OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCCION LOTEO CON CONSTRUCCION SIMUL		sı 🗆 no
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUCCION
DIRECCI	ON DE OBRAS - I. MUNICIPAL	IDAD DE ·	
	N° DE CERTIFICADO		
	SANTA CRUZ		028
	PECIÓN		FECHA
	REGIÓN: VI		26-abr-2017
VISTOS: URBA	ANO 🗸 RURAL		ROL S.I.I
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación C) La solicitud de Recepción Definitiva de Ed expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 № D) El informe del arquitecto que señala que la E) El informe favorable del Revisor Independi aprobado. (Cuando corresponda)  E) Los antecedentes que comprenden el expe	de Urbanismo y Construccione: Territorial. ificación debidamente suscrita por e 183 / 25.04.2017. Is obras se han ejecutado conforme iente que certifica que las obras de e ediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	s en especial el A el propietario y arquite al permiso aprobado edificación se ejecut 517 / 25.08.2016.	ecto correspondiente al  o, incluidas sus modificaciones. aron conforme al permiso
RESUELVO:			
<ul> <li>Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ubicada en calle/avenida/camino</li> </ul>	TOTAL  TOTAL O PARCIAL  CRUCE QUINAHI		nada a HABITACIONAL
Lote Nº manza	na localidad o loteo		IN-
sector RURAL (urbano o rural) forman parte del presente certificado. Dejar constancia que el proyecto que se rec	de conformidad a los planos	disposiciones especia	
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO Que la presente recepción se otorga ampar	o DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE S ado en las siguientes autorizaciones	OMBRAS, LEY 19.537 SOBR s especiales:	E COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
	122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urb.	anismo y Construcciónes)	
Individualización del Propietario			
MBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO			DILT
VIANCA ESPERANZA GUZMAN RODRIGUEZ			R.U.T.
PRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		3	R.U.T.
MBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	(cuando corresponda)		R.U.T.
MBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE			
CRISTIAN GUILLER	RMO MENESES DUQUE		R.U.T.
MRRE del DEVISOR INDEPENDIENT	A COLOR OF THE COL		
MBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda		RUT	REGISTRO CATEGORIA

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

5 INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES	S			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				PILT
				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				
ALEJANDRO SILVA	FERNANDEZ			R,U,T,
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE I				
CALIDAD, si corresponde	INFORMO MEDIDA	AS DE GESTION Y CO	NTROL DE	R.U.T.
100 V/-1 Com Marine 100 Com 10				11.0.1
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA	AR (ITO ) /I			
TECHNOLOGIC DE OBRA	(S (ITO ) (cuando c	corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	\$.756 SHIP			
				R.U.T.
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RE	CEPCION			
6 ANTECEDENTES DEL PERMISO PERMISO QUE SE RECIBE				
OBRA NUEVA		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
		114	06-abr-2017	58,5
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION №			FECHA	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)				
RECEPCIÓN PARCIAL SI NO V SUPERFICIE			ICIE	DESTINO (S)
. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN				
OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3	DE LA ORDENAN	ZA GENERAL DE URE	BANISMO Y CONSTRUCCIONES	6)
OM DOCUMENTOS				
Informe de arquitecto que certifique que las obras se han	ejecutado conforme	al permiso aprobado,	incluidas sus modificaciones	
Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, q aprobado.	que señale que las d	obras se ejecutaron co	nforme a las normas de construc	ción aplicables al permiso
Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se				
Informe del Revisor Independiente	zgan concaponda, e	eri que se detalle las m	edidas de gestión y control de ca	lidad adoptadas en la obra.
Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando	proceda Ley 10 30	20		
Libro de Obras	proceda. Ley 19.30	50		
Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y de	emás profesionales	QUE CONCUERDO ON IO O	a liate . d	
Certificado vigente de inscripción del Revisor Independient	ite. cuando proceda	que concurren en la s	DIICITUO	
Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en o	caso de haber conv	venio de pago		
Documentos actualizados en los que incidan los cambios,	cuando correspond	la		
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificac	ciones, cuando proc	ceda		
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	, and proc			
Certificado que declare la reposición de pavimentos y obra:		spacio público que enf	renta el predio accesto	
Comunicación del propietario en que informe sobre el camb	bio de profesionale	s. cuando correspond	erria el predio, cuando correspon	da
Otros (especificar)		. January John Sportd		

W

١.	_	5		2	٠.		
		5	٠,	4		v	۲,
					٦,	3	14

DOM	CER	TIFICADOS				
		Certificado de dotación de agua potable y alcantanllado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT	FECHA
		Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores			_	
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
		cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
DOM	PLAN	los				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			100
8	DOC	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2.Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NSTRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR		
V	Certific	cado de Dotación de Agua Potable.	THE THE STORES OF THE STORES O	S. SALUD	N° CERT. 6593	FECHA
	Certific	cado de Dotación de Alcantarillado.		S. SALUD		30-jun-2016
	Declar	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEC	6593	30-jun-2016
<b>V</b>	Declar	ación de Instalación Interior de Gas (Anexo C)			309659	24-ago-2016
	Aviso d	de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, o corresponda.		SEC	31753	07-mar-2017
	Certific	cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
_	rocea					
u	condi	ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire cionado, cuando proceda.				
	ertific	ado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
) M	ODII	FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
		LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPI AZAN SE ACRECAN	0.51.18813144		
PLA	NO N	0	CONTENIDO	OELIMINAN		
	_					
	_					
					A Care	

e recenciona con el nº 028 del 26 04 2047	-15	
5 mts 2 v su Rol de Avalúa, as al Nº	el Permiso de Edificación N°	114 de fecha 06.04.2017., con una superficie de
,o mis.z y su noi de Avaido les el N		

GONZALO A GALVET ENEROS (S)

DIRECTOR DE OFRAS MUNICIPAL

FIRMA TIMME

IMPRIMIR