

Aprueba Ordenanza de Cobro de Derechos
Municipales Santa Cruz
SANTA CRUZ, 13 de Febrero de 2015.

VISTOS :

Acuerdo adoptado en Sesión Ordinaria 81º de fecha 12 de febrero de 2015, Certificado N° 320, Decreto Ley N° 3063, Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

CONSIDERANDO :

La necesidad de contar con un instrumento que regule el cobro de Derechos Municipales de esta comuna.

DECRETO EXENTO N° 0288

- 1.- **Apruébese** la Ordenanza de Cobro de Derechos Municipales Santa Cruz.
- 2.- Forma parte integrante del presente decreto, dicho instrumento.
- 3.- Déjese sin efecto toda otra Ordenanza de Derechos Municipales anterior a esta fecha la que fue aprobada mediante Decreto N° 803 del año 2005.
- 4.- Anótese, comuníquese, archívese y publíquese en la página Web del Municipio.



FERMIN GUTIERREZ RIVAS
Secretario Municipal



GUSTAVO WILLIAM AREVALO CORNEJO
Alcalde

C.c.

- Secretaria Municipal
- Concejo
- Departamento de Rentas
- Transparencia
- Departamento de Control
- Archivo

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD SANTA CRUZ
Concejo Municipal
FGR/nro

C E R T I F I C A D O N ° 3 2 0

Secretario Municipal de la I Municipalidad de Santa Cruz que suscribe, certifica que, en Sesión Ordinaria Octogésima Primera de fecha 12 de Febrero de 2015, el Concejo Municipal se pronunció sobre lo siguiente:

Se aprueba por parte del Concejo Municipal la Ordenanza de Cobros de Derechos Municipales. Parte integrante del presente acuerdo el documento que contiene dicha Ordenanza.

En Santa Cruz, a 12 días del mes de Febrero del año dos mil quince.



A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical, slightly curved strokes, positioned to the right of the official stamp.

FERMIN GUTIERREZ RIVAS
SECRETARIO MUNICIPAL

CC.:
- Archivo (1)
-----/

**ORDENANZA MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ**

=====

TITULO I

Artículo 1º: La presente ordenanza tiene por objeto regular el cobro y el monto de los derechos municipales que deben pagar los usuarios que obtengan de la municipalidad un permiso o reciben un servicio.

TITULO II

Liquidación y pago de los derechos

Artículo 2º: Cada departamento de la municipalidad confeccionará la liquidación de los derechos que proceda, según lo establece la ordenanza, y dará a conocer al interesado, quien deberá enterar su pago en Tesorería Municipal dentro del plazo que corresponda.

Artículo 3º: El valor de la Unidad Tributaria Mensual a que se refiere esta ordenanza, será la vigente a la fecha del giro respectivo.

Artículo 4º: Los giros y sus correspondientes pagos deberán hacerse antes de hacer uso del permiso o en la fecha en que se comience a prestar el servicio y el vencimiento del pago se fijará en el último día del mes en que se efectúa el giro, salvo en aquellos casos en que la propia ley ha fijado otros plazos

TITULO III

Devolución de Derechos Municipales

Artículo 5º: La devolución o parte del Derecho Municipal pagado indebidamente, deberá ordenarse por decreto de pago autorizado por el Alcalde, previo informe del correspondiente departamento.

Sin embargo cuando se trate de devoluciones de derechos municipales por montos de hasta 2 UTM, el Director de Administración podrá autorizar su procedencia mediante resolución fundada, teniendo a la vista los antecedentes correspondientes previo conocimiento y autorización alcaldía.

Los contribuyentes que por cualquier causa cesen en el ejercicio de la actividad lucrativa después de cancelada la patente, no tendrán derecho a reembolso por el tiempo que les faltase, para enterar el período pagado.

