CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	LOTEO OFL 2 CON CONSTRUCCION SIN						
AMPLIA CION MAYOR A 400 Mg	LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁ						
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUC	CION			
DIRECCIO	ON DE OBRAS - I. MUNICIPALID	AD DE :	N° DE CEI	RTIFICADO			
	SANTA CRUZ		8	37			
***************************************				CHA			
	REGIÓN : Ⅵ 🔽			g-2015			
☐ URBA	ANO Z RURAL		KO	2 3.1.1			
VISTOS:			- Landinatanina va				
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de	la Lev Orgánica Constitucional de Mu	unicipalidades.					
B) Las disposiciones de la Ley General		45	rt 144 su Ordenan:	79			
General, y el Instrumento de Planificación	AND THE RESIDENCE OF THE PROPERTY OF THE PROPE	on coposial orri	rarri, od Ordonani				
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Ed		propietario v arquite	cto correspondiente :	al			
expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N°	172	propresente y arquite	olo componatorilo (
D) El informe del arquitecto que señala que la	as obras se han ejecutado conforme	al permiso aprobado	, incluidas sus modifi	caciones.			
E) El informe favorable del Revisor Independ	liente que certifica que las obras de e	dificación se ejecuta	aron conforme al perr	niso			
aprobado. (Cuando corresponda)							
F) Los antecedentes que comprenden el exp	Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 427						
G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5		Urbanismo y Const	rucciones.				
,	•	•					
RESUELVO:							
4 Olympia Cartificada da Dassasifa Definiti	70 TOTAL	de le abre destir	ando o VIVI	ENDA			
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitivo	TOTAL O PARCIAL	de la obra destir	laua a VIVI				
ubicada en calle/avenida/camino	CHOMEDAHUI	E	N° L				
Lote Nº manz	ana localidad o loteo						
sector RURAL	de conformidad a los plano	os y antecedentes tin	nbrados por esta D.O	.M. que			
(urbano o rural)							
forman parte del presente certificado		1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
2 Dejar constancia que el proyecto que se i	recepciona se acoge a las siguientes D.F.L. N° 2/59	disposiciones espec	ciales:				
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFI		SOMBRAS, LEY 19.537 SOE	RE COPROPIEDAD INMOBIL	IARIA, OTROS.)			
3 Que la presente recepción se otorga amp							
(ART. 121, A Plazos de la autorización	RT. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de U	rbanismo y Construcciónes)					
4 Individualización del Propietario							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	TOAREL ON AS PURAN		R.U.T.	***************************************			
	ISABEL SALAS DURAN		DIIT				
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			R.U.T.				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITE	ECTO (cuando corresponda)		R.U.T.				
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE			R.U.T.				
NATALIA (CAMPOS RETAMALES		Constitution of the last of th				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresp	ponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA			

MBRE O RA	ZÓN SOCIAL del CALCULISTA						R.U.T.
OFESIONAL	COMPETENTE						R.U.T.
MBRE O RA	ZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR						R.U.T.
OFFECIONAL	_ COMPETENTE						R.U.T.
OI ESIONAL	COOM ETENTE						
OMBRE O RA	AZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENT presponde	TE QUE INFOR	MÓ MEDIDA	S DE GESTION Y CON	TROL DE		R.U.T.
OFESIONAL	L COMPETENTE						R.U.T.
MRRE O RA	AZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO	DE OBRAS (IT	O) (cuando o	corresponda)			R.U.T.
J.,						7	
ROFESIONAL	L COMPETENTE						R.U.T.
			20101:				
	ERISTICAS PRINCIPALES DE	LA RECE	CION				
	E SE RECIBE			NUMERO	FECHA		SUP, TOTAL (m2)
- KIVII 30 QUI	E OL KEOIDE			171	14-Aug-201	4	80
ODJEJOA CIĆ	ON DE DROVECTO: DESOLUCION Nº				EECHA		
	ÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°				FECHA		
	ÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° ONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es	specificar)			FECHA		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
		specificar)			FECHA		v
		specificar)	-		FECHA		
		specificar)			FECHA		V
		specificar)			FECHA		v
ODIFICACIO	DNES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es	specificar)	NO 🕢	SUPERF			DESTINO (S)
ODIFICACIO	DNES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es			SUPERF			DESTINO (S)
ODIFICACIO	PARCIAL	sı 🗌		SUPERF			DESTINO (S)
ODIFICACIO	PARCIAL epcionar:	sı 🗌	NO 🗸		ICIE	UCCIONES	
ODIFICACIO RECEPCIÓN Parte a Rece 7. ANTEC	PARCIAL Epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.2.6)	sı 🗌	NO 🗸		ICIE	UCCIONES	
DOCUMENTO	PARCIAL SPICIONARY CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) IMENTOS	SI	NO ✓	ANZA GENERAL DE UR	ICIE BANISMO Y CONSTRI		
DOCUMENTO	PARCIAL epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) IMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado	BANISMO Y CONSTRI	aciones	S)
RECEPCIÓN Parte a Rece OCCUMENTO DOM DOCU	PARCIAL PECIONES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado	BANISMO Y CONSTRI	aciones	S)
DOCUMENTO	PARCIAL epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) IMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rrme al permiso aprobado as obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRI	aciones de construc	S) oción aplicables al permiso
ECEPCIÓN arte a Rece	PARCIAL Epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) IMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro p	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rrme al permiso aprobado as obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRI	aciones de construc	S) oción aplicables al permiso
ECEPCIÓN Parte a Rece COCUMENTO COM DOCU COM COCUMENTO COCUM	PARCIAL Epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro p Informe del Revisor Independiente	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado las obras se ejecutaron c da, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRI	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
ECEPCIÓN arte a Rece	PARCIAL Epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro p Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy	SI	NO V	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado las obras se ejecutaron c da, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRI	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
ECEPCIÓN arte a Rece	PARCIAL Epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro p Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras	SI S	NO A	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado las obras se ejecutaron o da, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRI o, incluidas sus modifica onforme a las normas o medidas de gestión y c	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
ECEPCIÓN Farte a Rece COCUMENTO COM DOCU COM COCUMENTO COCUME	PARCIAL PECIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es PARCIAL PECIONATES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) IMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro p Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del a	SI S	NO V E LA ORDEN cutado confo e señale que l ún correspon-	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado as obras se ejecutaron o da, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRI o, incluidas sus modifica onforme a las normas o medidas de gestión y c	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
DOCUMENTO OD OCU	PARCIAL PEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del s Certificado vigente de inscripción del Reviso	SI S	NO A cutado conformado e señale que la corresponda conformado conformado proceda. Ley 1 más profesiores, cuando pro	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado as obras se ejecutaron o da, en que se detalle las 19.300 nales que concurren en la ceda	BANISMO Y CONSTRI o, incluidas sus modifica onforme a las normas o medidas de gestión y c	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
ECEPCIÓN Farte a Rece COCUMENTO COM DOCU COM COCUMENTO COCUME	PARCIAL PECIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Es PARCIAL PECIONATES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Reviso Comprobante Total de Pago de Derechos M	SI S	NO A SELA ORDEN. Cutado confores esñale que la corresponenta de conforma de c	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado las obras se ejecutaron c da, en que se detalle las 19.300 nales que concurren en la ceda convenio de pago	BANISMO Y CONSTRI o, incluidas sus modifica onforme a las normas o medidas de gestión y c	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso
RECEPCIÓN Parte a Rece DOCUMENTO DOM DOCU	PARCIAL PEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5) Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del s Certificado vigente de inscripción del Reviso	SI S	NO A CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	ANZA GENERAL DE UR rme al permiso aprobado as obras se ejecutaron o da, en que se detalle las 19,300 nales que concurren en la ceda convenio de pago	BANISMO Y CONSTRI o, incluidas sus modifica onforme a las normas o medidas de gestión y c	aciones de construc	S) cción aplicables al permiso

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Otros (especificar)



MO		FICADOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	\sqcup	empresa	o de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según nda				
			lua lubs a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de nes eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, roceda.				
		Declaraci	ión de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
			do del fabricante instalador de ascensores				
		aire acon	ión de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y dicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certificad	dos de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
		Certificado ornato ex	do que señale la reposición de los pavimentos y obras de xistentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el publico que enfrenta al predio				
DOM	PLAN	105					
		Planos o	correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
8			NTOS QUE SE ADJUNTAN 6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y COI	NSTRUCCIONES)			
			DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
V	Certif	ficado de	Dotación de Agua Potable.		APR	S/N	28-Jul-2015
V	Certi	ficado de	Dotación de Alcantarillado.	**	S. SALUD	6153	17-Jun-2015
V	Decl	aración d	e Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEC	1233189	01-Jul-2015
\checkmark					SEC	1243258	23-Jul-2015
		o de Insta ndo corres	alación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, sponda.				
			Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
E		tificado de ceda	e los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	Dec	laración o	de instalación de calefacción, central de agua callente y aire o, cuando proceda.				
	Cer	tificado de	e ensaye de hormigones, cuando proceda.				
9	МО	DIFICA	ACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
			LISTADO DE PLANOS QUE SE R		AN O ELIMINA	N .	
	PLAN	O Nº		CONTENIDO			
-							
-							
-							
	774700						
_							
-							
		_					
						7	

1

OTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)				
RECEPCION TOTAL PERM 80 M.2	MISO DE EDIFICACION № 171 DE FECHA 14.08.2014, TOTAL SUPERFICIE RECEPCIONADA			
	S			

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR