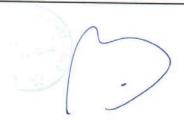
| CERTIFICADO DE REC | EPCIÓN | DEFINITI | VA DE OBRA | AS DE | EDIFICACIÓN |
|---|---|------------------------------------|--|--------------|---|
| | | 2 CON CONSTRUC | | pinne | |
| OBRA NUEVA | | N CONSTRUCCION ! | | ∐si | ∠ NO |
| AMPI IACION MAYOR | | | SIMULTANEA | LISI | ∠ NO |
| ☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 | | RACION | REPARACI | ON [| RECONSTRUCCION |
| DIRECCIO | | | PALIDAD DE : | | Nº DE CERTIFICADO |
| *************************************** | SA | NTA CRUZ | | | 26 |
| | REGIÓN | . \ // 🔲 | | | FECHA |
| ☐ URBA | | | | | 13-abr-2020 ROL S.U |
| VISTOS: | NO | ✓ RURAL | | | |
| A) Las atribuciones emanadas del Ad-24 de la | | | | | |
| The second of Indifiadas del ATL 24 de la | Ley Orgánica | a Constitucional | de Municipalidades, | | |
| B) Las disposiciones de la Ley General de General, y el Instrumento de Planificación To | | | | | |
| C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edific | cación debida | mente suscrita n | or al propiotorio | | |
| expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° 11: | 5 / 02.04.20 | 20. | or er propietano y a | rquitecto co | orrespondiente al |
| | obras se han | ejecutado confo | rme al permiso apro | bado, inclu | idas sus modificaciones. |
| El informe favorable del Revisor Independier aprobado. (Cuando corresponda) | ite que certific | a que las obras | de edificación se e | ecutaron c | onforme al permiso |
| F) Los antecedentes que comprenden el expedi | ente S D E s | 4 4/5 4 6 5/0 | 24 / 44 04 000 | | |
| G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y | 5.2.6 de la Oi | denanza Genera | 24 / 14.01.201 | 9. | |
| | | donanza Genera | ii de Orbanismo y C | onstruccion | nes. |
| RESUELVO: | | | | | |
| Otorgar Certificado de Recepción Definitiva | | TOTAL | de la obra d | ontinada a | HARITACIONIA |
| ubicada en calle/avenida/camino | *************************************** | TOTAL O PARCIA | L | esunada a | HABITACIONAL |
| Lote N° D3 manzana | | CHOMEDA localidad o lo | | N° | S/N* |
| sector RURAL | *************************************** | | | s North and | s por esta D.O.M. que |
| (urbano o rural) forman parte del presente certificado. | | | | o timbi aqua | por esta D.O.Ivi. que |
| 2 Dejar constancia que el proyecto que se secon | | | | | |
| 2 Dejar constancia que el proyecto que se recep | | | | | |
| especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMONICO, BENEFICIO DE 3 Que la presente recepción se otorga amparad | FUSION DE TERM | RENOS, PROYECCIÓN | DE SOMBRAS, LEY 19.537 | SOURE COPRO | PIEDAD INMORE VARIA (VIROS) |
| Que la presente recepción se otorga amparad | o en las sigui | entes autorizacio | nes especiales: | | onesia, ontos.) |
| Plazos de la autorización (ART. 121, ART. 122 | , ART. 123, ART. 1 | PIERDE 24. de la Ley General de | Urbanismo y Construccióne | | *************************************** |
| r lazos de la autorización | | | | | |
| Individualización del Propietario | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | The same of the last | | | DUT |
| JAVIER DUTZ | ZAN MUÑOZ | | | | R.U.T. |
| EPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | The same of | | | | R.U.T. |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (ce | sando correspondi | 1 | e la | | 111 70.85 |
| RLL CONSTRU | CCION LTDA | | | | R.U.T. |
| OMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RAUL ANTONIO | LICEBOLEO | N. | | | RU.T. |
| OMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | LUCERO LEO | N | | | |
| | | | RUT | REG | ISTRO CATEGORIA |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | , / |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | 13 | | |
| | | | BASE | | |
| | | | | | |

| NOMBRE | DIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES O RAZON SOCIAL del CALCULISTA | | | R.U.T. |
|--|--|--|--|--|
| PROFESIO | ONAL COMPETENTE | | | BAD, Is |
| | | | | R.U.T. |
| OMBRE | O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | | |
| | | | Charles of the latest of the l | R.U.T. |
| ROFESIO | DNAL COMPETENTE | STEPRENT NEW YORK | | PUT |
| | RAUL ANTONIO LUCERO | | | R.U.T. |
| ALIDAD, | O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORM si corresponde | MÓ MEDIDAS DE GESTION Y CO | ONTROL DE | R.U.T. |
| ROFESIO | ONAL COMPETENTE | | | |
| OMRRE C | | | | R.U.T. |
| UNIDITE | RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO |) (cuando corresponda) | | R.U.T. |
| ROFESIO | NAL COMPETENTE | P. L. Walter and D. W. Brenner, and D. W. | | |
| | | Control of the last of the las | Demois Control | R.U.T. |
| ARAC | TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPO | CION | | |
| ANTI | ECEDENTES DEL PERMISO | | | |
| Erumou _ | OBRA NUEVA | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2 |
| | CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº | 16 | 05-feb-2019 | 230,79 |
| PRINCIPAC | | | | |
| | IONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificar) | | FECHA | |
| ODIFICAC | PARCIAL SI NO | ✓ SUPERFI | | |
| ODIFICAC | PARCIAL SI NO | SUPERFI | | DESTINO (S) |
| CEPCIÓN rte a Rece | PARCIAL SI NO | | CIE | |