TITULO IV

Departamento de Rentas Municipales

Artículo 6º: El monto de los derechos que deben ser girados por el Departamento de Rentas, fijese en:

| | | |
|--|-------|----------|
| 1.- Instalaciones o construcciones varias en bienes nacionales de uso público por m2 | | |
| Semestral | ..... | 50 % UTM |
| Mensual | ..... | 15 % UTM |
| Diario | ..... | 3 % UTM |
| 2.- Comerciante ambulantes en vehículo | | |
| Diario | ..... | 10 % UTM |
| Semestral o fracción | ..... | 50 % UTM |
| 3.- Comerciante ambulante sin vehículo: | | |

| | |
|---|-----------|
| Diario | 5 % UTM |
| Mensual | 20 % UTM |
| 4.- Derechos por funcionamiento e instalación de circos, por día de trabajo (Si se instala en Terreno Fiscal o Municipal, debe cancelar además, el de derechos de acuerdo al punto N°1) | 20 % UTM |
| 5.- Permisos para venta de frutas y verduras de temporada, por mes o fracción..... | 25 % UTM |
| 6.- Permisos por venta de carbón, parafina, gas, kerosene y leña, por mes o fracción | 20% UTM |
| 7.- Ferias artesanales, de juguetes, libros, vestuario, promocionales y similares (por cada puesto, diario) | 25 % UTM |
| 8.- Feria 1° Noviembre, por puesto, diario | 10 % UTM |
| 9.- Feria Navideña, <u>Día de la Madre, del Niño, del Padre</u> por puesto: | |
| a) diario | 10% UTM |
| b) mensual | 100 % UTM |
| 10.- <u>Ferias Noches de Verano:</u> | |
| a) <u>Gastronomía (Diario)</u> | 20 % UTM |
| b) <u>Artesanía (Diario)</u> | 10 % UTM |
| 11.- <u>Fiestas Patrias y Año Nuevo (Fuegos Artificiales)</u> | |
| a) <u>Juegos Infantiles (Diario)</u> | 50 % UTM |
| b) <u>Juegos Tradicionales (Diario)</u> | 40 % UTM |
| c) <u>Artesanía (Diario)</u> | 30 % UTM |
| d) <u>Gastronomía (Diario)</u> | 50 % UTM |
| e) <u>Puestos Varios (Diario)</u> | 40 % UTM |
| f) <u>Comerciantes Ambulantes (Diario)</u> | 10 % UTM |
| 12.- <u>Fiesta de La Vendimia (Evento Completo)</u> | |
| a) <u>Gastronomía</u> | 9 UTM |
| b) <u>Juegos Infantiles</u> | 7 UTM |
| c) <u>Gourmet</u> | 6 UTM |
| d) <u>Artesanía</u> | 4 UTM |
| E) <u>Comercio Ambulante</u> | 2 UTM |
| 13.- Juegos de entretenimientos y otros similares, diario | 10 % UTM |

Nota: En todos los permisos que se otorgan, si se instalan en terrenos de Bienes Nacionales de Uso Público, se cobrará el valor correspondiente de acuerdo al Título IV, Artículo 6° N°1 de esta Ordenanza.

TITULO V

Derechos relativos a las concesiones y permisos por construcciones o instalaciones en Bienes Nacionales de Uso Público

Artículo 7°: El permiso para instalar en Bienes Nacionales de Uso Público, pagará los siguientes derechos municipales:

| | |
|--|----------|
| 1.- Kioscos o instalaciones para ventas menores adheridos o no al suelo, sin mantener mercaderías fuera de su estructura, por m2 o fracción ocupado, Semestral | |
| a) Urbano (sólo kioscos metálicos) con autorización del Concejo, las características y dimensiones serán fijadas por la Dirección de Obras Municipales. | 20 % UTM |
| b) Rural | 10 % UTM |
| 2.- Puestos en Feria Libre: (se cobra por cada día de Feria) | |
| a) Comerciantes con patente por puesto..... | 1 % UTM |
| b) Productores y Chacareros (con permiso, sin patente), por puesto..... | 3 % UTM |

3.- Exposiciones comerciales y otros similares, semanal o fracción.....

300 % UTM

TITULO VI Derechos relativos a la Propaganda

Artículo 8°: Toda propaganda que se realice en la vía pública y/o privada que sea vista u oída, cancelará los derechos que se señalan y por los períodos que se indican:

| | |
|---|------------------|
| 1.- Por m2. de publicidad, valor anual, no inserta en la patente comercial | 50 % UTM |
| 2.- Letreros camineros ubicados en carretera, valor anual por m2..... | 20 % UTM |
| 3.- Valor publicidad en Patentes CIPA, por m2 semestral | 25 % UTM |
| 4.- Voceo por medios electrónicos, mecánicos u otros, valor hora | 5 % UTM |
| 5.- En papeleros y otros elementos de servicio público, anual..... | 100 % UTM |
| 6.- Cobro de Derechos de Publicidad, por concepto de pendones, palomas y otros por metro cuadrado (Mensual) | <u>3% UTM</u> |
| 7.- Altoparlantes, receptores de radio o equipos musicales, hacia el exterior: | |
| * Instalados fijos destinados a propaganda comercial, musical, festividades informativos, entretenimientos: | |
| a) Diario | 10 % UTM |
| b) Mensual | 100 % UTM |
| * Proyecciones de cine, avisos de televisión, efectuados con fines comerciales en la vía pública y/o particular: | |
| a) Diario | 6 % UTM |
| b) Mensual | 60 % UTM |
| * Vehículos anunciadores, por hora al día | 5 % UTM |
| 8.- Eventos promocionales de Grandes Empresas (diario) | 200 % UTM |
| 9.- Remates que realizan grandes empresas y/o Casas Comerciales (Diario) | <u>100 % UTM</u> |
| 10.- Propagandas no especificadas en los puntos anteriores (Diario) | 20 % UTM |

Nota: La Municipalidad se reserva el derecho de autorizar los eventos publicitarios con altoparlantes y regular su intensidad.

Artículo 9°: Las autorizaciones para realizar actividades lucrativas cancelarán los valores que se indican:

| | |
|---|-----------|
| 1.- Bailes con o sin venta de bebidas alcoholicas y comestibles | |
| a) Instituciones sin fines de lucro y organizaciones sociales (Diario) | 10 % UTM |
| b) Particulares (Diario) | 50 % UTM |
| 2.- Rodeo, domaduras y carreras a la Chilena, particulares, (Diario) | 100 % UTM |
| 3.- Derechos por permisos no consultados (Diario)..... | 10 % UTM |
| 4.- Reuniones sociales, carreras, torneos, espectáculos al aire libre | 30 % UTM |

TITULO VII Derechos sobre transporte, tránsito y vehículos

Artículo 10°: Los servicios de bodegaje, respecto de vehículos, animales u otras especies retenidas en corrales municipales cancelarán los derechos que se señalan, por el período de tiempo de un mes o fracción

| | |
|---|----------|
| 1.- Motos, motonetas y motocicletas | 20 % UTM |
| 2.- Automóviles, Camionetas, Furgones | 30 % UTM |
| 3.- Vehículos a tracción animal o humana | 5 % UTM |
| 4.- Camiones, buses, microbuses, taxibuses, maquinarias agrícolas y otras | 50 % UTM |

| | |
|---|----------|
| 5.- Otras especies no clasificadas | 5 % UTM |
| 6.- Derechos a corral por mes o fracción (forraje con cargo al propietario) | |
| a) Animal mayor (Vacunos y Caballares) | 25 % UTM |
| b) Animal menor (Cabríos, cerdos, lanares, crías en pie) | 10 % UTM |

Artículo 11°: Fijese los siguientes montos por Derechos Municipales:

| | |
|---|------------------|
| 1.- Autorización para interrupción parcial o total de la vía pública (Diario) | 20 % UTM |
| 2.- Estacionamiento reservado en puntos determinados de uso público: | |
| a) Vehículos particulares en bien nacional de usos público (Diario) | 5 % UTM |
| b) Carga y descarga (Diario) | 20 % UTM |
| <u>3.- Autorización Locales Particulares destinados a Estacionamientos Provisorios en diferentes Fiestas de la Comuna (Diario)</u> | 100 % UTM |
| 4.- Señalización por estacionamiento reservado, mensual, más valor del letrero | 100 % UTM |
| 5.- Certificado de empadronamiento de carros y remolques | 20 % UTM |
| 6.- Duplicado certificado de empadronamiento de carros y remolques | 10 % UTM |
| 7.- Revisión ocular a vehículos, verificando número de motor, chasis, color: | 10 % UTM |
| 8.- Certificado de modificación al registro | 10 % UTM |
| 9.- Sellos Verdes, amarillos, rojos | 15 % UTM |
| 10.- Modificación de datos del permiso de circulación, cuando no sean causas imputadas a la Municipalidad..... | 10 % UTM |
| 11.- Retiro de vehículo de la vía pública (No incluye derecho de grúa) | 100 % UTM |
| 12.- Derechos no especificados | 10 % UTM |
| 13.- Derechos por otorgamiento de licencias de conducir que fueron modificados y aprobados por decreto exento N°411 de fecha 08/08/2005: | |
| a) Otorgamiento | |
| a-1) Primera Licencia Clase B-C-D-F | 60 % UTM |
| a-2) Primera Licencia Clase E | 30 % UTM |
| b) Renovación | |
| b-1) Control Clase B-C-D-F (Seis años) | 50 % UTM |
| b-2) Control Clase E (Seis años) | 20 % UTM |
| b-3) Control Clase A1 y A2 Ley 18.290 (2 años) | 25 % UTM |
| b-4) Control Clase A1 - A2 - A3 - A4 y A5 Ley 19.495 por 4 años | 50 % UTM |
| c) Cambio de Clase: A1 - A2 - A3 - A4 y A5 Ley 19.495 | 50 % UTM |
| d) Extensión a otras clases adicionales a las ya autorizadas conforme a la Ley 18.290 y 19.495 | 30 % UTM |
| e) Duplicados | |
| e-1) Duplicados Clase B-C-D-E-F | 25 % UTM |
| e-2) Duplicados clase A1 - A2 - Ley 18.290 | 25 % UTM |
| e-3) Duplicados Clase A1 - A2 - A3 - A4 y A5 | 25 % UTM |
| f) Control y/o cambio de domicilio, de vista, de antecedentes y otros | 25 % UTM |
| g) Cambio de Licencia de conducir (cualquier clase), por Rectificación, cambio y/o modificación de Nombre y/o apellido | 25 % UTM |
| h) Otros no clasificados | 15 % UTM |
| i) Certificado de NO Trámite de Licencia | 10 % UTM |
| j) Certificado sico-sensométrico | 20 % UTM |
| k) Fotografía digital para otorgamiento y renovación de Licencia de conducir..... | 4 % UTM |
| 14.- Empadronamiento de bicicletas, triciclos, carros de mano y vehículos tracción animal | 5 % UTM |
| 15.- Duplicados de Permiso de Circulación | 10 % UTM |
| 16.- Transferencias (cambio de nombre en el Permiso de Circulación) | 10 % UTM |
| 17.- Certificado de Avalúo | 2 % UTM |

TITULO VIII
Derechos cobrados por la Dirección de Obras

Artículo 12°: Los derechos por permisos, servicio o concesiones relativos a urbanización y construcción que se indican, cancelarán lo que se detalla a continuación:

