CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN NÚMERO DE CERTIFICADO OBRA NUEVA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: 031 SANTA CRUZ FECHA 13-sep-2021 REGIÓN: DEL LIBERTADOR GRAL. BERNARDO O"HIGGINS ROL SII VISTOS A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI. D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 227 / 10.08.2021. E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional) H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. 1) Los antecedentes que comprenden el expediente 70 N° 23.07.2021. J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958): Crecimiento Urbano por Densificación Cesión de terrenos (\*\*) Cesión de Aporte en Dinero (\*\*\*). (Canceló el siguiente monto: \$ 31.090 , según (GIM y fecha): terrenos (\*) Otro (especificar) (\*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recep (\*\*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de co áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(\*\*\*\*) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe. RESUELVO Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL de la obra destinada a HABITACIONAL (Total o Parcial)

 TOTAL

 TOTAL LOS BOLDOS ubicada en calle/avenida/camino localidad o loteo 1A2 RURAL de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente manzana RURAL 100,00 m2, y las obras de mitigación contempladas en el certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de que fueron , según consta en (Ejecutadas o Caucionadas) (EISTU - IMIV - IVB) de fecha
(Documento o Tipo de Garantía) 2. Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (Art.121, Art.122, Art.123, Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones) Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: 3.1 DATOS DEL PROPIETARIO: R.U.T. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO JUAN FRANCISCO ALIAGA AVILA R.U.T. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO Localidad Local/ Of/ Depto N° DIRECCIÓN: Nombre de la vía TELÉFONO CELULAR TELÉFONO FIJO CORREO ELECTRÓNICO COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE DE FECHA

NOMBRE O RA		morese del APOUITECTO					Control of the Contro	
NOMBRE O RO	IBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)						.U.T	
NOMBRE DEL	MBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE						R.U.T	
	NATALIA ANDREA CAMPOS RETAMALES					R.U.1		
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)					R.U.T			
NOMBRE DEL	CONSTRUCTOR	ANDREA CAMPOS RETAM	E0			R.U.T		
	NATALIA	ANDREA CAMPOS RETAIN	MALES					
NOMBRE DEL	INSPECTOR TÉCNIC	O DE OBRA (cuando corre	esponda)			INSCRIPCIÓN REGISTRO CATEGORÍA Nº		
NOMBRE DEL I	REVISOR INDEPEND	DIENTE (cuando correspor	nda)			REGISTRO	CATEGO	
NOMBRE O RAZÓ	ON SOCIAL DEL REVISO	R DEL PROYECTO DE GALC	ULO ESTRUCTI	URAL (cuando corre	sponda)	REGISTRO	CATEGO	
NOMBRE DEL PR	OFESIONAL RESPONS	ABLE DE LA <b>revisión del F</b>	PROYECTO DE O	CÁLCULO ESTRU	CTURAL			
						1	U.T	
	ICAS PRINCIPALES	DE LA RECEPCIÓN						
PERMISO QUE				NÚMERO	FECHA	SHETO	OTAL(M2)	
	OBRA NUEVA			70	23-jul-2021	100,00	/ AL(IVIZ)	
MODIFICACIÓN	DEL PROYECTO (*)	, DESOULOIÁN NO				100,00		
(*)En caso de habe	mas de una modificacio	n de proyecto usar espacio dis	nonible en notas	y el fuera pacecar	FECHA			
MODIFICACION	ES MENORES (Art. :	5.2.8. OGUC) (Especificar)						
MODIFICACION	ES MENORES (Art. :	.2.8. OGUC) (Especificar)						
RECEPCIÓN PA			NO	SUPE	ERFICIE	DES	TINO	
	RCIAL		NO I	SUPE	RFICIE	DES'	TINO	
RECEPCIÓN PA	ARCIAL BIR		NO NO	SUPE	ERFICIE	DES'	TINO	
RECEPCIÓN PA PARTE À RECIE TIPO DE PROYE	SRCIAL SIR ECTO CONDOMI	□ si □	NO	SUPE		DES'	TINO	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE	RCIAL SIR ECTO	□ si □				INIO TIPO B	DE URBANIZ	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const	ARCIAL BIR ECTO CONDOMII NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA rucción simultánea, sólo	SÍ   NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG	CIBIDA	URBANIZACI	☐ CONDOMI	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA	DE URBANIZ CONJUNTAI	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const	ARCIAL BIR ECTO CONDOMII NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA	SÍ Z  NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  se podrán recibir edificaciones	CIBIDA	URBANIZACI	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 125	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA,  TUCCIÓN SIMULTÁNEA, SÓIO  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA	SÍ Z  NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG  se podrán recibir edificaciones  RON	CIBIDA Con obras de urb	URBANIZACI panización garantización garantiz	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2.	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d. 5., 526, 593, 594, 59	DE URBANIZ CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA,  TUCCIÓN SIMULTÁNEA, SÓIO  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA	SÍ   NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG se podrán recibir edificaciones RON	CIBIDA Con obras de urb	URBANIZACI panización garantización garantiz	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2.	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d. 5., 526, 593, 594, 59	DE URBANIZ CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la	
