(C.R.D.E. 5.2.5. - 5.2.6.) 1/4

	✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIO		□sı □sı	□ NO	
_ AMPLIACION	MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARAC	CION [RECONSTRU	ICCION
B) Las disposicion General, y el Ins C) La solicitud de F expediente S.R. D) El informe del al E) El informe favora aprobado. (Cual	e emanadas del Art. 24 de les de la Ley General strumento de Planificación Recepción Definitiva de Edi D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° material que la aple del Revisor Independindo corresponda)	la Ley Orgánica Constitucio de Urbanismo y Const	L onal de Municipalidado rucciones en espec rita por el propietario conforme al permiso a obras de edificación s	cial el Art.1 y arquitecto aprobado, ince ejecutaror	44, su Ordenar correspondiente	al ficaciones.
RESUELVO:						
	ado de Recepción Definitiva e/avenida/camino	a TOTAL	PARCIAL	ra destinada	a OFICINA	Y BODEGA
	URBANO (urbano o rural)	de conformidad a	ad o loteo	entes timbra).M. que
2 Dejar constancia		ecepciona se acoge a las si		i.		IADIA OTROE
	recepción se otorga ampa	rado en las siguientes auto	orizaciones especiales	3:		
4 Individualizaci						
NOMBRE O RAZÓN SOCI		AGRA S.A.			R.U.T.	+
REPRESENTANTE LEGAL	MAX DO	DNOSO MUJICA			R.U.T.	
NOMBRE O RAZON SOCI	AL de le Empresa del ARQUITEC	IO (cuando corresponda)			R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITEC		O URZUA GREZ			R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR IN	DEPENDIENTE (cuando correspor	Security and a second second second	RUT		REGISTRO	CATEGORIA

