTROS.)
Plazos de la autorización (AR	T. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley (General de Urbanismo y Construcciónes)		•••••

4 Individualización del Propietario				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	I ERNESTO CARRILLO CERON		R.U.T	
	09.387.148-0			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			R.U.T	· Water Control
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del Al	RQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T	
			14.0.1	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando	SICA LEONOR DIAZ LOBOS		12.008.9	T -
CONTROL OF THE PROPERTY (CURINGO	corresponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA



5 INDIVIDUALIZACIÓN DE PRO				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENCE				14.0.11.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCT	OR			R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				
				R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL C CALIDAD, si corresponde	OMPETENTE QUE INFORMÓ	MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	WARE LAND TO THE REST			14.0,1,
				R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR	TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL CONTRACTOR				10.11
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
CARACTERISTICAS PRINCIPAL	ES DE LA RECEPCI	ON		
6 ANTECEDENTES DEL PERM	ISO			
PERMISO QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	CUD TOTAL (a)
		244	03-Nov-2010	SUP. TOTAL (m2) 67.53
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIO	N N°		FECHA	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5,2.8. O.G	II C \ /F===if== \		PECHA	
RECEPCIÓN PARCIAL				
Parte a Recepcionar:	SI NO	SUPERFI	CIE	DECTING (C)
7. ANTECEDENTES QUE SE AD	estimate and the second			DESTINO (S)
DOM DOCUMENTOS	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA O			
Informe de arquitecto que certifique	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado	o conforme al permiso aprobado.	incluidas sus modificaciones)
DOM DOCUMENTOS	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado	o conforme al permiso aprobado.	incluidas sus modificaciones)
Informe de arquitecto que certifique Informe del Inspector Técnico de Obaprobado.	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique Informe del Inspector Técnico de Ob aprobado. Informe de la empresa, el constructo	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pr u otro profesional según corre	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las m	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique Informe del Inspector Técnico de Ob aprobado. Informe de la empresa, el constructo Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pr u otro profesional según corre	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las m Ley 19.300	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe de la empresa, el constructo informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale or u otro profesional según corre del proyecto, cuando proceda.	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron cor esponda, en que se detalle las m Ley 19.300	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique de Informe del Inspector Técnico de Obsaprobado. Informe de la empresa, el constructo de Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de Inscripción de	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pr u otro profesional según corre l del proyecto, cuando proceda. día del arquitecto y demás prof l Revisor Independiente, cuando	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron cor esponda, en que se detalle las m Ley 19.300 fesionales que concurren en la se o proceda	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
Informe de arquitecto que certifique la Informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe de la empresa, el constructo la Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de inscripción del Comprobante Total de Pago de Deres	que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pr u otro profesional según correl del proyecto, cuando proceda. día del arquitecto y demás profil Revisor Independiente, cuando echos Municipales en caso de h	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las multiples. Ley 19.300 fesionales que concurren en la se o proceda naber convenio de pago	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique la Informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe de la empresa, el constructo la Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de inscripción del Comprobante Total de Pago de Dere Documentos actualizados en los que	5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Ol que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pr u otro profesional según corre del del proyecto, cuando proceda. día del arquitecto y demás prof dechos Municipales en caso de ha la incidan los cambios, cuando c	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las multiples de la concurrencia d	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique de Informe del Inspector Técnico de Obsaprobado. Informe de la empresa, el constructo de Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de Inscripción del Comprobante Total de Pago de Dere Documentos actualizados en los que	que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pru olro profesional según correlado proveda. I del proyecto, cuando proceda. Ida del arquitecto y demás profesional Revisor Independiente, cuando echos Municipales en caso de ha incidan los cambios, cuando curales de las modificaciones, cuardes de la cuarde de la	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las multiples de la concurrencia d	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal) ión aplicables al permiso
Informe de arquitecto que certifique la Informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe de la empresa, el constructo la Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de inscripción del Comprobante Total de Pago de Dere Documentos actualizados en los que Memoria de calculo y planos estructo Certificado de Revisor de Proyecto de	que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pru otro profesional según corredidade provincia del proyecto, cuando proceda. I del proyecto, cuando proceda. I Revisor Independiente, cuando echos Municipales en caso de ha incidan los cambios, cuando curales de las modificaciones, cualde Calculo Estructural.	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las municipales de la concurrent en la se o proceda naber convenio de pago corresponda.	incluídas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal policitud) ión aplicables al permiso idad adoptadas en la obra.
Informe de arquitecto que certifique la Informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de inscripción del Comprobante Total de Pago de Dere Documentos actualizados en los que Memoria de calculo y planos estructe Certificado que declare la reposición	que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pru olro profesional según corredidade a recipio de la recipio d	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron cor esponda, en que se detalle las municipales que concurren en la se o proceda naber convenio de pago corresponda. Jando proceda. Jando en el espacio público que enfreta	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal plicitud) ión aplicables al permiso idad adoptadas en la obra.
Informe de arquitecto que certifique la Informe del Inspector Técnico de Obaprobado. Informe de la empresa, el constructo la Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al Certificado vigente de inscripción del Comprobante Total de Pago de Dere Documentos actualizados en los que Memoria de calculo y planos estructo Certificado de Revisor de Proyecto de Certificado de Certificad	que las obras se han ejecutado pras, si corresponde, que señale pru olro profesional según corredidade a recipio de la recipio d	o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron cor esponda, en que se detalle las municipales que concurren en la se o proceda naber convenio de pago corresponda. Jando proceda. Jando en el espacio público que enfreta	incluidas sus modificaciones nforme a las normas de construcc edidas de gestión y control de cal plicitud) ión aplicables al permiso idad adoptadas en la obra.

6

DOM	CE	RTIFICA	ADOS				
		Certi	licado de dotación de agua potable y alcantanllado emitido por la	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	-	corre	resa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
		Docu	mentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de laciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas,				
	Ľ	cuan	do proceda.				
		Deck	aración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	E	Certi	ficado del fabricante instalador de ascensores				
		Deck	aración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y				
	Ī	Certi	acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. ficados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
	E	cuan	do proceda. ficado que señale la reposición de los pavimentos y obras de				
		J ornal	to existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el cio publico que enfrenta al predio				
ЮМ	PLA	ANOS					
] Plane	os correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	s, cuando proceda			
3			MENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	STRUCCIONES)			
			DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	
V	Cert	tificado	de Dotación de Agua Potable.	THE OTHER DESIGNATION OF THE PROPERTY OF THE P	APR	S/N	11-Aug-2014
V	Cert	tificado	de Dotación de Alcantarillado.				
Z	Dec	claración	n de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		S.SALUD	4793	04-Sep-2014
7	-		n de Instalación Interior de Gas (Anexo C)		SEC	1060333	01-Jul-2014
=			stalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
Ц	cua	ndo cor	responda.				
			de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Cer	tificado ceda	de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	Dec	claración	n de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ado, cuando proceda.				
	_		de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
91	MOI	DIFIC	ACIONES MENORES (Art: 5.2.8, O.G.U.C.)				
			LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN SE AGREGAN	I O EL IMINIA		
Р	LAN	O Nº	The state of the s	CONTENIDO	OELIMINA	<u> </u>	
							-
						O-sec	Hazzumen zu eine

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

NOTA: (SOLO PARA SITUAC	CIONES ESPECIALES DEL CER	RTIFICADO)				
SE RECEPCIONAN	PERMISO DE EDIFI	CACION Nº 244 DE	FECHA 03 DE	NOVIEMBRE DE	2010	
				/		