CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

| | ☑ OBRA NUEVA | LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO | | | | |
|---|---|--|---|--------------------------------------|--|--|
| | AT OBKY MOEA | LOTEO CON CONSTRUCCION S | MULTÁNEA : | si 🗆 no | | |
| ☐ AMPLIACION | MAYOR A 100 M2 | ALTERACION | REPARACION | RECONSTRUCCION | | |
| | DIRECCIO | ON DE OBRAS - I. MUNICIF | PALIDAD DE : | Nº DE CERTIFICADO | | |
| | | SANTA CRUZ | | 93 | | |
| | | | | FECHA | | |
| | | REGIÓN: VI | | 25-oct-2017 ROL S.I.I | | |
| | ☑ URB | ANO RURAL | | ROL S.I.I | | |
| /ISTOS: | | | | | | |
| A) Las atribuciones | emanadas del Art. 24 de | la Ley Orgánica Constitucional | de Municipalidades | | | |
| Las disposicione | s de la Ley General | de Urbanismo y Construcc | iones en especial el A | rt.144, su Ordenanza | | |
| General, y el Inst | rumento de Planificación | Territorial. | | | | |
| C) La solicitud de Re | ecepción Definitiva de Edi | ficación debidamente suscrita p | oor el propietario y arquite | cto correspondiente al | | |
| expediente S.R.D) El informe del arc | 0.E 5.2.5, y 5.2.6 Nº | 374/2017 | | | | |
| E) El informe favora | ble del Revisor Independi | s obras se nan ejecutado confo ente que certifica que las obras | orme al permiso aprobado | , incluidas sus modificaciones. | | |
| aprobado. (Cuan | do corresponda) | ente que certifica que las obras | de edificación se ejecuta | aron conforme al permiso | | |
|) Los antecedentes | aue comprenden el expe | ediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° | 209/2012 | | | |
| B) Los documentos | exigidos en los Arts 5.2.5 | y 5.2.6 de la Ordenanza Gener | Parameter (Control of Control of | | | |
| | | y - initial ad the orderitating of the | al de Orbanismo y Consti | ucciones. | | |
| RESUELVO: | | | | | | |
| Otorgar Certificad | lo de Recepción Definitiva | TOTAL | | | | |
| | | TOTAL O PARC | de la obra destin | ada a HABITACIONAL | | |
| ubicada en calle/a | **** | AVENIDA CIRCU | NVALACION | Nº 667 | | |
| Lote Nº | A1-F manza | | ****************************** | N HORACIO V ETAPA | | |
| sector(u | URBANO rbano o rural) | de conformidad a los p | olanos y antecedentes tim | brados por esta D.O.M. que | | |
| | el presente certificado. | | | | | |
| - Dejar constancia | que el proyecto que se re | cepciona se acoge a las siguier | ntes disposiciones especi | ales: | | |
| | | D.F.I. Nº 2/59 | | | | |
| especificar (DFL-2, Que la presente ri | CONJUNTO ARMONICO, BENEFICI RCANCIÓN SA OTORA AMPA | D DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓ | ON DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBF | RE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.) | | |
| add to presente it | cocpoint se olorga ampa | rado en las siguientes autorizad | ciones especiales: | | | |
| Plazos de la autor | (ART. 121, ART. | 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General | de Urbanismo y Construcciónes) | | | |
| | ización | | | | | |
| | ización | | | | | |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL | n del Propietario | | | | | |
| | del Propietario | | | R.U.T. | | |
| EPRESENTANTE LEGAL d | n del Propietario del PROPIETARIO SERVIU REG | ION DE O'HIGGINS | | | | |
| EPRESENTANTE LEGAL d | n del Propietario del Propietario SERVIU REG | | | R.U.T. R.U.T. | | |
| | n del Propietario del Propietario SERVIU REG | ARDENAS VALENZUELA | | R.U.T. | | |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL | n del Propietario del PROPIETARIO SERVIU REG el PROPIETARIO VICTOR JAVIER C de le Empresa del ARQUITECT | ARDENAS VALENZUELA | | | | |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL | n del Propietario del PROPIETARIO SERVIU REG el PROPIETARIO VICTOR JAVIER C de le Empresa del ARQUITECT D RESPONSABLE | ARDENAS VALENZUELA O (cuando corresponda) | | R.U.T. | | |
| OMBRE DEL ARQUITECTO | n del Propietario del PROPIETARIO SERVIU REG el PROPIETARIO VICTOR JAVIER C de le Empresa del ARQUITECT D RESPONSABLE | ARDENAS VALENZUELA 0 (cuando corresponda) D DONOSO TAGLE | RUT | R.U.T. | | |



| INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALI MBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA | | A SHARE OF | | R.U.T. | |
|--|--|---|---|--|--|
| FESIONAL COMPETENTE | | | | R.U.T. | |
| | | | | | |
| MBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | ONOSO TACLE | | | R.U.T. | |
| FRANCISCO DO DESIGNAL COMPETENTE | JNUSU TAGLE | | | R.U.T. | |
| TEORNAL GOING ETENTE | | | | 1,1911 | |
| MBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUI | JE INFORMÓ MEDIDAS DE G | ESTION Y CON | TROL DE | R.U.T. | |
| DAD, at corresponde | | | | 11.0.11 | |
| FESIONAL COMPETENTE | | | | R.U.T. | |
| IBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OF | BPAS (ITO) (quando correspo | nda \ | | R.U.T. | |
| BRE O RAZON GOGIAL DEL INDPEDIOR TECNICO DE OL | SICAS (ITO) (Cuando Correspo | ilua) | | 1.0.1. | |
| FESIONAL COMPETENTE | | | | R.U.T. | |
| RACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA F | PECEDCION | | | | |
| ANTECEDENTES DEL PERMISO | RECEPCION | | | | |
| MISO QUE SE RECIBE | NUM | ERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | |
| | 20 | 09 | 29-nov-2012 | 61,386 | |
| FICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº | 23 | 13 | rrous | 15-nov-2013 | |
| I IOACICIE DE I NOTECTO, RECOEDCICIE IE | 20 | ,0 | FECHA | 10 1101 2010 | |
| | | | PECHA | | |
| DIFICACIONES MENORES (Art. 5.2,8. O.G.U.C.) (Especific | | | PECHA | | |
| IFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especific | car) | SUPERFI | | DESTINO (S) | |
| DIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especific | car) | | CIE | | |
| IFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especific | car) | SUPERFI | CIE | DESTINO (S) | |
| EPCIÓN PARCIAL SI RECEPCIONARIO | I NO V | SUPERFI 61,386 | CIE 3 | DESTINO (S) HABITACIONAL | |
| EPCIÓN PARCIAL RECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y STATES) | I NO V | SUPERFI 61,386 | CIE 3 | DESTINO (S) HABITACIONAL | |
| EPCIÓN PARCIAL R RECEPCIONARIO ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y STATES OF THE PROPERTY OF T | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE | SUPERFI 61,38t | CIE 3 | DESTINO (S) HABITACIONAL | |
| EPCIÓN PARCIAL RECEPCIONARIA NATECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 1) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE | SUPERFI 61,384 ENERAL DE URB | CIE 3 IANISMO Y CONSTRUCCIONI | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL a Recepcionar: NTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y to be a company to the company to | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE | SUPERFI 61,386 NERAL DE URB rmiso aprobado, se ejecutaron co | ANISMO Y CONSTRUCCIONE incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL REPCIÓN PARCIAL SI ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y SE Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE | SUPERFI 61,386 NERAL DE URB rmiso aprobado, se ejecutaron co | ANISMO Y CONSTRUCCIONE incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL INTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y to produce the second of the s | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE chan ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras conal según corresponda, en que | SUPERFI 61,386 NERAL DE URB rmiso aprobado, se ejecutaron co | ANISMO Y CONSTRUCCIONE incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL SI A Recepcionar: NTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y in the company of the co | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE chan ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras conal según corresponda, en que | SUPERFI 61,386 NERAL DE URB rmiso aprobado, se ejecutaron co | ANISMO Y CONSTRUCCIONE incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| PCIÓN PARCIAL RECEPCIÓN PARCIAL RECEPCIÓN PARCIAL RECEPCIONAR NTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y secondario de l'accidente del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE than ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras unal según corresponda, en que | SUPERFI 61,38t ENERAL DE URE rmiso aprobado, se ejecutaron co | CIE 3 ANISMO Y CONSTRUCCIONS incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL a Recepcionar: NTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y services de Obras, si correspor aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE han ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras unal según corresponda, en que unando proceda. Ley 19.300 to y demás profesionales que o endiente, cuando proceda | SUPERFI 61,386 ENERAL DE URB Emisso aprobado, se ejecutaron coi e se detalle las m | CIE 3 ANISMO Y CONSTRUCCIONS incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y see a probado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cue la cue la patente municipal al día del arquitecto certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipale | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE han ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras unal según corresponda, en que uando proceda. Ley 19.300 to y demás profesionales que o endiente, cuando proceda es en caso de haber convenio | SUPERFI 61,386 ENERAL DE URB Emisso aprobado, se ejecutaron coi e se detalle las m | CIE 3 ANISMO Y CONSTRUCCIONS incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y statement of the second of t | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE chan ejecutado conforme al periode, que señale que las obras cuando proceda. Ley 19.300 to y demás profesionales que o condiente, cuando proceda es en caso de haber convenio inbios, cuando corresponda. | SUPERFI 61,386 ENERAL DE URE rmiso aprobado, se ejecutaron co: e se detalle las m concurren en la s de pago | CIE 3 ANISMO Y CONSTRUCCIONS incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL SI ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN UMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Indepe Comprobante Total de Pago de Derechos Municipale Documentos actualizados en los que incidan los can Memoria de calculo y planos estructurales de las mo | 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE than ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras se unal según corresponda, en que unando proceda. Ley 19.300 to y demás profesionales que o endiente, cuando proceda es en caso de haber convenio en nbios, cuando corresponda. dificaciones, cuando proceda. | SUPERFI 61,386 ENERAL DE URE rmiso aprobado, se ejecutaron co: e se detalle las m concurren en la s de pago | CIE 3 ANISMO Y CONSTRUCCIONS incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) | |
| EPCIÓN PARCIAL a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN UMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y statement of the second of t | sar) NO S 5.9.3 DE LA ORDENANZA GE chan ejecutado conforme al pe nde, que señale que las obras se unal según corresponda, en que uando proceda. Ley 19.300 to y demás profesionales que o endiente, cuando proceda es en caso de haber convenio mbios, cuando corresponda. dificaciones, cuando proceda. curral. | SUPERFI 61,386 ENERAL DE URE rmiso aprobado, se ejecutaron co: e se detalle las m concurren en la s de pago | CIE 3 MANISMO Y CONSTRUCCIONE incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constru edidas de gestión y control de | DESTINO (S) HABITACIONAL ES) acción aplicables al permiso calidad adoptadas en la obra | |