| | | | |
|--|-------|-------|---|
| <u>1.- Subdivisiones y loteos</u> | ..... | ..... | <u>2 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>2.- Obras nuevas</u> | ..... | ..... | <u>3 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>3.- Ampliaciones</u> | ..... | ..... | <u>4 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>4.- Alteraciones, reparaciones, obras menores y provisórias</u> | ..... | ..... | <u>5 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>5.- Reconstrucciones</u> | ..... | ..... | <u>6 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>6.- Modificaciones de Proyectos</u> | ..... | ..... | <u>7 % Avalúo Terreno/L.G.U.y C.</u> |
| <u>7.- Demoliciones</u> | ..... | ..... | <u>1 % Presupuesto</u> |
| 8.- Aprobación de planos para venta de pisos por unidades a vender (LEY COPROPIETARIO) | | | 10 % UTM |
| 9.- Andamios, instalación de faenas en Bien Nacional de Uso Público, por metro cuadrado x día | ..... | ..... | 10 % UTM |
| <u>10.- Cierros por m2 y x día</u> | | | 5 % UTM |
| 11.- Certificado de deslinde en conformidad al plano catastral | ..... | ..... | 10 % UTM |
| 12.- Certificado de levantamiento topográfico de propiedades particulares | ..... | ..... | 50 % UTM |
| 13.- Estudio de anteproyecto por plano | ..... | ..... | 100 % UTM |
| 14.- Copia autorizada de ordenanzas, acuerdos, resoluciones y decretos municipales por hoja | ..... | ..... | 2 % UTM |
| 15.- Copia de planos municipales | ..... | ..... | 20 % UTM |
| 16.- Copia de plano regulador de la comuna | ..... | ..... | 50 % UTM |
| 17.- Inscripción, Renovación y certificado Registro de Contratista y Proveedores Municipales Anual | ..... | ..... | 200 % UTM |
| 18.- Certificado de línea, número, informes previos y otros | ..... | ..... | 10 % UTM |
| 19.- Modificación de planos de subdivisión de loteo deslindes | | | 0,75 % avalúo fiscal los precios afectados |
| 20.- Remoción de pavimento en B:N:U:P por metro cuadrado, (diario) | ..... | ..... | 10 % UTM |
| <u>21.- Ocupaciones de la vía pública, con mantención de escombros materiales de construcción, andamios y cierres, etc., (DIARIO X M2)</u> | ..... | ..... | <u>10 % UTM</u> |
| 22.- Certificado de Avalúo, exento de impto. Territorial | ..... | ..... | 3,5 % UTM |
| 23.- Certificado de Avalúo, afecto a impto. Territorial | ..... | ..... | 5 % UTM |
| 24.- Certificado de Avalúo de períodos anteriores | ..... | ..... | 5 % UTM |
| 25.- Certificado de Avalúo desglosado de Terreno y Construcción | ..... | ..... | 5 % UTM |
| 26.- Certificado de Avalúo con clasificación de Uso de Suelo | ..... | ..... | 5 % UTM |
| 27.- Certificado de Avalúo Proporcional | ..... | ..... | 5 % UTM |
| 28.- Inspección de terreno, solicitada por particulares | ..... | ..... | 10 % UTM |
| 29.- Informe Técnico, solicitado para obtener patente comercial | ..... | ..... | 10 % UTM |

TITULO IX
Extracción de Áridos

Artículo 13°: Extracción de arena, ripio u otros materiales, de riberas de rios, lagos, esteros, etc., por metro cúbico.....

1 % UTM

TITULO X
Derechos Municipales por Servicio de Aseo y Ornato

Artículo 14°: Los servicios especiales por extracción de basura, escombros y otros distintos de los indicados en los artículos 6° y siguientes de la Ley de Rentas Municipales, pagarán por concepto de derechos municipales, los que se indican a continuación:

| | |
|---|-----------|
| 1.- Retiro de escombros por metro cúbico | 20 % UTM |
| 2.- Retiro de ramas, hojas y otros provenientes de jardines, por m3..... | 15 % UTM |
| 3.- Botar basura en la vía pública por vecinos, en vehículos o en forma particular..... | 200 % UTM |
| 4.- Extracción de arboles, hasta 4 metros: | 50 % UTM |
| 5.- Extracción de arboles superiores a 4 metros:..... | 100 % UTM |

TITULO XI
Derechos Varios

Artículo 15°: Los servicios a petición de particulares que se indican más adelante, pagarán los derechos que para cada caso se señalan:

| | |
|--|------------------|
| 1.- Informes hechos por funcionarios municipales a petición de particulares | 10 % UTM |
| <u>2.- Certificado de cualquier naturaleza, a excepción de los que la ley o el reglamento declara exentos (por hoja)</u> | <u>5 % UTM</u> |
| <u>3.-Derechos por ocupación del Salon de Eventos del Municipio (La Hora)</u> | <u>100 % UTM</u> |
| <u>3.- Inscripción de marca de fuego y señales de cuero y cacho con certificado de registro</u> | <u>30 % UTM</u> |
| 4.- Ocupación de Recintos Deportivos Municipales: | |
| Estadio y Complejo Por hora con luz | 70 % UTM |
| Deportivo Por hora sin luz | 20 % UTM |

NOTA:

Las organizaciones de acceso y participación acreditadas ante el Consejo Local de Deportes y Recreación, Asociación Nacional de Fútbol Amateur (ANFA), además aquellas que no persigan fines de lucro, podrán solicitar rebajas de los respectivos aranceles, hasta el 50 % del valor estipulado en esta Ordenanza.

| | |
|--|-----------------|
| 8.- Exposiciones de vehículos y otros, semanal o fracción | 100 % UTM |
| <u>9.- Exhibición de bicicletas y otros en la vía pública, sólo en fechas especiales (Navidad) previa autorización de la dirección de obras municipales, por m2 o fracción, mensual o fracción</u> | <u>10 % UTM</u> |
| 10.- Extensión de negocios a veredas, mesas y otros para atención de público, anexas a establecimientos comerciales, tales como Fuentes de Soda, Salones de Té, Restaurantes.- (por mes o fracción y por m2 o fracción, previo informe de la Dirección de Obras Municipales con autorización del Concejo.) | 25 % UTM |
| 11.-Toldos, techos y refugios de material ligero, sin perjuicio de los derechos que corresponda por propaganda anual, por m2 o fracción | 50 % UTM |
| 12.- Postes sustentadores de letreros, relojes, defensas peatonales, etc., sin perjuicio del derecho que corresponda por propaganda anual, por unidad, previo informe de la Dirección de Obras Municipales | 100 % UTM |
| 13.- Autorización para venta de seguros obligatorios para vehículos motorizados, por mes o fracción..... | 100 % UTM |

| | |
|---|---------|
| Artículo 15°: Permisos Otorgados por el Juzgado de Policía Local | |
| 1.- Permisos Provisorios de conducir | 6 % UTM |
| 2.- Solicitud de documentos por Exhorto (incluye permiso provisorio) | 3 % UTM |

Artículo 16°: El Alcalde tendrá la facultad para efectuar rebajas o gratuidad a Entidades que realicen acciones de beneficencia, de promoción de interés comunitario, de difusión cultural, artística o deportiva y en general, las que por sus objetivos propios no persigan fines de lucro.

Artículo 17°: Las personas que mantengan borradas y sin limpiar las cunetas, acequias y desagües en el sector urbano y rural de la comuna, se les aplicará una multa de una a cinco (1 a 5) UTM

Artículo 18°: Se prohíbe pintar graffitis en garitas y/o muros de bins de usos público, de recintos particulares sin previa autorización, el no cumplimiento se aplicará una multa de cinco (5) UTM.

Artículo 19°: Prohíbese todo tipo de letreros publicitarios, que sean instalados en postes sustentadores colgantes y que sobresalgan la línea de edificación, perpendiculares al muro y/o instalados en las aceras y calzadas

Artículo 20°: Prohíbese además todo elemento distinto del mobiliario urbano que obstaculice el flujo normal de peatones.

Artículo 21°: Prohíbese la instalación de todo tipo de kioscos en el sector centrico de la ciudad, no obstante lo anterior, los ya existentes continuarán vigentes, siempre que estén a nombre de la persona que los trabaja, ya que no se aceptarán transferencias a otro nombre ni se autorizarán otros nuevos.

Artículo 22°: Para los efectos de la aplicación de esta Ordenanza, se entenderá por sector centrico los tramos comprendidos en:

General del Canto

Plaza de Armas, en sus cuatro costados

Orlandi

Claudio Cancino

José Toribio Medina hasta 21 de Mayo

Ramón Sanfurgo (Hasta J.J.Carvacho)

Almendroza

Rafael Casanova (hasta frente al N°517 fin terminal de buses

Nicolas Palacios hasta J.C.Patiño

21 de Mayo hasta Almendroza

D.Besoain hasta J.C.Patiño

Artículo 23°: Los infractores a la presente Ordenanza serán denunciados al Juzgado de Policía Local, el que aplicará una multa desde una (1) hasta cinco (5) UTM

Artículo 24°: La presente Ordenanza comenzará a regir desde la fecha del Decreto de Aprobación de las Modificaciones y la Publicación en la Pagina Web
Déjase sin efecto toda otra Ordenanza anterior a esta fecha.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE EN LA PAGINA WEB

Alcalde

Secretario Municipal