

Informe de Gestiones para la Municipalidad de Santa Cruz - Abril 2024
Asesor Jurídico
Oscar Ricardo Contreras Calderón

En Santa Cruz, a 30 de abril del 2024

De: Oscar Ricardo Contreras Calderón
Abogado
A: Gustavo William Arévalo Cornejo
Alcalde de Santa Cruz

Gestiones realizadas en el mes de abril de 2024:

1. 3 de abril, 2024 - Cobranza de patentes comerciales:

Se envió una solicitud de fondos para cubrir los gastos de receptores, notarios y martilleros judiciales en los procesos de cobranza de patentes comerciales. Medio verificador: correo electrónico a Gonzalo Alejandro Cortes Molina y Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento adjunto: "SOLICITUD DE FONDOS POR RENDIR revisado 1.0.docx".

2. 3 de abril, 2024 - Situación de Francisca Galaz:

Informe sobre el trato directo y la falta de aprobación de un contrato con Francisca Galaz, diseñadora, y las observaciones realizadas por la Dirección de Control. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento relevante: "situación de Francisca Galaz.pdf".

3. 3 de abril, 2024 - Gestión de Oficio de la Contraloría:

Coordinación para responder un oficio de la Contraloría relacionado con denuncias en la Dirección de Obras Municipales. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento adjunto: "Fwd Remite Oficio E46743824.pdf".

4. 4 de abril, 2024 - Apelación en causa Toledo/Arévalo:

Envío de apelación presentada en el caso de los parquímetros. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento asociado: "Fwd apelación en causa.pdf".

5. 5 de abril, 2024 - Envío de causas judiciales para cuenta pública:

Preparación y envío del documento "CAUSAS JUDICIALES SANTA CRUZ 2023 3.0 revisado" para la cuenta pública. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento relevante: "envio causas judiciales para cuenta pública.pdf".

6. 5 de abril, 2024 - Inicio de proceso de invalidación:

Propuesta de decreto que comunica el inicio del proceso de invalidación relacionado con la contratación de una diseñadora para la elaboración de material gráfico. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides y Nataly Huaracan. Documento asociado: "envía propuesta de decreto que comunica inicio de proceso de invalidación CONTRATACION DE DISEÑADORA PARA LA ELABORACION DE MATERIAL GRAFICO EN ACTIVIDADES MUNICIPALES.pdf".

7. 17 de abril, 2024 - Decretos de invalidación:

Envío de decretos de invalidación de contratos con Camila Andrea Rodriguez Moraga y Alejandro Francisco Cabrera Sepúlveda. Medio verificador: correo electrónico a Joaquín Arriagada y Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documentos adjuntos: "invalidación Alejandro Francisco Cabrera Sepúlveda 17 de abril... 2024.docx", "invalidación contratación de CAMILA ANDREA RODRIGUEZ... MORAGA 17 de abril del 2024 .docx".

8. 22 de abril, 2024 - Modificación de Ordenanza Municipal para Tarifa de Aseo:

Revisión y envío de propuesta de decreto que modifica la Ordenanza Municipal relativa a tarifas de aseo y exenciones. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento asociado: "Derogar Artículo 35 revisado .docx".

9. 23 de abril, 2024 - Cobros a Concejal Bryan Moreno:

Propuesta de decreto para que el concejal Bryan Moreno realice el reembolso de pasajes no utilizados. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento relevante: "decreto cobro a Bryan concejal de 22 de abril del 2024 revisado... .docx".

10. 24 de abril, 2024 - Presentación en Corte de Apelaciones:

Información sobre la presentación de un informe elaborado por el Director de Obras Municipales en la Corte de Apelaciones de Rancagua, relacionado con un recurso de protección. Medio verificador: correo electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides y Juan Jose Avila Lopez. Documento asociado: "informa presentación en Corte de Apelaciones de informe de DOM.pdf".