| | CERTI | FICADOS | | | 9953 | |
|---------|--|--|--------------------------|---|-------------|-------------|
| | | Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
| | | empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda | | | - | |
| | _ [| Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de nstalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, | | | | - Ileaning |
| | | cuando proceda. Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas | | | | |
| - | - | | | | | |
| | ш | Certificado del fabricante instalador de ascensores Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y | | | | |
| | | aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. | | | | |
| | Ц, | Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda. | | | | |
| | | Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio | | | | |
| ОМ | PLANC | os estados esta | | | | |
| | | Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione | s, cuando proceda | | | |
| | | EUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON DOCUMENTOS ADJUNTOS | ISTRUCCIONES) | | | |
| _ | 055 | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
| <u></u> | | ado de Dotación de Agua Potable. | | ESSBIO | 443 | 06-oct-2017 |
| Ø | Certific | ado de Dotación de Alcantarillado. | | ESSBIO | 443 | 06-oct-2017 |
| Ø | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | | | SEC | 1651434 | 27-jun-201 |
| Ø | | | | SEC | 1215352 | 12-oct-201 |
| | | de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, o corresponda. | | | | |
| | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | | | 4.1V. | | |
| | | | | | | |
| | Declara | ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire cionado, cuando proceda. | | | | |
| 7 | in Assi | cado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | | | | |
| _ | | | | | | |
| N | MODI | FICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) | FUDI 1711 OF 100FOL | | | |
| PI | ANO N | LISTADO DE PLANOS QUE SE RE | CONTENIDO | OELIMINA | | |
| | | | GONTENIDO | water the same of | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | 2 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| - | | | tania. | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



| RECEPCION TOTAL PERMISO DE EDIF | FICACION 209/2012 | Y RESOLUCION D | E MODIFICACION | N 233/2013 | |
|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

CARLOS MANUEL ROJAS CONTREIRAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPA FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR