CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

✓ OBRA N	LOTEC	DFL 2 CON CONSTRUC	CION SIMULTÁNEA	sı 🗌 no		
,		CON CONSTRUCCION S	SIMULTÁNEA	lsı 🗆 NO		
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 N	12	TERACION	REPARACION	RECONST	RUCCION	
DIF	RECCION DE O	BRAS - I. MUNICII	PALIDAD DE :	N° DI	E CERTIFICADO	
		SANTA CRUZ			90	
	***************************************	***************************************			FECHA	
		ÓN: VI ▼		01	1-jun-2016 ROL S.I.I	
	URBANO					
VISTOS:						
A) Las atribuciones emanadas del Art	24 de la Lev Orr	ránica Constitucional	do Municipalidades			
B) Las disposiciones de la Lev G	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza					
General, y el Instrumento de Planif	icación Territorial	mismo y Construct	dones en especial el	Art.144, su Orden	anza	
C) La solicitud de Recepción Definitiva			nor al propietorio y essuit	nate annual and		
expediente SRDF - 525 v 526	6 Nº 277/2	016				
D) El informe del arquitecto que señal	a que las obras se	e han ejecutado conf	orme al permiso aprobado	o incluidas sus mo	dificaciones	
E) El informe favorable del Revisor Ind	dependiente que	certifica que las obra	s de edificación se ejecur	taron conforme al r	nermiso	
aprobado. (Cuando corresponda)	•		a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	taron comornie ai p	erriiso	
F) Los antecedentes que comprender	n el expediente S	DE 514/516N°	91/2016			
G) Los documentos exigidos en los Ar				truccionas		
-,	10 0.2.0 y 0.2.0 dc	, la Ordenanza Gene	rai de Orbanismo y Cons	trucciones.		
RESUELVO:						
1 Otorgar Certificado de Recepción [Definitiva	TOTAL TOTAL O PARC	de la obra desti	nada a HAB	BITACIONAL	
ubicada en calle/avenida/camino		TOTALOPAR	SIAL	N°		
Lote N° 51 C	manzana	localidad o	loteo			
sector RURAL	iodaldad o loto				OM aug	
(urbano o rural)			pranto y antododonico in	norados por esta D	.O.IVI. que	
forman parte del presente cert						
2 Dejar constancia que el proyecto que	ejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:					
	***************************************	D.F.L. N° 2/59				
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO 3 Que la presente recepción se otoro				RE COPROPIEDAD INMO	BILIARIA, OTROS.)	
3.4 Que la presente recepcion se otorg	Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:					
(AR	T. 121, ART. 122, ART. 12	3, ART. 124, de la Ley Gener	al de Urbanismo y Construcciónes)			
Plazos de la autorización						
4 Individualización del Propietario						
	,					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	CIA CATALINA MUI	ÑOZ OLMOS		R.U.	Г.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	IA CATALINA WIOI	VOZ OLIVIOS				
THE PERSON NOT LETANIO				R.U.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del AF	RQUITECTO (cuando co	orresponda)		R.U.	T.	
				11.01		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE				R.U.	Г.	
	ALIA CAMPOS RE	TAMALES				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando	corresponda)		RUT	REGISTRO	CATEGORIA	