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN



	ZÓN SOCIAL del CALCULISTA		Musical Colors	R.U.T.	
	PABLO ROJAS RI	VANO			
COFESIONAL	COMPETENTE			R.U.T.	
OMBRE O RAZ	ZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR			R.U.T.	
	ANTONIO UBILLA ES	PINOZA		71.0.11	
OFESIONAL	COMPETENTE			R.U.T.	
OMBRE O RAZ ALIDAD, si corr	ZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFO responde	RMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE	R.U.T.	
ROFESIONAL	COMPETENTE			R.U.T.	
OMBRE O RAZ	ZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (I	TO) (cuando corresponda)		R.U.T.	
				11.0.11	
OFESIONAL C	COMPETENTE			R.U.T.	
ARACTES	RISTICAS PRINCIPALES DE LA RECE	PCION			
	EDENTES DEL PERMISO	FCION			
RMISO QUE S	SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2	
		268	18-nov-2014	1.364,68	
DIFICACIÓN	DE PROYECTO: RESOLUCION N°		FECHA		
DIFICA CICAL					
CEPCIÓN PAR		NO 🕢 SUPERF	FIGE	DESTINO (S)	
ECEPCIÓN PAI rte a Recepcio	IRCIAL SI	NO 🕢 SUPERF	FICIE	DESTINO (S)	
ECEPCIÓN PAI rte a Recepcio	RCIAL SI				
CEPCIÓN PAI rte a Recepcio ANTECEI	RCIAL SI SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE				
ANTECEI COUMENTOS CO	RCIAL SI SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE	LA ORDENANZA GENERAL DE UR	BANISMO Y CONSTRUCCIONES		
ANTECEI COMMENTOS C OM DOCUMEN Infor	RCIAL SI SI ON OND ON OND ON OND ON ON OND ON	LA ORDENANZA GENERAL DE UR	BANISMO Y CONSTRUCCIONES	5)	
ANTECEI COMENTOS C M DOCUMEN Infor	RCIAL SI onar: DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co	BANISMO Y CONSTRUCCIONES I, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de construc	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAI rte a Recepcio ANTECEI CUMENTOS C DM DOCUMEN Infor apro Infor	RCIAL SI onar: DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado.	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co	BANISMO Y CONSTRUCCIONES I, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de construc	3) ción aplicables al permiso	
ANTECEI COMMENTOS C DM DOCUMENT Infor	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron con n corresponda, en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUCCIONES I, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de construc	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAR Te a Recepció ANTECEI CUMENTOS C M DOCUMEN Infor Infor Infor Resc Libro Libro	IRCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron con n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAR Te a Recepció ANTECEI CUMENTOS C M DOCUMEN Infor Infor Infor Resc Libro Libro	IRCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron con n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAR rte a Recepcio ANTECEI CUMENTOS C M DOCUMEN Infor Infor Infor Resc Libro Foto	IRCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAR rte a Recepcio ANTECEI COMMENTOS O M DOCUMEN Infor Infor Reso Libro Foto Certi	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras pocopía de la patente municipal al día del arquitecto y dema	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300 des profesionales que concurren en la cuando proceda	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
CEPCIÓN PAR rte a Recepcio ANTECEI COMMENTOS C Infor Infor Infor Infor Infor Infor Infor Comment Infor In	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras coopia de la patente municipal al dia del arquitecto y dema tificado vigente de inscripción del Revisor Independiente,	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300 des profesionales que concurren en la cuando proceda to de haber convenio de pago	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
ANTECEI COMMENTOS C Infor Infor Infor Ress Libro Certi Com Documentos C Infor Info	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras ocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá tificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, nprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300 as profesionales que concurren en la cuando proceda to de haber convenio de pago ando corresponda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
ANTECEI COMENTOS C DM DOCUMEN Infor Infor Infor Infor Comentos C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejectre del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras pocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y demá de la patente de inscripción del Revisor Independiente, inprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas sumentos actualizados en los que incidan los cambios, cua	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300 as profesionales que concurren en la cuando proceda to de haber convenio de pago ando corresponda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONES p, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	3) ción aplicables al permiso	
ANTECEI COMENTOS C DM DOCUMEN Infor Infor Infor Resc Certi Com Documen Certi Com Documen Certi Certi Certi Certi Certi Certi	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras pocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá tificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, inprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas cumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuamoría de calculo y planos estructurales de las modificacion	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r oceda. Ley 19.300 as profesionales que concurren en la cuando proceda to de haber convenio de pago ando corresponda. tes, cuando proceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONES I, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de cu	ción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra	
ANTECEI COMENTOS COM DOCUMENT Infor Infor Resc Curry Com	RCIAL SI DENTES QUE SE ADJUNTAN QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE NTOS rme de arquitecto que certifique que las obras se han ejec rme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que obado. rme de la empresa, el constructor u otro profesional segúr rme del Revisor Independiente solución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro o de Obras cocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demá tificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, conprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas cumentos actualizados en los que incidan los cambios, cua moria de calculo y planos estructurales de las modificacion tificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	LA ORDENANZA GENERAL DE UR cutado conforme al permiso aprobado señale que las obras se ejecutaron co n corresponda, en que se detalle las r coceda. Ley 19.300 as profesionales que concurren en la cuando proceda no de haber convenio de pago ando corresponda. nes, cuando proceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONES I, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de construo medidas de gestión y control de cu solicitud	ción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra	

Si Vi						
DOM	CERTIFICA		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	empr	licado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la esa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según sponda	The state of the s	ONG. EMISOR	N CERT.	FECHA
		sponda mentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de aciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, do proceda.				
	Decla	aración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	Certif	ficado del fabricante instalador de ascensores				
	aire a	aración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	cuand	ficados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, do proceda.				
	U ornate	icado que señale la reposición de los pavimentos y obras de o existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el cio publico que enfrenta al predio				
DOM	PLANOS					
	Plano	os correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	s, cuando proceda			
8		IENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.26, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	ISTRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	Certificado o	de Dotación de Agua Potable.		ESSBIO	66	17-oct-2014
V	Certificado o	de Dotación de Alcantarillado.		ESSBIO	66	17-oct-2014
\checkmark	Declaración	de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEC	1360526	17-mar-2016
	Declaración	de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	Aviso de Ins cuando corr	stalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, esponda.				
		de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado o proceda	de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.					
		de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
9 N	ODIFICA	ACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
		LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN, SE AGREGAN	OELIMINAN		
Pl	ANO Nº		CONTENIDO			

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
RECEPCION TOTAL PERMISO DE EDIFICACION 268 DE FECHA 17.11.2014, SE RECIBEN 1.364,68 M.2	