| CEPCIÓN rte a Rece | PARCIAL SI NO SPECIONARY PERCIAL SI NO SPECIONARY CEDENTES QUE SE ADJUNTAN DS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C | | CIE | |
| CEPCIÓN rte a Rece | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN DS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS | ORDENANZA GENERAL DE URB | CIE ANISMO Y CONSTRUCCIONES | |
| CEPCIÓN rie a Rece ANTEC CUMENTO M DOCUMENTO M DOCUME | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado | PRDENANZA GENERAL DE URB | ANISMO Y CONSTRUCCIONES | s) |
| CEPCIÓN TE A RECE ANTEC CUMENTO M DOCUMENTO M DOCUMEN | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado | PRDENANZA GENERAL DE URB | ANISMO Y CONSTRUCCIONES | s) |
| CEPCIÓN rte a Rece ANTEC CUMENTO M DOCUMENTO I I I I I I I I I I I I I I I I I I I | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN DS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado norme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal aprobado. | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcci | ión aplicables al permiso |
| CEPCIÓN rte a Rece ANTEC CUMENTO M DOCUM In a | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN DS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal probado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según com- | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcci | ión aplicables al permiso |
| CEPCIÓN Te a Rece ANTEC CUMENTO M DOCUM In I | PARCIAL SI NO SPECIONES QUE SE ADJUNTAN DIS QUE SE ADJUNTAN CONTROL SI SE ADJUNTAN DIS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal sprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según com informe de la Revisor Independiente | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcci | ión aplicables al permiso |
| CEPCIÓN rte a Rèce ANTEC CUMENTO M DOCUMENTO I II I | PARCIAL SI NO PEDENTES QUE SE ADJUNTAN DS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal probado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según com- | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcci | i) |
| CEPCIÓN ITE 3 RECE ANTEC CUMENTO ITE 3 RECE ITE 3 RECE ITE 5 REC | PARCIAL SI NO SI NO SI NO SI NO SI NO NO SI NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO NO SI NO NO NO NO SI NO | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcciones adidas de gestión y control de cal | ión aplicables a) permiso |
| CEPCIÓN te a Rece ANTEC CUMENTO M DOCUM D In I | IPARCIAL SI NO SI NO SI NO SI NO SI NO NO SI NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO | ORDENANZA GENERAL DE URB conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcciones adidas de gestión y control de cal | ión aplicables a) permiso |
| CEPCIÓN ITE 3 RECE ANTEC CUMENTO ITE 3 RECE ITE 3 RECE ITE 5 RECE | PARCIAL SI NO SI NO SPECIONARY SI NO SPECIONARY SI NO NO SPECIONARY NO SPECIONARY SI NO NO SPECIONARY NO SPECIONARY SI NO NO NO SPECIONARY NO SPECIONARY NO SI NO SI NO NO SI NO SI NO SI NO NO SI NO NO SI NO | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcciones adidas de gestión y control de cal | ión aplicables a) permiso |
| CCEPCIÓN rite a Rece ANTEC COMMINICATION IN INTERPRETATION INTERPRETATION IN INTERPRETATION IN INTERPRETATION INT | PARCIAL SI NO SI NO SPECIONARY SI NO SPECIONARY SI NO NO SPECIONARY NO SPECIONARY SI NO NO NO SPECIONARY SI NO NO NO SPECIONARY NO SI NO NO SI NO NO SPECIONARY NO SI NO NO SPECIONARY NO SI NO NO SPECIONARY NO SP | ORDENANZA GENERAL DE URB o conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda aber convenio de pago | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcciones adidas de gestión y control de cal | ión aplicables al permiso |
| CEPCIÓN rte a Rece ANTEC COM DOCUMENTO In I | PARCIAL SI NO SPECIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) PARCIAL SI NO SPECIONATE QUE SE ADJUNTAN DE QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal sprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según commorme del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ibro de Obras otococpia de la patante municipal al día del arquitecto y demás protectificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando omprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de hocumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando o | PRDENANZA GENERAL DE URB conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda aber convenio de pago orresponda. | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones aforme a las normas de construcciones adidas de gestión y control de cal | ión aplicables al permiso |
| CEPCIÓN ITE A RECE ANTEC COM DOCUMENTO II | IPARCIAL SI NO SI NO SPECIONARIO SE ADJUNTAN DIS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal inprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según commorme del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ibro de Obras otocopía de la patente municipal al día del arquitecto y demás protectiva de la patente municipal al día del arquitecto y demás protectificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de hocumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando o cermina de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuentificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | PRDENANZA GENERAL DE URB conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda aber convenio de pago orresponda. ando proceda. | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones informe a las normas de construcc adidas de gestión y control de cal | ión aplicables al permiso idea adoptadas en la obra |