RECEPCIÓN PA PARTE À RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  rucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  isor independiente, si lo hub	con obras de urb	URBANIZACI nanización garantiza DOCUMENTOS ejecutado conform	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.)  ne al permiso aprobar	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  lados en el inciso final o 5., 526, 5.93, 5.94, 5.9  do, incluidas sus mod	DE URBANIZ. CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA, sólo  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Rev  sus modificacio  Informe del Insp	SÍ  URBANIZACIÓN REG se podrán recibir edificaciones RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC), isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A sector Técnico de Obras, si c	con obras de urb con obras se han e iere, que certific rt. 144 LGUC).	URBANIZACI  anización garantiza  DOCUMENTOS  ejecutado conform  que que las obras  e señale que las	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2  ne al permiso aprobar  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o	RECEPCIÓN I SOLICITADA dados en el inciso final do sen el inciso final de sen el inciso fin	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la lificaciones (si	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA, sólo  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Rev  sus modificacio  Informe del Insp	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG  se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  isor independiente, si lo hub  nes (según inciso segundo A  pector Técnico de Obras, si co  licables a la ejecución de la colicables a la ejecución de la	con obras de urb con obras se han e iere, que certific rt. 144 LGUC).	URBANIZACI  anización garantiza  DOCUMENTOS  ejecutado conform  que que las obras  e señale que las	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2  ne al permiso aprobar  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o	RECEPCIÓN I SOLICITADA dados en el inciso final do sen el inciso final de sen el inciso fin	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la lificaciones (si	
RECEPCIÓN PAPARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC EN loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	RCIAL  SIR  ECTO CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  rucción simultánea, sólo  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Rev  sus modificacion  Informe del Insp.  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A sector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la d 4 LGUC). da simple del constructor a	con obras de urb  con obras se han e lere, que certific vt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obre	URBANIZACI anización garantiza DOCUMENTOS ejecutado conform que que las obras se señale que las so de construcció	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobac  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de ser el inciso fin	DE URBANIZ. CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la ifficaciones (s. probado, inclui as técnicas de (según inciso	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE:	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  rucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp. construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  se podrán recibir edificaciones  RON  itecto que certifique que las  Art. 144 LGUC).  isor independiente, si lo hub  nes (según inciso segundo A  rector Técnico de Obras, si c  licables a la ejecución de la  4 LGUC).	con obras de urb  con obras se han e lere, que certific vt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obre	URBANIZACI anización garantiza DOCUMENTOS ejecutado conform que que las obras se señale que las so de construcció	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobac  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de ser el inciso fin	DE URBANIZ. CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la ifficaciones (s. probado, inclui as técnicas de (según inciso	
RECEPCIÓN PA PARTE À RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo  Informe del Rev  sus modificacion  Informe del Insy  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura  aplicadas (segú  Libro de obras.	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  Se podrán recibir edificaciones  RON  Litecto que certifique que las  Art. 144 LGUC).  Isor independiente, si lo hub  nes (según inciso segundo A  telicables a la ejecución de la  4 LGUC).  Ida simple del constructor a e  n inciso tercero Art. 143 de la	con obras de urb con obras se han e lere, que certific rt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC)	URBANIZACI nanización garantiza nanización garantización garantización garantización nanización garantización gara	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobad  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final di solicitada sus modonforme al permiso appronforme a las norma a sus modificaciones.	DE URBANIZ. CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la ifficaciones (s. probado, inclui as técnicas de (según inciso	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  SES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA, sólo anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan del	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  Se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A sector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la 4 LGUC).  ida simple del constructor a in inciso tercero Art. 143 de la  le evacuación ingresado al c	con obras de urb con obras de urb con obras se han e lere, que certific rt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC)	URBANIZACIón garantiza panización garantiza poccumentos ejecutado conforma que que las obras se señale que las se de construcció a, afirmando que	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.)  ne al permiso aprobado  se han ejecutado co  obras se ejecutado co  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero a	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final o se inciso final	DE URBANIZ. CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la ifficaciones (se robado, inclui as técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE:	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA, sólo anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insconstrucción ap segundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan c  Informe favorabi	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG se podrán recibir edificaciones RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hub res (según inciso segundo A rector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la 4 LGUC). da simple del constructor a en inciso tercero Art. 143 de le le evacuación ingresado al c le del proyectista de telecom	con obras de urb  con obras se han e lere, que certific vt. 144 LSUC). corresponde, que corresponde a LGUC)  cuerpo de bomb unicaciones y F	URBANIZACI  panización garantiza  poccumentos ejecutado conform que que las obras es señale que las so de construcció a, afirmando que eros respectivo ( Registro de las ma	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2  ne al permiso aprobad  a se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inclso tercero a  ediciones de los punt	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de lados en el inciso final de la final de	DE URBANIZ/ CONJUNTAN del articulo 129 9.6., y 5.9.7. de la lificaciones (se robado, inclui is técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA  TUCCIÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arq  Inciso segundo  Informe del Rev  sus modificación  Informe del Insp.  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura  aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan de  Informe favorabi  Resolución de c	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REG se podrán recibir edificaciones RON  Litecto que certifique que las Art. 144 LGUC), isolate a la ejecución de la dector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la dector Técnico de Corrector a la licables a la ejecución de la dector Técnico de Corrector a la licables a la ejecución de la de Servición de la de Servición de la de Servición de la licables de la ejecución de la licables a la ejecución de la de la ejecución de la licables a la ejec	con obras de urb con obras se han e iere, que certific vt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC) suerpo de bomb unicaciones y R le del proyecto,	URBANIZACI panización garantiza poccumentos ejecutado conform que que las obras so de construcció a, afirmando que peros respectivo ( Registro de las me, cuando proceda	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobada  a se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero a  ediciones de los punt  según Art. 25 bis de	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  Isados en el inciso final de conforme al permiso aportorme al permiso aportorme a las norma as sus modificaciones.  Art. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.	DE URBANIZ/ CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la ilificaciones (se probado, inclui us técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PAPARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC EN lotes con const Ley General de Urb ANTECEDENTE  I	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  Tucción simultánea, sólo anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura  plicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan o Informe favorabi  Resolución de o Fotocopia paten	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A sector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la 4 LGUC). ida simple del constructor a i in inciso tercero Art. 143 de la le evacuación ingresado al c le del proyectista de telecom alificación ambiental favorab te municipal al día del Arquit	con obras de urb con obras se han e lere, que certific nt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC) suerpo de bomb unicaciones y R le del proyecto, secto y demás p	URBANIZACI panización garantiza poccumentos piecutado conform que que las obras per señale que las pode construcció pa, afirmando que peros respectivo ( Registro de las mo proceda profesionales que	CONDOMI  ÓN GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.)  ne al permiso aprobado  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero  ediciones de los punt  según Art. 25 bis de  concurren con inform	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  Isados en el inciso final de conforme al permiso aportorme al permiso aportorme a las norma as sus modificaciones.  Art. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la ilificaciones (se probado, inclui us técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PAPARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	RCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  rucción simultánea, sólo  anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq  inciso segundo  Informe del Insp.  construcción apreción jura  aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan c  Informe favorabl  Resolución de c  Fotocopia paten  Certificado de in	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  se podrán recibir edificaciones  RON  uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A vector Técnico de Obras, si c licables a la ejecución de la 4 LGUC). Ida simple del constructor a in niciso tercero Art. 143 de la le evacuación ingresado al c le del proyectista de telecom alificación ambiental favorab te municipal al día del Arquit scripción vigente del Reviso	con obras de urb con obras se han e lere, que certific nt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obre a LGUC) cuerpo de bomb unicaciones y F le del proyecto, secto y demás p r Independiente	URBANIZACI panización garantiza pocumentos pocumentos percutado conform que que las obras per señale que las por de construcció peros respectivo ( Registro de las ma peros respectivo (	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobado  se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero  ediciones de los punt  según Art. 25 bis de  concurren con inform	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  Isados en el inciso final de conforme al permiso aportorme al permiso aportorme a las norma as sus modificaciones.  Art. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la ilificaciones (se probado, inclui us técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC EN loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	INCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  Informe del Arquinciso segundo  Informe del Rev  sus modificacion  Informe del Rev  sus modificacion  Informe del Rev  sus modificacion  Informe del Ingue  construcción ap  segundo Art. 14  Declaración jura  aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan o  Informe favorabi  Resolución de c  Fotocopia paten  Certificado de in  Certificado de in	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  Se podrán recibir edificaciones  RON  Uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  Isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A es (según inciso segundo A licables a la ejecución de la 4 LGUC).  Ida simple del constructor a e in inciso tercero Art. 143 de la le evacuación ingresado al c le del proyectista de telecom alificación ambiental favorab te municipal al día del Arquit scripción vigente del Inspect	con obras de urb con obras se han e iere, que certific rt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC) suerpo de bomb unicaciones y F ile del proyecto, tecto y demás p r Independiente tor Técnico de C	URBANIZACI anización garantiza concumentos ejecutado conform que que las obras es señale que las so de construcció a, afirmando que eros respectivo ( Registro de las mo cuando proceda profesionales que o, cuando proceda Obra, cuando pro	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobado  se han ejecutado co  obras se ejecutado co  obr	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  Isados en el inciso final de conforme al permiso aportorme al permiso aportorme a las norma as sus modificaciones.  Art. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la ilificaciones (se probado, inclui us técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  SES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA, Sólio anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo  Informe del Rev sus modificacion  Informe del Rev sus modificacion  Informe del Rev sus modificacion  Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (segú  Libro de obras.  Copia del Plan o  Informe favorab  Resolución de c  Fotocopía paten  Certificado de in  Certificado de in	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  Se podrán recibir edificaciones  RON  Uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  Isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A ector Técnico de Obras, si c ficables a la ejecución de la 4 LGUC).  Ida simple del constructor a in inciso tercero Art. 143 de la fe evacuación ingresado al c fe del proyectista de telecom alificación ambiental favorab te municipal al día del Arquit scripción vigente del Reviso scripción vigente del Reviso	con obras de urb con obras de urb con obras se han e lere, que certific rt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obra a LGUC) suerpo de bomb unicaciones y R le del proyecto, lecto y demás p r Independiente tor Técnico de C r de Cálculo Est	URBANIZACI panización garantiza poccumentos piecutado conform que que las obras peseñale que las peros respectivo ( Registro de las ma peros respectivo de l	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobado  a se han ejecutado co  obras se ejecutado co  obras se ejecutado co  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero a  ediciones de los punt  según Art. 25 bis de  concurren con inform  a.  ceda.  proceda.	INIO TIPO B  RECEPCIÓN I SOLICITADA  Isados en el inciso final de conforme al permiso aportorme al permiso aportorme a las norma as sus modificaciones.  Art. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.	DE URBANIZ. CONJUNTAN del artículo 129 0.6., y 5.9.7. de la ilificaciones (se probado, inclui us técnicas de (según inciso idad fueron	
RECEPCIÓN PA PARTE A RECIE TIPO DE PROYE  EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	IRCIAL  BIR  ECTO  CONDOMII  NES EN LOTEO CON  CIÓN SIMULTÁNEA  Tucción simultánea, sólo anismo y Construcciones  S QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Insp construcción ap sconstrucción ap sconstrucción ap sconstrucción ap sconstrucción ap sconstrucción ap construcción ap sconstrucción ap sconstrucción ap sconstrucción ap construcción ac co	NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC  Se podrán recibir edificaciones  RON  Uitecto que certifique que las Art. 144 LGUC).  Isor independiente, si lo hub nes (según inciso segundo A es (según inciso segundo A licables a la ejecución de la 4 LGUC).  Ida simple del constructor a e in inciso tercero Art. 143 de la le evacuación ingresado al c le del proyectista de telecom alificación ambiental favorab te municipal al día del Arquit scripción vigente del Inspect	con obras de urb con obras de urb con obras se han e lere, que certific nt. 144 LGUC). corresponde, qu obra y al permis cargo de la obre a LGUC) cuerpo de bomb unicaciones y F le del proyecto, secto y demás p r Independiente tor Técnico de C r de Cálculo Est nda según inciss	URBANIZACI panización garantiza pocumentos pocumentos percutado conform que que las obras peres respectivo ( Registro de las mas peros	CONDOMI  ON GARANTIZADA  adas en los casos seña  (Artículos 5.2.  ne al permiso aprobado  a se han ejecutado co  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestid  según inciso tercero  ediciones de los punt  según Art. 25 bis de  concurren con inform  a.  ceda.  proceda.  3. de la OGUC	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de sus modernorme al permiso appropriera en las norma en sus modificaciones.  Tony de control de calidar. 144 LGUC).  Tos de la RIT, si corres la Ley 19.300.  These o nuevos anteced	DE URBANIZ/ CONJUNTAM del articulo 129 0.6., y 5.9.7. de la ifficaciones (se probado, inclui as técnicas de (según inciso idad fueron sponde.	

6

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbar por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))							
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.							
	Otros(indicar):							
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA			
☑	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda. (*)	NATALIA	S. DE SALUD	2702	31-mayo-2021			
Ø	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuand proceda.	LUIS GONZALEZ SANCHEZ	S.E.C.	2395917	10-mayo-2021			
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.							
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.							
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.							
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)							
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)							
En caso de haber m	as de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado,	usar espacio disponibl	e en notas y si fuera r	necesario agregar hoja a	dicional.			
		PLANOS						
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomu	inicaciones.						
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evac	uación (cuando correspor	nda)					
GLOSARIO:								
F.L.: Decreto con Fu S: Decreto Supremo		LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			a y Ganadero Regional Ministerial			
		MH: Monumento Histórico			SEIM: Sistema de Evaluación de Impact			
H: Inmueble de Con		o de Agricultura.	en Movilidad.					
IIV:Informe de Mitiga	ción de Impacto Vial MINVU: Ministerio d	le Vivienda y Urbanismo	ZCH: Zona de Conservación Histórica					
E: Instituto Nacional	de Estadísticas MTT: Ministerio de 3	Fransportes y Telecomui	nicaciones	ZOIT: Zona de Interés	Turístico			
T:Instrumento de P	lanificación Territorial. OGUC: Ordenanza	OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones			ZT: Zona Típica			
OTAS: (SOLO PA	RA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)							
		CHA 02.07.2021.						
		- 1/3/-	1		<del>\</del>			
			//					

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

RECEPCION MUNICIPAL N° 31 DEL 13.09.2021, CORRESPONDIENTE AL PERMISO DE EDIFICACION N° 70 DEL 23.07.2021., POR UNA SUPERFICIE DE 100,00 METROS CUADRADOS, CUYO ROL DE AVALUO ES EL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES nombre y firma