11. 24 de abril, 2024 - Respuesta a solicitud de transparencia: Envío de propuesta de respuesta a la solicitud de acceso a la información pública presentada por Francisco Donoso Tagle, conforme a la Ley de Transparencia. Medio verificador: correo electrónico a Joanna Jennifer Donoso Ilabaca y Alvaro Ariel Retamal Benavides. Documento adjunto: "respuesta transparencia Donoso .docx".

12. 24 de abril, 2024 - Informe sobre extracción de áridos:

Envío de informe sobre normativa y determinación de montos por extracción de áridos en la comuna, solicitado por el Concejo Municipal. Medio verificador: correo

electrónico a Alvaro Ariel Retamal Benavides y Dirección de Obras. Documento relevante: "informe revisado.pdf".

13. 29 de abril, 2024 - Finalización de decreto sobre tarifa de aseo:

Envío de la versión final del decreto que elimina el artículo 35 de la Ordenanza Municipal para determinar Tarifa de Aseo y Exenciones, tras incorporar observaciones del Director de Control. Medio verificador: correo electrónico a Joaquin Arriagada, Alvaro Ariel Retamal Benavides y Gonzalo Alejandro Cortes Molina. Documento relacionado: "Derogar Artículo 35 revisado 29 de abril del 2024.docx".

14.- Con fecha 2 de abril de 2024, presentación de escrito solicitando embargo con fuerza pública, en la causa caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/INMOBILIARIA LOS CESARES S.A. rol C-1742-2023, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

15.- Con fecha 10 de abril de 2024, presentación de escrito solicitando se autorice embargo con fuerza pública, en la causa caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/INMOBILIARIA LOS CESARES S.A. rol E-755-2024, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Rengo.

16.- Con fecha 17 de abril de 2024, presenté escrito solicitando citación para oír sentencia en la causa Rol C-7591-2022 caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/MASSOUH, seguida ante el 11º Juzgado Civil de Santiago.

17- Con fecha 19 de abril de 2024, presentación de escrito evacuando traslado ante incidente de nulidad presentado por la parte ejecutada en la causa caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/INMOBILIARIA LOS CESARES S.A. rol C-1742-2023, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

18- Con fecha 22 de abril de 2024, presente escrito solicitando citación para oír sentencia en la causa Rol C-1151-2022 caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/RUSSI & COSTABAL LIMITADA, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

19- Con fecha 22 de abril de 2024, presente escrito solicitando citación para oír sentencia en la causa Rol C-1155-2022 caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/RUSSI & COMPANIA LIMITADA, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

20- Con fecha 26 de abril de 2024, presente escrito solicitando citación para oír sentencia en la causa Rol C-1157-2022 caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/ASESORIAS E INVERSIONES LOS ESPINOS LTDA, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

21- Con fecha 30 de abril de 2024, presentación de escrito solicitando se certificara que la resolución que rechazó el incidente de nulidad presentado por la parte demandada, se encuentra firme y ejecutoriada, en la causa caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ/INMOBILIARIA LA CASA BLANCA LIMITADA. rol C-1156-2023, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

22.-- Con fecha 30 de abril de 2024, presentación de escrito solicitando embargo con fuerza pública, en la causa caratulada ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA

CRUZ/INMOBILIARIA ARUS LIMITADA rol C-1153-2022, seguida ante el 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz.

Este informe detalla las gestiones realizadas de manera cronológica y precisa.

**OSCAR
RICARDO
CONTRERAS
CALDERÓN**

Firmado digitalmente
por OSCAR RICARDO
CONTRERAS
CALDERÓN
Fecha: 2024.04.30
14:02:39 -04'00'

Oscar Ricardo Contreras Calderón.
Abogado
Municipalidad de Santa Cruz



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Administración Municipal
AARB/ldj

C E R T I F I C A D O

ALVARO ARIEL RETAMAL BENAVIDES, Administrador Municipal de la Comuna de Santa Cruz, certifica que el funcionario Municipal Oscar Contreras Calderón, ha cumplido con las labores que se le han encomendado en la Ilustre Municipalidad de Santa Cruz mes de abril del año 2024.



ALVARO ARIEL RETAMAL BENAVIDES
Administrador Municipal

06.05.24
Yrecoj.