

**INFORME DE GESTIÓN**

**NOMBRE: LUIS FERNANDO ROJAS VIVES**

**COMETIDO DEL CONTRATO:**

**TRABAJOS REALIZADOS EN JULIO 2024**

FUNCIONES	PRODUCTO
<p>A) Analizar las necesidades que presenten las Organizaciones Comunitarias y presentarlas ante la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO).</p> <p>B) Al menos 04 informes de requerimientos y necesidades sistematizadas para su análisis en período.</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1- Se presenta la solicitud de la Unión Comunal de JJ.VV. sobre la urgente necesidad de la reparación de la techumbre de la oficina en la Municipalidad.</li><li>2- Se presenta solicitud de la J.V. de Villa Los Alerces, para la autorización para cortar algunos árboles, sin respuesta al momento.</li><li>3- Se entrega solicitud de la J.V. Isla del Guindo, sobre solución por problema de aguas servidas en la vía pública y reposición de garita en el sector, sin respuesta.</li><li>4- Se entrega solicitud de la J.V. de El Peral sobre la instalación de luminarias.</li><li>5- Se presenta solicitud de la J.V. de El Guindo Alto, sobre reparación de luminarias y bacheo en su camino.</li><li>6- Se entrega solicitud de la Junta de Vecinos Don Horacio VI, sobre reparación de la sede y la techumbre de los departamentos, sin respuesta al momento.</li></ol>
<p>C) Recoger todas las necesidades del territorio de la comuna con el objetivo de que la Municipalidad satisfaga dichas necesidades.</p> <p>D) Al menos 08 visitas mensuales a las distintas Organizaciones Comunitarias</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1- Se revisa con personal de Obras situación de la oficina de la Unión Comunal, pero a la fecha todo sigue igual.</li><li>2- Participamos en varias charlas con diferentes temarios entregados por Departamentos Municipales en reunión de la Unión Comunal de JJ.VV.</li><li>3- En la oficina de la U.C. de JJ.VV. se entrega continuamente información y colaboración</li></ol>

para recoger sus necesidades y requerimientos.

para la tramitación de diferentes documentos.

- 4- Junto a la Directiva de la Junta de Vecinos de Villa los Alerces, se recorre el sector, verificando sus necesidades en terreno.
- 5- Se verifica en terreno la solución por parte de la Oficina de Obras, del mejoramiento de sus vías mediante bacheo, solicitud hecha anteriormente de la J.V. de San Vicente de Paul.
- 6- Se procede a visitar en terreno y junto a la Presidenta de la J.V de Isla del Guindo, para verificar diversos problemas en su sector.
- 7- Se verifica en terreno la reposición de luminarias en Población Lautaro, solicitadas por la J.V. del sector, faltan unas en altura por falta del camión levanta hombres,
- 8- Recorriendo en el sector de El Peral y a solicitud del Sr. Alcalde, junto a la Presidenta de la J.V., constatándose la necesidad de la instalación de luminarias.
- 9- Se visita junto al Presidente de la J.V. del Guindo Alto y se verifica la necesidad de la reparación de luminarias en mal estado y el bacheo en su camino, el bacheo se soluciona, pero el tema de las luminarias no, debido al problema con el camión.
- 10- Se visita sector Los Rosales en donde se toma el acuerdo que los vecinos limpiarán los desagües de aguas lluvias para prevenir inundaciones.
- 11- Junto al Sr. Alcalde se visita el puente del sector El Tambo y por solicitud de él, se procederá a la instalación de un puente mecano, Obras inicia los trabajos con la excavación para instalar las fundaciones de dicho puente.
- 12- Junto a la Directiva de la Unión Comunal de J.J.VV., se participa en una reunión con la Gerencia de Supermercados Lider, en

	<p>donde se ofrece un convenio de ayuda a las Juntas de Vecinos con mercaderías y otros beneficios.</p> <p>13-En terreno se verifica la reparación de los baches en el camino del Guindo Alto.</p> <p>14-En compañía de vecinos y el Presidente de la Junta de Vecinos Villa Don Horacio VI, se verifica el mal estado de su sede y de los techos de los departamentos que fueron afectados por el viento, lo que provocó que se llovieran los departamentos.</p>
<p>E) Adoptar acciones en caso de emergencia.</p> <p>F) Informe de ejecución de acciones en cada emergencia que se suscite.</p>	<p>1- Se da a conocer situación de un forado en plena vía pública en la Población Valle Hermoso, el departamento de Obras rápidamente procede a solucionar el problema.</p>

02 de agosto de 2024

  
**LUIS FERNANDO ROJAS VIVES**