INDIV	/IDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES			
	RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA			R.U.T.
				R.O.1.
ROFESION	NAL COMPETENTE			R.U.T.
OMBRE O	RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR			R.U.T.
BOFFSION	CRISTIAN SANCHEZ GUTIE	RREZ		
KOFESION	VAL COMPETENTE			R.U.T.
IOMBRE O	RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ corresponde	MEDIDAS DE GESTION Y C	ONTROL DE	R.U.T.
ROFESION	AL COMPETENTE			R.U.T.
IOMBRE O	RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (c	cuando corresponda)		R.U.T.
ROFESION	IAL COMPETENTE			
ttor Ediote	THE COMPLETE THE			R.U.T.
ANTE	TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIO CEDENTES DEL PERMISO UE SE RECIBE			
ERMISO QU	UE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
		063	28-mar-2016	66
	IÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° IONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)	063	28-mar-2016 FECHA	66
	IONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)		FECHA	
ODIFICACI	IONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)		FECHA	DESTINO (S)
ECEPCIÓN arte a Rece ANTECO OCUMENTO OM DOCUI	IPARCIAL SI NO NO SPECIFICATE NO SI SI NO SPECIFICATE NO SI SI NO SPECIFICATE NO SI	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobac	REANISMO Y CONSTRUCCIONE lo, incluidas sus modificaciones	DESTINO (S)
ECEPCIÓN urte a Receio COUMENTO DOCUMENTO DOCU	IPARCIAL SI NO NO NO SPECIFICATE SI NO NO SPECIFICATE SI NO NO SPECIFICATE SI NO NO SPECIFICATE SI NO NO NO SPECIFICATE SI NO NO SPECIFICATE SI NO NO NO SPECIFICATE SI NO	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobac	REANISMO Y CONSTRUCCIONE lo, incluidas sus modificaciones	DESTINO (S)
ECEPCIÓN urte a Receio DOCUMENTO DOM DOCUI	IPARCIAL SI NO NO NO SINGUES ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OFMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron	REANISMO Y CONSTRUCCIONE Io, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN irte a Receivante de Commenta de	IPARCIAL SI NO NO NO SINGUES ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado.	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron	REANISMO Y CONSTRUCCIONE Io, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN Inte a Receivant DIM DOCUI	IPARCIAL SI NO NO NO SI NO SI NO NO SI NO SI NO NO SI	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las	REANISMO Y CONSTRUCCIONE Io, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN rte a Rece ANTEC COUMENTO M DOCU	IPARCIAL SI NO PORCIAL SI NO PORCIAL SI NO NO PORCIAL SI	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN Irte a Recei ANTEC	IPARCIAL SI NO PARCIAL SI NO PORDENTES QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OF MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corre Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda.	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN Inte a Receiva de la Companya del Companya del Companya de la Companya d	IPARCIAL SI NO PORCIAL SI NO SPECIONARIO SI NO SPECIONARIO SI NO NO SPECIONARIO SI NO NO SPECIONARIO SI NO NO SPECIONARIO NO SPECIONARIO SI NO NO SPECIONARIO SI NO NO SPECIONARIO SI NO NO NO SPECIONARIO SI NO NO NO SPECIONARIO SI NO NO NO SPECIONARIO SPECIONARIO SI NO NO NO NO SPECIONARIO SI NO NO NO NO SPECIONARIO NO NO NO NO NO SPECIONARIO NO NO NO NO NO NO NO NO NO	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la proceda	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN larte a Recei ANTEC OUMENTO OM DOCUI	IPARCIAL SI NO SPECIONARIO SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OF MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado Informe de al Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corre Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profe Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de h	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN arte a Rece ANTECO OCUMENTO OM DOCUI	IPARCIAL SI NO IPARCIAL SI NO	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago presponda.	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN arte a Rece ANTECO OCUMENTO OM DOCUI	IPARCIAL SI NO IPARCIAL SI NO	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago presponda.	REANISMO Y CONSTRUCCIONE To, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constructura de constructu	DESTINO (S) S)
ECEPCIÓN arte a Rece ANTECOCUMENTO OM DOCUI	IPARCIAL SI NO IPARCIAL SI NO IPARCIAL SI NO IPOCIONATE CEDENTES QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OF MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profice Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de ha Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando oc Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cu Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago prresponda. ando proceda.	REANISMO Y CONSTRUCCIONES Io, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de cu	DESTINO (S) Si) sción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra.
ECEPCIÓN arte a Rece ANTECO OCUMENTO OM DOCUMENTO OM DOC	IPARCIAL SI NO IPARCIAL SI NO	SUPER RDENANZA GENERAL DE U conforme al permiso aprobad que las obras se ejecutaron sponda, en que se detalle las Ley 19.300 esionales que concurren en la po proceda aber convenio de pago prresponda. ando proceda. to en el espacio público que e	REANISMO Y CONSTRUCCIONE: Io, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ci	DESTINO (S) Si) Sción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra.

	CER	TIFICADOS				
		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
		Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda,				
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
\neg		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y				
\neg	H	aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
		cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
МОС	PLAN	ios	•			
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	s, cuando proceda			
		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	ISTRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	
V	Certifi	icado de Dotación de Agua Potable.	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	APR	S/N	FECHA 30-mayo-2016
	Certifi	icado de Dotación de Alcantarillado.		S. SALUD	5337	-
	Decla	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEC	1363987	27-mayo-2016
_		ración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				24-mar-2016
		de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,		SEC	1381743	27-abr-2016
		do corresponda.				
_		cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda cado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	proce	da				
		ración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire licionado, cuando proceda.				
	Certifi	cado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
) M	IOD	IFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
DI	ANO	LISTADO DE PLANOS QUE SE REI	EMPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	OELIMINAN	l	
	2110		CONTENIDO			
PL						
PL						
PL						
PL						
PL						
-						
PL						

•	NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)
	RECEPCION TOTAL PERMISO DE EDIFICACION 063 DE FECHA 18.03.2016 SE RECIBEN 66 M.2
_	
	CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
	DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE
	FIRMA Y TIMÉRE
	IMPRIMIR