| ECEPCIÓN ITE A RECE ANTEC COMMENTO IN ITE A RECE IN ITE A RECE | IPARCIAL SI NO NO SI NO SI NO NO SI NO NO SI NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO | PRDENANZA GENERAL DE URB conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda aber convenio de pago orresponda. ando proceda. | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones informe a las normas de construcc adidas de gestión y control de cal | ión aplicables al permiso idea adoptadas en la obra |
| CCEPCIÓN rte a Rece ANTEC COMBENTO M DOCUMENTO In I | PARCIAL SI NO SI NO SPECIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) PARCIAL SI NO SPECIONATE QUE SE ADJUNTAN DE QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señal aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según commorma del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ibro de Obras Totocopía de la patante municipal al día del arquitecto y demás protectificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando omprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de hocumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o demoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando o | PRDENANZA GENERAL DE URB conforme al permiso aprobado, e que las obras se ejecutaron con esponda, en que se detalle las ma Ley 19.300 fesionales que concurren en la so o proceda aber convenio de pago orresponda. ando proceda. | ANISMO Y CONSTRUCCIONES incluidas sus modificaciones informe a las normas de construcc adidas de gestión y control de cal | ión aplicables al permiso idea adoptadas en la obra |

| OM | CER | TIFICADOS | | | | |
|------|------------------|--|--------------------------|---------------------------|--------------|------------|
| | | Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT | FECH |
| | | | | | | reun |
| | | corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones labeleses de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones labeleses de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones labeleses de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones labeleses de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones eléctricas interiores e instalaciones eléctricas interiores electricas de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores electricas elect | | | | |
| | ш | instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda, | | | | |
| | П | Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas | | | | |
| 7 | | | | | | |
| + | Ц | Certificado del fabricante instaledor de ascensores | | | | |
| 4 | | Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. | | | | |
| 1 | | cuando proceda | | | | |
| 7 | | Certificado que señale la reposición de los pavimentos de los | | | | |
| 1 | | ornato existentes con anterioridad ai otorgamiento del permiso, en el | | | | |
| _ | | espacio publico que enfrenta al predio | | | | |
| MF | LANC | 08 | | | out the same | |
| T | | Planos correspondientes a las rades y elementos de Telecomunicaciones | s, cuando proceda | | | |
| | | | | | | |
| L | JOC | UMENTOS QUE SE ADJUNTAN | | | | |
| () | MRT. S. | 2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONS | STRUCCIONES) | | | |
| 73 | | DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALABOR O BEFORE AND | The second section of the | TO SHIP | |
| c | ertifica | sdo de Dotación de Agua Potable. | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
| ۰ | | ado de Dotación de Alcantarillado. | | APR. | S/N° | 24-sep-20 |
| + | _ | | | | | |
| - | | ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | | SEC. | 2177719 | 23-mar-202 |
| | | ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | | | | |
| CL | viso de lando | nstalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. | | | | |
| | | do de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | | | | |
| C | rtifica | do de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando | | | | |
| ₽DE1 | oceda | | | | | |
| ec | ondici | ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire onado, cuando proceda. | | | | |
| Ce | rtifica | do de ensaye de hormigones, cuando proceda. | | | | |
| | | | | | | |
| | DIF | ICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | MDI 474W 07 40 | | | |
| LAN | IO Nº | LISTADO DE PLANOS QUE SE REEI | | O ELIMINAN | Eache | |
| | | | CONTENIDO | | | |
| _ | | | | | | |
| _ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| _ | | | | | | |
| _ | | | | | | |
| | | | | | | |
| _ | _ | | | | | |



| Recepciona con el Nº 26 del 13.04.2 | 2020., el Permiso de Edificación Nº 16 del 05 03 2010. |
|-------------------------------------|---|
| s.2. y su Rol de Avalúo es el Nº | 2020 el Permiso de Edificación N° 16 del 05.02.2019., cuya superficie es de 230,7 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR